



## Ayuntamiento de Vega de San Mateo

### CONTRATACIÓN

Ref.: AHQ

Expediente n.º: 2022/2024.

Asunto: Encargo a medio propio personificado para la elaboración y redacción del Plan General de Ordenación (en adelante: PGO) del presente Municipio.

Trámite: Notificación Decreto 796/2024

### GESTIÓN Y PLANEAMIENTO MEDIOAMBIENTAL

Le notifico a Vd. que el Sr. Concejal Delegado de Contratación, con fecha **20 de diciembre de 2024**, ha dictado el Decreto núm. **2024-0796**, que transcrito es como sigue:

“Visto el expediente administrativo N.º: 2022/2024, relativo al encargo a medio propio del serv. consistente en la elaboración y redacción del Plan General de Ordenación (en adelante: PGO) para el presente Municipio a la entidad: “*GESTION Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL YMEDIAMBIENTAL SA*”, en el cual constan los siguientes;

#### -ANTECEDENTES DE HECHOS-

**PRIMERO.** – Escritura pública de constitución de la sociedad denominada: “Planeamientos Insulares de Canarias S.A.” (actual: *GESTION Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL SA - GESPLAN-*), sustanciada a fecha 19 de noviembre de 1991 ante el Notario D. Carlos Sánchez Marcos bajo N.º de protocolo: 3022.

**SEGUNDO.** - Escritura pública de elevación de acuerdos sociales de la entidad: “*GESPLAN*”, sustanciada a fecha 12 de julio de 2023 ante el Notario D. Lesmes Gutiérrez Rodríguez-Moldes bajo N.º de protocolo 1.707, mediante la cual, se elevó a público el acuerdo societario de fecha 14 de junio de 2023 que recoge la refundición de sus estatutos y también se reconoce, entre otros, a diversas empresas públicas la condición de medio instrumental y servicio técnico propio de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma y de las entidades públicas vinculadas o dependientes de la misma, recogiendo en el artículo primero de sus Estatutos la consideración de la citada entidad como medio propio personificado del Ilustre Ayuntamiento de Vega de San Mateo.

La referenciada escritura pública fue subsanada, bajo las especificaciones recogidas en la posterior sustanciación de escritura pública de elevación de acuerdos societarios a fecha 2 de octubre de 2023 ante el Notario D. Lesmes Gutiérrez Rodríguez-Moldes bajo N.º de protocolo 2.035.

**TERCERO.** - Acuerdo, adoptado por parte de la Junta de Gobierno Local a fecha 25 de julio de 2018, mediante el cual, entre otros, se otorgó conformidad expresa a la declaración de la entidad: “*GESPLAN*” como medio propio personificado de la Corporación Local.

**CUARTO.**- Propuesta económica, presentada por la entidad: “*GESPLAN*” a fecha 22 de febrero de 2024 (Nº de Registro: 2024-E-RE-564), para ejecutar, por la vía el encargo a medio propio personificado, el serv. consistente en la elaboración y redacción del Plan General de Ordenación (en adelante: PGO) para el presente Municipio a la entidad: “*GESTION Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL YMEDIAMBIENTAL SA*”.

**QUINTO.** – Informe jurídico, confeccionado por el T.A.G. de la presente Corporación Local a 17 de octubre de 2024, mediante el cual se establece el procedimiento a seguir para ejecutar el encargo a medio propio personificado “*GESPLAN*” respecto del serv. consistente en la elaboración y redacción del Plan General de Ordenación (en adelante: PGO) para el presente Municipio a la entidad: “*GESTION Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL YMEDIAMBIENTAL SA*”.

**SEXTO.** - Informe Técnico, confeccionado por el Técnico Municipal de la presente Corporación Local a fecha 17 de diciembre de 2024, mediante el cual, en síntesis, se recoge el cumplimiento, por parte de la





## Ayuntamiento de Vega de San Mateo

entidad: “GESPLAN”, de los requisitos para ser considerado medio propio personificado, así como la necesidad e idoneidad del encargo, su objeto y sus elementos necesarios para llevar a cabo dicho encargo interesado en ejecutar.

**SÉPTIMO.** - Documento de Retención de Crédito (en adelante “RC”), de fecha 17 de diciembre de 2024, el cual certifica que existe consignación presupuestaria bajo Programa 151, Económica 25000, y Referencia: 22024002759 (Nº. de Operación: 220240006411) del Presupuesto de Gastos 2024, por importe de 200.000,00-€.

**OCTAVO.** - Documentación aportada por la entidad: “GESPLAN”, a fecha 24 de octubre de 2024 (Nº. de Registro de entrada: 2024-E-RE-3736), mediante la cual, en síntesis, se aportó toda la documentación necesaria al objeto de encargar la ejecución de encargo, a medio propio personificado, el serv. consistente en la elaboración y redacción del Plan General de Ordenación (en adelante: PGO) para el presente Municipio a la entidad: “GESTION Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIAMBIENTAL SA”.

**NOVENO.** – Informe Jurídico favorable, confeccionado por el T.A.G. de la presente Corporación Local a fecha 19 de diciembre de 2024.

**DÉCIMO.** – Informe de fiscalización favorable, emitido por la Sra. Interventora de la presente Corporación Local a fecha 20 de diciembre de 2024.

### -LEGISLACIÓN APLICABLE-

▣ Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, en la redacción dada por la Ley 27/2013, 27 diciembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local.

▣ Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público por la que se trasponen al Ordenamiento Jurídico Español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP).

▣ Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales

▣ El Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, en cuanto no se oponga a lo dispuesto en la Ley 9/2017.

