

INFORME DE CONTRATACIÓN

N.º INFORME DE CONTRATACIÓN: 759/2024

Expediente: 20650/2024

Procedimiento: Contrataciones



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

PROCEDIMIENTOS ABIERTOS

INFORME JUSTIFICATIVO DE NECESIDAD DE

☒ CONTRATACIÓN

☐ MODIFICACION

☐ RESOLUCION

(ADAPTAR EL MODELO SEGÚN PROCEDA)

Don Óscar Rebollo Curbelo, director del Área de Planificación Territorial, Transición Ecológica y Reto Demográfico en cumplimiento de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público SOLICITA la iniciación de un expediente de contratación para la realización de suministro cuyos datos se detallan a continuación:

Código de Proyecto: TG24-035. Eje 1. ID 3. Actuación 1.3.2: Plan de arbolado y corredores verdes.

Administración de la que proviene el encargo: Ayuntamiento de La Oliva.

Existe verificación: Sí.

Encomienda origen de la actuación: "Plan de sostenibilidad turística en destinos La Oliva. Naturaleza abierta 2023" Eje 1 Transición verde y sostenible.

Estado de la encomienda: En ejecución, Encargo recibido el 30 de abril de 2024. Exp. 1883/2024.

Finalización del plazo de ejecución de la encomienda: 31 de marzo de 2026.

Porcentaje de medios propios referidos a la encomienda:

<input checked="" type="checkbox"/> más del 50%		
<input type="checkbox"/> menos del 50%	%	porcentaje previsto (¹)

Con la nueva ley de contratos 9/2017 el importe de las prestaciones parciales que se puede contratar con terceros, no excederá del 50% de la cuantía del encargo (artículo 32.7b).

Tipo de Contrato: Suministro.



Procedimiento: Procedimiento Abierto Simplificado Abreviado (Artículo 159.6 LCSP y Artículo 51 del RDL 36-2020), de suministro por arrendamiento.

Objeto del Contrato/Contrato a modificar/Contrato a resolver: Suministro, por arrendamiento, de un (1) tractor agrícola de ruedas, con una potencia máxima de 71 a 100 CV, con cabina y elevador trasero hidráulico para carga de aperos como subsolador, despedregadora y otros similares con finalidad agrícola

Cofinanciación Europea: Sí. Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU - 100%.

Presupuesto:

Presupuesto valor de arrendamiento: 55.000,00 €, sin IGIC.

Este es el valor de arrendamiento por un periodo aproximado de 18 meses y es el que se toma como referencia para determinar el tipo de procedimiento aplicable.

- 1) Un presupuesto base de licitación de: Un importe máximo 58.850,00 € (CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA EUROS) incluido IGIC.
- 2) Un valor estimado del contrato de: Un importe máximo de 55.000,00 € (CINCUENTA Y CINCO MIL EUROS) sin IGIC.

Valor mensual del arrendamiento del suministro: 3.055,55 € sin IGIC.

El arrendamiento se extenderá desde la firma del contrato hasta finalización de encargo el 31 de marzo de 2026.

Actuación financiada por la Unión Europea con fondos NextGenerationEU, dentro del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

Cálculo del valor estimado del contrato: El valor estimado del contrato se ha obtenido en base a los precios de mercado actualizados de jardines verticales y letras corpóreas ajardinadas de similares características, así como a los precios de su traslado e instalación.

Determinación de los costes directos e indirectos:

En el concepto de valor estimado del contrato, se consideran incluidos los costes directos (arrendamiento de suministro), e indirectos (gastos generales y beneficio industrial), que la empresa adjudicataria necesite para la realización de la prestación que se propone contratar, y de acuerdo a las condiciones establecidas en los Pliegos.



Para la determinación del importe de licitación (valor estimado del contrato y presupuesto base de licitación) se ha optado por el muestreo de mercado.

Igualmente, y con el fin de determinar los importes que corresponden a los conceptos de Beneficio Industrial, Costes Directos y Costes Indirectos que prescribe la legislación, se ha optado por seguir el criterio de la RECOMENDACIÓN 1/2021 DE 28 DE OCTUBRE, SOBRE GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL EN LOS CONTRATOS DEL SECTOR PUBLICO CANARIO, publicado por la Junta Consultiva de Canarias, se estiman, a priori, los siguientes porcentajes e importes:

Suministro por arrendamiento de UN (1) tractor agrícola de ruedas, con una potencia máxima de 71 a 100 CV, con cabina y elevador trasero hidráulico para carga de aperos como subsolador, despedregadora y otros similares con finalidad agrícola.

Presupuesto Ejecución Material	46.218,49 €
13% gastos generales	6.008,40 €
6% beneficio industrial	2.773,11 €
Presupuesto Ejecución por contrata (Sin IGIC)	55.000,00 €
7% IGIC	3.850,00 €
Presupuesto base de Licitación (Con IGIC)	58.850,00 €

En base a ello se concluye:

Costes Directos	46.218,49 €
Costes Indirectos (19% s/Costes Directos)	8.781,51 €
Valor estimado del contrato (Sin IGIC)	55.000,00 €
7% IGIC	3.850,00 €
Presupuesto base de Licitación (Con IGIC)	58.850,00 €



Componente e Inversión:

Según datos aportados por el Ayuntamiento de La Oliva, se ha establecido el siguiente Componente e Inversión:

- Palanca: Palanca V.- “Modernización y digitalización del tejido industrial y de la pyme, recuperación del turismo e impulso a una España nación emprendedora.”
- Componentes: Componente 14.- “Plan de modernización y competitividad del sector turístico.”
- Inversión: Inversión 1- “Transformación del modelo turístico hacia la sostenibilidad”.
- Medida: C14.I4

Hitos y objetivos:

Según datos aportados por el Órgano Promotor de la actuación en cumplimiento de los objetivos establecidos en el anexo de la Decisión de Ejecución del Consejo (CID, en sus siglas en inglés), de 16 de junio de 2021. Relativa a la aprobación de la evaluación del Plan de Recuperación y Resiliencia de España, la concesión y ejecución de las ayudas de este programa apoyará al cumplimiento de los siguientes objetivos:

- Objetivo nº 217 del CID: Publicación en el BOE de la adjudicación a las Entidades Locales de ayuda para la aplicación de los «Planes Territoriales de Sostenibilidad Turística en Destinos», por un importe mínimo de 561 000 000 EUR, de los cuales, el 35 % se destinará a medidas que aborden la transición verde, la sostenibilidad y la eficiencia energética/electromovilidad en los destinos. Los criterios de selección garantizarán el cumplimiento de la Guía técnica sobre la aplicación del principio de «no causar un perjuicio significativo» (DO C 58 de 18.2.2021, p.1), de una lista de exclusiones y del acervo medioambiental pertinente de la UE y nacional. Los criterios de selección deberán garantizar que, del presupuesto total definitivo concedido para financiar la medida, 511 000 000 EUR, como mínimo, contribuirán al cumplimiento de los objetivos relacionados con el cambio climático con un coeficiente climático del 100 %, y 140 000 000 EUR, como mínimo, a los relacionados con un coeficiente climático del 40 %, de conformidad con el anexo VI del Reglamento (UE) 2021/241 sobre el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia.
- Objetivo nº 218 del CID: Publicación en el BOE de la adjudicación a las Entidades Locales de ayuda para la aplicación de los «Planes Territoriales de Sostenibilidad Turística en Destinos», por un importe mínimo de 1 173 000 000 EUR (valor de referencia: 31 de diciembre de 2021), de los cuales, el 35 % se destinará a medidas que aborden la transición verde, la sostenibilidad y la eficiencia energética/electromovilidad en los destinos. Los criterios de selección garantizarán el cumplimiento de la Guía técnica sobre la aplicación del principio de «no causar un perjuicio significativo» (DO C 58 de 18.2.2021, p.1), de una lista de exclusiones y del acervo medioambiental pertinente de la



UE y nacional. Los criterios de selección deberán garantizar que, del presupuesto total definitivo concedido para financiar la medida, 511 000 000 EUR, como mínimo, contribuyan al cumplimiento de los objetivos relacionados con el cambio climático con un coeficiente climático del 100 %, y 140 000 000 EUR, como mínimo, a los relacionados con un coeficiente climático del 40 %, de conformidad con el anexo VI del Reglamento (UE) 2021/241 sobre el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia.

- Objetivo nº 219 del CID: Publicación en el BOE de la adjudicación a las Entidades Locales de ayudas para la aplicación de los «Planes Territoriales de Sostenibilidad Turística en Destinos» por un importe mínimo de 1 788 600 000 EUR (valor de referencia: 31 de diciembre de 2022), de los cuales, el 35 % se destinará a financiar medidas que aborden la transición verde, la sostenibilidad y la eficiencia energética/electromovilidad en los destinos. Los criterios de selección garantizarán el cumplimiento de la Guía técnica sobre la aplicación del principio de «no causar un perjuicio significativo» (DO C 58 de 18.2.2021, p.1), de una lista de exclusiones y del acervo medioambiental pertinente de la UE y nacional. Los criterios de selección deberán garantizar que, del presupuesto total definitivo concedido para financiar la medida, 511 000 000 EUR, como mínimo, contribuya al cumplimiento de los objetivos relacionados con el cambio climático con un coeficiente climático del 100 %, y 140 000 000 EUR, como mínimo, a los relacionados con un coeficiente climático del 40 %, de conformidad con el anexo VI del Reglamento (UE) 2021/241 sobre el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia.

Igualmente, se establecen como hitos específicos del contrato:

- Hito nº 220 del CID: Las Comisiones de Seguimiento se asegurarán de que todos los destinos beneficiarios logren como mínimo los siguientes porcentajes de ejecución de cada Plan de Sostenibilidad Turística.
 - Ejecución del 75 % en el caso de los destinos adjudicados en 2021.
 - Ejecución del 50 % en el caso de los destinos adjudicados en 2022.
 - Ejecución del 25 % en el caso de los destinos adjudicados en 2023.
- Hito nº 221 del CID: Finalización de todos los proyectos incluidos en los «Planes Territoriales de Sostenibilidad Turística en Destinos» y adjudicados en consonancia con los objetivos 211, 212 y 212, el 35 % de cuyos fondos se destinarán a financiar medidas que aborden la transición verde, la sostenibilidad y la eficiencia energética/electromovilidad en los destinos, de conformidad con la Guía técnica sobre la aplicación de principio de «no causar un perjuicio significativo» (DO C 58 de 18.2.2021, p.1) mediante el uso de una lista de exclusiones y el requisito de cumplimiento de la legislación medioambiental pertinente de la UE y nacional.