▣ El Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre; en lo que no ha sido derogado tras la entrada en vigor del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, en cuanto no se oponga a lo dispuesto en la Ley 9/2017

▣ La Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

▣ Ley 40/2015, de 01 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

**CONSIDERANDO** que, según dispone el artículo 32.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, los poderes adjudicadores podrán organizarse ejecutando de manera directa prestaciones propias de los contratos de obras, suministros, servicios, concesión de obras y concesión de servicios, a cambio de una compensación tarifaria, valiéndose de otra persona jurídica distinta a ellos, ya sea de derecho público o de derecho privado, previo encargo a esta, con sujeción a lo dispuesto en dicho artículo, siempre y cuando la persona jurídica que utilicen merezca la calificación jurídica de medio propio personificado respecto de ellos de conformidad con lo dispuesto en los tres apartados siguientes, y sin perjuicio de los requisitos establecidos para los medios propios del ámbito estatal en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Examinada la documentación que la acompaña, de conformidad con lo establecido en el art. 32 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y en concordancia con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda del mismo cuerpo normativo corresponde a la Alcaldesa-Presidenta las facultades propias de Órgano de Contratación, competencia, a su vez, delegada en el Sr. Concejal Delegado de Contratación por Decreto Nº.: 404/2024 de 18 de julio -BOP





## Ayuntamiento de Vega de San Mateo

Nº 91 de 25/7/2024-, es por lo anterior que **RESUELVO**:

**PRIMERO.** - Aprobar el encargo al medio propio personificado: GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL S.A. (GESPLAN), con N.I.F.: A38279972, el serv. consistente en la elaboración y redacción del Plan General de Ordenación para el presente Municipio, presentada por la entidad a fecha 22 de febrero de 2024 (Nº de Registro: 2024-E-RE-564), con una duración total de plazo estimado de VEINTICUATRO (24) meses, siendo posible su prórroga y/o ampliación mediante el dictado de la resolución correspondiente por parte del órgano competente.

**SEGUNDO.** - Justificar la necesidad de la celebración del encargo al medio propio personificado en base al Informe Técnico Municipal a fecha 19 de diciembre de 2024.

**TERCERO.** - El objeto del encargo al medio propio personificado, es la prestación del servicio correspondientes de elaboración y redacción del Plan General de Ordenación para el presente Municipio, recogido en el Informe Técnico de fecha 19 de diciembre de 2024, así como el desglosado en la propuesta aportada por la entidad pública a fecha 22 de febrero de 2024 (Nº de Registro: 2024-E-RE-564).

**CUARTO.** - Establecer la compensación al medio propio personificado, Pública Gestión y Planeamiento Territorial y Medioambiental, S.A. (GESPLAN), por la realización del encargo un importe que asciende a un total de **622.452,28.-€** -en base a la propuesta aportada a fecha 22 de febrero de 2024 - Nº. de Registro de Entrada: 2024-E-RE-564-, desglosado de la siguiente forma:

- Importe sin I.G.I.C.: **622.452,28.-€**.  
- I.G.I.C. %: 0,00.-€

**QUINTO.** - Autorizar y disponer el gasto de 200.000-€ en relación al encargo a medio propio personificado para el serv. consistente en la elaboración y redacción del Plan General de Ordenación para el presente Municipio, referenciado con cargo a la partida n.º 151/25000 (N.º Operación: 220240006411), del presupuesto general correspondiente al ejercicio 2024, sometiéndose la ejecución del resto de la prestación a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar el presente encargo para el ejercicio siguiente al presente.

**SEXTO.** - La duración estimada total del contrato es de VEINTICUATRO (24) meses, siendo posible su prórroga y/o ampliación mediante el dictado de la resolución correspondiente por parte del órgano competente.

**SÉPTIMO.** - Nombrar como responsable de la supervisión y control del encargo al Técnico Municipal D. Octavio José Morales García.

**OCTAVO.-** Notificar el acuerdo a la entidad pública Gestión y Planeamiento Territorial y Medioambiental S.A. (GESPLAN), requiriendo a esta última para la formalización del encargo, en los términos del artículo 36.2.b) de La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de





## Ayuntamiento de Vega de San Mateo

---

26 de febrero de 2014.

**NOVENO.-** Dar traslado del acuerdo a Intervención General, a la Oficina Técnica Municipal, Serv. de Tesorería y al dpto. encargado de la publicación (perfil contratante y Tribunal Cuentas de Canarias), a los efectos oportunos.”

Contra el presente acto expreso, que es definitivo en vía administrativa, se podrá interponer en el plazo de DOS MESES, contados desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, RECURSO CONTENCIOSO- ADMINISTRATIVO ante el Juzgado de lo Contencioso- Administrativo de Las Palmas que por reparto corresponda, a tenor de lo establecido en el artículo 8 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso- Administrativa, en concordancia con el artículo 114.1 c) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, con carácter potestativo y previo al recurso contencioso-administrativo, señalado en el párrafo anterior, contra la resolución expresa que se notifica, se podrá interponer RECURSO DE REPOSICIÓN, ante el mismo órgano que la dictó, en el plazo de UN MES que se contará desde el día siguiente al de la fecha de la recepción de la presente notificación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 123 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

El plazo máximo para dictar y notificar la resolución del recurso potestativo de reposición será UN MES, según el artículo 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; transcurrido dicho plazo, producido el silencio administrativo negativo, puede interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de SEIS MESES, computados desde el día siguiente en el que el recurso de reposición potestativo debe entenderse presuntamente desestimado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa. Todo ello sin perjuicio de cualquiera otra acción o recurso que estimare oportuno interponer para la mejor defensa de sus derechos.

Vega de San Mateo.  
LA SECRETARIA GENERAL,

**DOCUMENTO FECHADO Y FIRMADO ELECTRONICAMENTE AL MARGEN.**