Etiqueta climática/medioambiental (etiquetado verde), y etiquetado digital

Plazo de ejecución: Los plazos establecidos son, con un máximo de 15 días para la entrega desde la firma del contrato hasta la finalización del encargo el 3 de marzo de 2026.

Plazo de entrega: Se establece un plazo de entrega de 15 días para la entrega, instalación y puesta en marcha en el Ayuntamiento de La Oliva, en la isla de Fuerteventura.

Plazo de ejecución: Desde la firma del contrato hasta la finalización del encargo, el 31 de marzo de 2026.

Indicar si es un servicio del Anexo IV de la LCSP: NO.

Indicar si es un servicio del Anexo VI de la LCSP: NO.

Indicar si es un servicio de carácter intelectual (Disposición Adicional 41 LCSP): NO.

Tipo de procedimiento: Abierto simplificado abreviado. (Artículo 159.6 LCSP y Artículo 51 del RDL 36-2020).

Solvencia técnica o profesional, económica y financiera: En función del artículo 159.6 b) de la LCSP se eximirá a los licitadores de la acreditación de la solvencia económica y financiera y técnica o profesional.

Criterios de adjudicación, su ponderación y justificación:

Cuadro resumen:

1	Los criterios subjetivos o evaluables mediante un juicio de valor (Máx. 25%)	%
		0
2	Los criterios evaluables objetivamente	%
2A	Mejora en la oferta económica	30
2B	Mayor rapidez en la entrega del suministro	70

2A. Mejora en la oferta económica

De acuerdo al Art. 41 de la Ley 4/2021, este criterio tiene un límite máximo del 30% del total de puntos de la licitación.

La valoración del precio se efectuará mediante fórmulas logarítmicas que minimicen su impacto.

Para la valoración de las ofertas económicas se utilizará el siguiente procedimiento:

1º.- Todas las ofertas serán clasificadas por orden de menor a mayor cuantía.



2º.- Obtenido el orden de prelación, la máxima puntuación (30 puntos) la obtendrá la oferta económica más baja de las admitidas.

3º.- A las ofertas siguientes en el orden de prelación se les asignarán los puntos que proporcionalmente correspondan por su diferencia con la mejor oferta, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$P=pm \times (1 + \log(mo/O))$$

Donde:

P = es la puntuación a obtener por la oferta a valorar.

pm = es la puntuación máxima en este apartado, es decir el valor que aparezca en la licitación como puntuación máxima del criterio económico (30 puntos).

mo = es el importe de la mejor oferta (la más económica)

O = es el valor de la oferta a valorar

Log = el logaritmo en base 10

En este criterio se podrá alcanzar un valor entre 0 y “pm”

Justificación del criterio: La fórmula establecida se considera adecuada, atribuye la mayor puntuación a la oferta más baja, no prevé umbrales de saciedad, ni considera la baja media para atribuir puntuación, cumpliendo con el requisito establecido en el art. 41 de la Ley 4/2021 que señala que “la valoración del precio se efectuara mediante fórmulas logarítmicas que minimicen su impacto, no siendo válidas aquellas en las que se puntúe menos a las ofertas más bajas”.

Todas las puntuaciones se redondearán al segundo decimal.

2B. Mayor rapidez en la entrega del suministro

Se valorará hasta un máximo de 70 puntos adicionales, a aquellas empresas que mejoren el plazo máximo de entrega previsto, obteniendo 35 puntos adicionales por reducción del plazo de entrega establecido, y hasta fecha máxima puntuable, establecida en la reducción del plazo establecido a 2 días tras la adjudicación. Para la valoración de este criterio se procederá del siguiente modo, se otorgarán:

REDUCCIÓN DE PLAZO DE ENTREGA	PUNTUACIÓN
ENTREGA A LOS 15 DÍAS DE ADJUDICACIÓN	0 PUNTOS
ENTREGA A LOS 7 DÍAS DE ADJUDICACIÓN	35 PUNTOS
ENTREGA A LOS 2 DÍAS DE ADJUDICACIÓN	70 PUNTOS

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 147.2 de la Ley de Contratos del Sector Público, el empate entre varias ofertas tras la aplicación de los criterios de adjudicación del contrato se resolverá mediante la aplicación por orden de los



siguientes criterios sociales, referidos al momento de finalizar el plazo de presentación de ofertas:

- a) Mayor porcentaje de trabajadores con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla de cada una de las empresas, primando en caso de igualdad, el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla, o el mayor número de personas trabajadoras en inclusión en la plantilla.
- b) Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.
- c) Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas.
- d) El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.

Si algún licitador no aporta la documentación exigida relativa a alguno de los criterios, o la misma no contiene todos los requisitos exigidos, la proposición de dicho licitador no será valorada respecto a tal criterio.

Se valorará la reducción de tiempo de entrega de acuerdo al tiempo estimado de entrega del contrato de 15 días; la valoración de cada oferta se realizará mediante la aplicación de la siguiente fórmula:

$$Po = Tmax * \frac{Rt}{Rtmax}$$

Dónde:

Po = Puntuación obtenida

Tmax= Puntuación máxima asignada al criterio reducción de tiempo (70ptos.)

Rt = Reducción de tiempo a valorar.

Rtmax = Reducción mayor del tiempo de ejecución.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 147.2 de la Ley de Contratos del Sector Público, el empate entre varias ofertas tras la aplicación de los criterios de adjudicación del contrato se resolverá mediante la aplicación por orden de los siguientes criterios sociales, referidos al momento de finalizar el plazo de presentación de ofertas:

- a) Mayor porcentaje de trabajadores con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla de cada una de las empresas, primando en caso de



igualdad, el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla, o el mayor número de personas trabajadoras en inclusión en la plantilla.

b) Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.

c) Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas.

d) El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.

Si algún licitador no aporta la documentación exigida relativa a alguno de los criterios, o la misma no contiene todos los requisitos exigidos, la proposición de dicho licitador no será valorada respecto a tal criterio.

Pliego de Condiciones Técnicas: Adjunto.

Garantía definitiva: En función del artículo 159.6 f) de la LCSP no se requerirá la constitución de garantía definitiva.

Subcontratación: SI. Se permite subcontratación.

Según el artículo 215.2 de la LCSP los licitadores deberán indicar en la oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización.

En aplicación de la Instrucción de 23 de diciembre de 2021 de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado sobre aspectos a incorporar en los expedientes y en los pliegos rectores de los contratos que se vayan a financiar con fondos procedentes del PRTR, tanto el adjudicatario como sus subcontratas quedan obligados a:

- La cumplimentación de la Declaración de Ausencia de Conflicto de Intereses (DACI).

La cumplimentación de la Declaración de Ausencia de Conflicto de Intereses (DACI)¹. Esta obligación se impone en las diferentes fases del contrato a todos los intervinientes en el mismo y, de una manera especial al titular o titulares del órgano de contratación, a los que participen en la redacción de los pliegos del contrato (tanto el de cláusulas administrativas particulares como el de prescripciones técnicas), a los miembros de las mesas o juntas de contratación, a los miembros del comité de expertos o a los técnicos que elaboren los informes de valoración en el seno del contrato. En el caso de órganos colegiados como el comité de expertos, la mesa o la junta de



contratación dicha declaración se realizará, por una sola vez para cada licitación, al inicio de la primera reunión y se dejará constancia en el acta.

También resulta imprescindible que el contratista presente la declaración, la cual en su caso debe aportarse en el mismo momento de la formalización del contrato o inmediatamente después. Igualmente habrá de presentarse por todos los subcontratistas.

Código CPV del Reglamento Europeo por el que se aprueba el vocabulario común de contratos:

16000000-5 Maquinaria agrícola

16100000-6 Máquinas, aparatos y artefactos agrícolas, hortícolas o silvícolas, para la preparación o el trabajo del suelo o para el cultivo

Clasificación: Art. 77 y ss. LCSP: No procede.

Ofertas anormalmente bajas: Es de aplicación el artículo 149 de la LCSP.

Se considerarán, en principio, anormalmente bajas las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

1.- Un licitador: Se considerará, en principio, anormalmente baja la oferta que sea inferior al valor estimado del contrato en más de un 25%.

2.- Dos o más licitadores: Se considerarán, en principio, anormalmente baja, las ofertas que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales respecto al porcentaje de baja correspondiente a la media aritmética de las ofertas presentadas.

En el caso de que alguna oferta incurra en alguno de los supuestos anteriores se procederá conforme a lo establecido en el artículo 149 de la LCSP y en el 159.4 de

En todo caso, serán rechazadas aquellas proposiciones anormalmente bajas por vulnerar la normativa sobre subcontratación o no cumplir las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional.

La decisión de no dividir el objeto del contrato en lotes, en su caso (art. 116.4g) LCSP):

El objeto del contrato es el suministro de una maquinaria agrícola, incluyendo un tractor agrícola y los aperos adaptables al primero, por tanto, la instalación de los mismos debe ser coordinada a las propias características de ensamblaje del tractor agrícola de ruedas, con una potencia máxima de 71 a 100 CV, con cable y elevador trasero hidráulico solicitado.



Documentación a incluir en el archivo electrónico:

- Oferta económica.
- Carta de compromiso indicando el número de semanas que se propone para la reducción del plazo de ejecución.
- Carta de compromiso indicando porcentaje subcontratación.
- Ficha técnica del suministro.
- Documentación relativa a requerimientos de los equipos.
- Manuales de operación y mantenimiento de maquinaria y aperos
- Historial de taller de la maquinaria
- Documentación reglamentaria para la conducción y uso del tractor, como ITV u otros requisitos particulares
- Declaración responsable de que el producto a suministrar cumple con las características técnicas recogidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.
- Anexo VI: Declaración responsable de adhesión al Plan de Medidas Antifraude de Gesplan.

Documentos relacionados con la financiación a Fondos del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia:

- Anexo I: Declaración de compromiso en relación con la ejecución de actuaciones del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR).
- Anexo II: Declaración de ausencia de conflicto de interés (DACI).
- Anexo III: Declaración de cesión y tratamiento de datos en relación con la ejecución de actuaciones del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR).
- Anexo IV: Declaración de cumplimiento etiquetado verde y etiquetado digital.
- Anexo V: Declaración responsable sobre el cumplimiento del principio de no perjuicio significativo a los seis objetivos medioambientales (DNSH) en el sentido del artículo 17 del reglamento (UE) 2020/852.

En cuanto a la normativa en materia de Protección de Datos:

La empresa adjudicataria se comprometerá a mantener la confidencialidad de toda la información y documentación intercambiada en el marco del contrato. Esta obligación se extiende a toda la información técnica, financiera, estratégica, operativa y cualquier otra información que, por su naturaleza, deba ser considerada confidencial en cumplimiento REGLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 27 de abril de 2016 y Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

A INCLUIR EN EL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES:

CLÁUSULA 32



Penalidades y causas de resolución del contrato (de conformidad con el apartado II.a) de la Instrucción de 23/12/21 de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado)

Penalidades por demora

La empresa adjudicataria queda obligada al cumplimiento De los plazos establecidos en el Pliego de Condiciones Particulares y de Condiciones Técnicas, y estará obligada a cumplir con el plazo de entrega al que se comprometa en su oferta, reduciendo en su caso el plazo de entrega que aparece en el Pliego.

En caso de incumplimiento, se fija una penalización del 0,5% del precio del contrato POR DÍA. Dicho retraso empezará a computarse a partir del día siguiente a la finalización del plazo ofertado por la empresa adjudicataria y se contabilizará hasta el día anterior en el que se produzca la entrega efectiva de la prestación.

El importe total de la penalización, por tanto, será el resultado de multiplicar el 0,5% del precio del contrato por el total de días de incumplimiento contabilizados. Dicho importe total se deducirá de la primera factura presentada por la empresa adjudicataria.

Una vez presentada la factura, el responsable del contrato por parte de Gesplan emitirá la correspondiente propuesta de penalización, dándose un trámite de audiencia de la empresa adjudicataria en relación a la misma por un plazo de tres días hábiles. En caso de que el adjudicatario formule alegaciones, el responsable del contrato emitirá informe final en base a la documentación obrante en el expediente del que se dará traslado al Órgano de Asistencia que deberá elaborar, en un plazo de 3 días hábiles, la propuesta que estime oportuna y sobre la que deberá resolver finalmente el órgano de contratación, acordando la procedencia o no de la penalización.

La concreción de estas penalidades se justifica en la celeridad que exige la tramitación de esta licitación, a efectos de posibilitar el cumplimiento de las actuaciones recogidas en el Plan de arbolado del “Plan de Sostenibilidad Turística de Destino, Naturalmente La Oliva”.

En este sentido, con fecha 06 de febrero de 2024 el concejal de Economía y Hacienda, Contratación, Régimen Interior, Transparencia y Patrimonio emite Providencia en la que dispone iniciar las actuaciones necesarias para realizar el encargo de los trabajos a GESPLAN, en relación con la Propuesta técnica y económica para el desarrollo del proyecto “Plan de sostenibilidad turística en destinos La Oliva. Naturaleza abierta 2023” eje 1 transición verde y sostenible.

Con fecha 9 de abril de 2024, por acuerdo de la Junta de Gobierno Local se resuelve aprobar el encargo citado a Gesplan, como medio propio personificado



A.- El incumplimiento de las obligaciones definidas como esenciales tendrán una penalización del **5%**. Se consideran obligaciones esenciales en esta contratación:

- Incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución del contrato
- Incumplimiento de los criterios de adjudicación de carácter social o medioambiental
- Incumplimiento de las obligaciones de pago relativas a la subrogación
- Incumplimiento de los compromisos de adscripción de medios
- Incumplimiento de las características de la oferta vinculadas a los criterios de valoración.

B.- El incumplimiento del resto de las obligaciones tendrá una penalización del **5%**.

Penalidades por incumplimiento de las obligaciones derivadas del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia y de las actuaciones éticas

El incumplimiento de las obligaciones adquiridas en el presente pliego derivadas del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, y las derivadas de actuaciones éticas, Gesplan podrá optar por resolver el contrato, o bien imponer una penalización económica por importe del **10 %** del precio del contrato, IGIC excluido.

Penalidades por incumplimiento de las obligaciones derivadas del pago por el contratista al subcontratista o suministrador

Cuando, mediante resolución judicial o arbitral firme aportada por el subcontratista o por el suministrador, quede acreditado el impago por el contratista a un subcontratista o suministrador vinculado a la ejecución del contrato en los plazos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, y que dicha demora en el pago no venga motivada por el incumplimiento de alguna de las obligaciones contractuales asumidas por el subcontratista o por el suministrador en la ejecución de la prestación, Gesplan procederá, en todo caso, a imponer una penalización económica por importe del [máximo 5] % del precio del contrato, IGIC excluido. Mientras persista el impago podrá reiterarse la penalidad hasta alcanzar el 50% del precio del contrato.

Las penalidades se impondrán por Gesplan, a propuesta del responsable de la ejecución del contrato, y previa audiencia del contratista, que será inmediatamente ejecutivo, y se harán efectivas mediante deducción de su importe en los abonos a realizar al contratista.

Si las penalidades impuestas con arreglo a lo establecido en los apartados anteriores no cubriesen los daños ocasionados a Gesplan por los incumplimientos de la Contratista (adjudicataria), Gesplan podrá exigir una indemnización por los daños y perjuicios ocasionados.

CLÁUSULA 23



Aplicación del Plan de Medidas Antifraude y Anticorrupción (de conformidad con el apartado II.c) de la Instrucción de 23/12/21 de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado)

Gesplan, con el fin de proteger los intereses financieros de la Unión y garantizar que los fondos correspondientes se han utilizado de conformidad con las normas aplicables, les corresponderá tomar las medidas oportunas para prevenir, detectar y corregir el fraude, la corrupción y los conflictos de intereses, según se definen en el artículo 61, apartados 2 y 3, del Reglamento Financiero que afecten a los intereses financieros de la Unión, así como ejercitar acciones legales para recuperar los fondos que hayan sido objeto de apropiación indebida, mediante la ejecución del Plan de Medidas antifraude de Gesplan, aprobado por el Consejero Delegado en fecha 11 de agosto de 2023, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, publicado por Resolución de 17 de febrero de 2002 (B.O.C. nº 38, de 23 de febrero) en cumplimiento del artículo 6.5 de la Orden HFP/1030/2021.

La necesidad de iniciarse el correspondiente expediente de contratación se basa en los siguientes extremos:

Uno de los objetivos del encargo para la ejecución del proyecto “Plan de sostenibilidad turística en destinos La Oliva. Naturaleza abierta 2023”, es la ejecución de actuaciones dirigidas a desarrollar y ejecutar corredores verdes, de los planteados y diseñados en el Plan de Infraestructura Verde de La Oliva, en los trazados lineales más interesantes, los cuales permitan la adaptación de senderos y vías a la época estival, haciéndolos más confortables, tanto a turistas como a residentes. Además, para favorecer a la recuperación y regeneración del suelo agrario, se contratará a un conductor de vehículos especiales durante la ejecución de las acciones, y se contará con maquinaria agrícola arrendada.

Dado que Gesplan no dispone actualmente de los medios necesarios para efectuar el suministro objeto de la actuación, se propone la licitación para la realización del citado suministro.

Las Palmas de Gran Canaria, a fecha de la firma electrónica.





Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

PLAN DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA DE DESTINO, NATURALMENTE LA OLIVA.
PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA
PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO, POR ARRENDAMIENTO, DE
MAQUINARIA AGRÍCOLA (TG24-035).

Cód. Validación: 3T3ZLLA7DY75CSKXCMZ7LWFK
Verificación: <https://gesplan.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 17 de 26



Página
1

Registro mercantil de Las Palmas. Folio 172, Tomo 1231, Hoja 6.C.13.426. Inscripción nº 2 C.I.F.: A-38279972



INDICE DE CONTENIDOS.

1.- DENOMINACIÓN DEL SUMINISTRO 3

2.- OBJETO..... 3

3.- TIPO DE CONTRATO 4

4.- CONDICIONES PARA EL SUMINISTRO 4

5.- DETALLE DEL PRESUPUESTO DEL SUMINISTRO 8

6.- PLAZOS DE ENTREGA Y EJECUCIÓN 9



1.- DENOMINACIÓN DEL SUMINISTRO

Suministro, por arrendamiento, de maquinaria agrícola (tractor 71/100 CV) para limpieza de terrenos agrícolas, mejora de la tierra, labores de desbroce, despedregado y arado, en distintas parcelas con capacidad agrícola en T.M. La Oliva, Fuerteventura.

2.- OBJETO

El objeto del contrato consiste en el suministro, por arrendamiento, de maquinaria agrícola (tractor 71/100 CV), que cuente con aperos de subsolador, despedregador y rodillo.

El objeto del contrato se corresponde con los siguientes números de referencia del Reglamento de la Comisión Europea por el que se aprueba el Vocabulario Común de Contratos:

16000000-5 Maquinaria agrícola

16100000-6 Máquinas, aparatos y artefactos agrícolas, hortícolas o silvícolas, para la preparación o el trabajo del suelo o para el cultivo

Esta actuación está financiada con cargo a fondos del Mecanismo de Recuperación, Transformación y Resiliencia de la Unión Europea - Next GenerationEU.

El proyecto Naturalmente La Oliva, Plan de Sostenibilidad Turística de Destino, en adelante PSTD Naturalmente La Oliva, contiene cuatro ejes programáticos, mediante los cuales se desarrollan las diferentes actuaciones del plan. Los ejes programáticos son los siguientes:

Eje programático 1: TRANSICIÓN VERDE Y SOSTENIBLE

Eje programático 2: MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

Eje programático 3: TRANSICIÓN DIGITAL

Eje programático 4: COMPETITIVIDAD

Dentro de dicho Proyecto, la actuación se enmarca dentro del Eje 1: Transición verde y sostenible, bajo la actuación número 1.3. Plan de arbolado y corredores verdes.

Este suministro por arrendamiento de maquinaria agrícola para dar servicios a diferentes fincas y terrenos agrícolas del municipio de La Oliva contribuirá, entre otros, a los siguientes objetivos:

Reducir el impacto del cambio climático en el municipio

Reducir la salinidad del suelo

Favorecer la recuperación del suelo agrícola, así como los cultivos tradicionales



Aumentar el volumen de vegetación endémica, así como el número de refugios de biodiversidad

Impulsar la recuperación del paisaje agrícola tradicional

Favorecer el desarrollo de la economía circular

3.- TIPO DE CONTRATO

El presente contrato es un contrato de SUMINISTRO (en régimen de arrendamiento) conforme al artículo 16 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en adelante LCSP.

4.- CONDICIONES PARA EL SUMINISTRO

La maquinaria deberá cumplir exhaustivamente con las condiciones y características que se explicitan en este apartado. El cumplimiento de dichas condiciones y características se comprobará por medio de la documentación aportada.

La/s empresa/s licitadoras entregarán a Gesplan la siguiente documentación:

- Entrega de la ficha técnica del suministro
- Entrega de documentación relativa a requerimientos de los equipos
- Entrega de manuales de operación y mantenimiento de maquinaria y aperos.
- Historial de taller de la maquinaria
- Documentación reglamentaria para la conducción y uso del tractor, como ITV u otros requisitos particulares
- Declaración responsable de que el producto a suministrar cumple con las características técnicas recogidas en este Pliego de Prescripciones Técnicas.
- Anexo VI: Declaración responsable de adhesión al Plan de Medidas Antifraude de Gesplan

Documentación relacionada con la financiación a Fondos del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia:

- Declaración de ausencia de conflicto de interés (DACI) de los contratistas y subcontratistas. (Orden ITC/567/2022).



- Declaración de compromiso en relación con la ejecución de actuaciones del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR). (Orden ITC/567/2022).
- Declaración de cesión y tratamiento de datos en relación con la ejecución de actuaciones del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR). (Orden ITC/567/2022).
- Declaración de compromiso cumplimiento etiquetado verde y etiquetado digital.
- Declaración responsable de que la utilización de materiales y la producción de residuos efectuada durante la retirada, fabricación y montaje de las pérgolas ha sido tratada conforme al principio de DNSH. El modelo de declaración responsable será: la declaración responsable del cumplimiento del principio de «no causar perjuicio significativo» (DNSH) a los seis objetivos medioambientales en el sentido del artículo 17 del Reglamento (UE) 2020/852 que aparece en el Anexo III de la Guía DNSH de el MITECO. En él se especificarán además los procesos de separación en origen y la jerarquización de residuos (reducción, reutilización, reciclaje, compostaje, valorización y eliminación) que se han llevado a cabo.

CONDICIONES GENERALES

Serán de aplicación, además del presente Pliego de Condiciones Técnicas las leyes, reglamentos, ordenanzas, pliegos e instrucciones oficiales y normas de obligado cumplimiento que estuvieran vigentes en la fecha de notificación de la adjudicación y que afecten directa o indirectamente a la ejecución del suministro objeto del contrato.

La empresa adjudicataria asumen la consecución del objeto del contrato (suministro), utilizando sus propios medios personales y materiales, siendo por su cuenta todos los gastos que, directa o indirectamente, sean necesarios para lograr el buen fin de dicho objeto, así como el cumplimiento de las obligaciones laborales, de seguridad y demás normas de aplicación. Al mismo tiempo se deja establecido que el personal que desarrolle las labores necesarias para la ejecución del objeto del contrato, depende exclusivamente de la empresa adjudicataria por lo cual no tendrá relación contractual alguna con Gesplan S.A. A la extinción del contrato no podrá producirse, en ningún caso, la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos vinculados al objeto del contrato como personal de la entidad pública contratante.

Durante el periodo en vigor del contrato objeto del presente pliego técnico, el o los adjudicatarios se comprometen, en todo momento, a facilitar a las personas designadas por Gesplan S.A. a tales efectos, la información y documentación que éstas soliciten para disponer de un conocimiento pleno de las circunstancias en que se desarrollan los trabajos; así como eventuales problemas que pudieran plantearse y de

Cód. Validación: 1337LL47Y75C5KCMZ7LWPA
Verificación: <https://gesplan.es/validacion/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona

Página 5



las tecnologías, métodos y herramientas utilizados para prevenirlos y resolverlos.

La empresa adjudicataria se compromete a mantener absoluta confidencialidad y a no revelar o ceder datos a terceros, proporcionados por Gesplan S.A. y obtenidos como consecuencia de la ejecución del presente contrato, para cualquier otro uso no previsto como necesario en el presente Pliego, ni aún para su conservación, especialmente los datos de carácter personal.

Asimismo, el o los adjudicatarios declaran expresamente que conoce y queda obligado al cumplimiento de lo Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de datos de carácter personal y a la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales. Serán de aplicación las disposiciones de desarrollo de las normas anteriores en materia de protección de datos que se encuentren en vigor a la adjudicación de este contrato o que puedan estarlo durante su vigencia y se compromete explícitamente a formar e informar a su personal de las obligaciones que de tales normas emanan.

CONDICIONES TÉCNICAS ESPECÍFICAS

En este apartado se aproxima el aspecto y las características técnicas de la maquinaria a suministrar:

Tractor agrícola de ruedas, con una potencia máxima de 71 a 100 CV, con cabina y elevador trasero hidráulico para carga de aperos como subsolador, despedregadora y otros similares con finalidad agrícola.

Deberá tener características similares o superiores a las indicadas más adelante, no se aceptarán ofertas de prensa que no cumplan con las siguientes características:

Distancia entre ejes	2170 mm
Anchura de la máquina	2100 mm
Altura de la máquina	2485 mm (con cabina y neumáticos)
Potencia nominal	53 kW y 2200 rpm
Potencia máxima	71 CV
Régimen de potencia máxima	De 1400 a 2200 rpm

Cód. Validación: 3T3ZLLA7DY75C5KXCMZ7LWFK
Verificación: <https://gesplan.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 22 de 26

Página 2



Par máximo	375 Nm
Cilindrada	3400 cm ³
Estructura de protección	Cabina
Peso de expedición	3700 kg
Peso máximo admisible	5800 kg

El suministro cumplirá, en su caso, con el principio DNSH, conforme a las condiciones del PRTR y los fondos NextGeneration.

CANTIDADES A SUMINISTRAR

Las cantidades a suministrar son de UNA (1) maquinaria agrícola con los aperos descritos.

CONDICIONES DE RETIRADA, TRANSPORTE E INSTALACIÓN

La maquinaria será trasladada, instalada y puesta en funcionamiento para su entrega por la empresa adjudicataria en la sede del Ayuntamiento de La Oliva, en la isla de Fuerteventura.

El suministro se llevará a cabo según las cantidades expresadas en el contrato. La mercancía constará como entregada cuando se haya cumplimentado el albarán de entrega.

El adjudicatario queda obligado al correcto traslado, manipulación de la carga, e instalación de la misma, garantizando que el suministro no sufre durante el transporte y montaje. Todos los medios necesarios para la retirada, transporte e instalación de los objetos necesarios correrán a cuenta del adjudicatario.

Los trabajos de suministro e instalación se realizarán preferentemente evitando las horas de apertura de los locales comerciales de tal forma que los trabajos no alteren innecesariamente la actividad comercial.

INSPECCIÓN DEL SUMINISTRO Y DE LA INSTALACIÓN

El suministro y su instalación podrán ser inspeccionados en todo momento por el personal competente de la Administración. El responsable de los trabajos y el



adjudicatario pondrán a su disposición los documentos y medios necesarios para dicho fin.

DAÑOS Y PERJUICIOS

El adjudicatario será responsable, durante la ejecución de la instalación del suministro, de todos los daños y perjuicios, directos o indirectos, que se puedan ocasionar a cualquier persona, propiedad o servicio público o privado, como consecuencia de los actos, omisiones o negligencias del personal a su cargo, o de una deficiente organización de dicha instalación.

Los servicios públicos o privados que resulten dañados deberán ser reparados, a su costa, con arreglo a la legislación vigente sobre el particular. Las personas que resulten perjudicadas deberán ser compensadas adecuadamente, a costa del adjudicatario. Las propiedades públicas o privadas que resulten dañadas deberán ser reparadas, a costa del Contratista, restableciendo sus condiciones primitivas o compensando adecuadamente los daños y perjuicios causados.

GESTIÓN DE LOS RESIDUOS

La empresa adjudicataria estará obligada a cumplir la normativa vigente en materia de protección y residuos.

MEDIDAS GENERALES DE ACTUACIÓN MEDIOAMBIENTAL

Todos los materiales relacionados con la ejecución del contrato que se suscriban al amparo del presente documento, adoptarán protocolos de protección y calidad medioambiental exigibles de acuerdo con la legislación vigente del momento. La empresa deberá poder acreditar el cumplimiento de la normativa aplicable, e control y seguimiento de los residuos peligrosos o cualquier otra información medioambiental si fuese requerido por Gesplan.

CLÁUSULAS AMBIENTALES DE PROVEEDORES

El adjudicatario estará obligado a cumplir con los planes de mantenimiento de la maquinaria especificadas por el fabricante.

5.- DETALLE DEL PRESUPUESTO DEL SUMINISTRO

El suministro se refiere a un (1) tractor agrícola de ruedas, con una potencia máxima de 71 a 100 CV, con cabina y elevador trasero hidráulico para carga de aparcos como



subsolador, despedregadora y otros similares con finalidad agrícola, y se plantea según desglose presupuestario adjunto, que servirá de base para la licitación:

ARRENDAMIENTO:

Presupuesto valor de arrendamiento: 55.000,00 €, sin IGIC.

Este es el valor de arrendamiento por un periodo aproximado de 18 meses y es el que se toma como referencia para determinar el tipo de procedimiento aplicable.

- 1) Un presupuesto base de licitación de: Un importe máximo 58.850,00 € (CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA EUROS) incluido IGIC.
- 2) Un valor estimado del contrato de: Un importe máximo de 55.000,00 € (CINCUENTA Y CINCO MIL EUROS) sin IGIC.

ARRENDAMIENTO MENSUAL:

Valor mensual del arrendamiento del suministro: 3.055,55 € sin IGIC.

El arrendamiento se extenderá desde la firma del contrato hasta finalización de encargo el 31 de marzo de 2026.

Este es el valor de arrendamiento mensual del suministro.

El método de cálculo del valor estimado del contrato se ha obtenido en base a los precios de mercado actualizados de maquinaria agrícola y aperos de similares características, así como a los precios de su traslado e instalación.

Por tanto, se establece el precio máximo de la licitación en 58.850,00 € (con IGIC). Los citados importes podrán ser mejorados por los oferentes, y es el máximo que se abonará al adjudicatario por todos los conceptos, (principal, IGIC u otros conceptos, impuestos, tasas u gastos que fueren de aplicación o en los que incurriera el adjudicatario en cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contenidas en el contrato).

6.- PLAZOS DE ENTREGA Y EJECUCIÓN

El plazo de entrega se contabilizará desde la formalización del contrato hasta la entrega del suministro, bajo las condiciones detallada en el apartado 4. Los plazos establecidos son:

Plazo de entrega: Se establece un plazo de entrega de 15 días para la entrega, instalación y puesta en marcha en el Ayuntamiento de La Oliva, en la isla de Fuerteventura.

Cód. Validación: 3T3ZLLA7DYZ6CXCMMZ7LWFFK
 Verificación: https://gesplan.sedelectronica.es/
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 25 de 26





Plazo de ejecución: Desde la firma del contrato hasta la finalización del encargo, el 31 de marzo de 2026.

En Las Palmas, a la fecha de firma electrónica.



Cód. Validación: 3T3ZLLA7DY75CSKXGMMZ7LWFK
Verificación: <https://gesplan.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 26 de 26

Página
10

Registro mercantil de Las Palmas. Folio 172, Tomo 1231, Hoja 6.C.13.426. Inscripción nº 2 C.I.F.: A-38279972