



Documento de Pliegos

Número de Expediente **307/25**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-04-2025 a las 10:17 horas.



Contratación de un equipo técnico de gestión que preste un servicio de asistencia profesional, técnica, administrativa y de gestión tendentes a impulsar las actuaciones en materia de rehabilitación y regeneración urbanas en la Vega de San Mateo, definidas en el Programa de Regeneración y Renovación Urbana y Rural (ARRUR).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 35.616,67 EUR.

→ Importe 38.109,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 35.616,67 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 22/06/2025 al 06/10/2026

→ Observaciones: El plazo de ejecución de este servicio comenzará a contar desde el 22 de junio del 2025, siendo su finalización el 6 de octubre de 2026

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 79421000 - Servicios de gestión de proyectos que no sean los de construcción.

→ 71210000 - Servicios de asesoramiento en arquitectura.

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 79420000 - Servicios relacionados con la gestión.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I 307.pdf](#)

→ [Anexo II 307.pdf](#)

→ [Anexo III 307.pdf](#)

→ [Anexo IV 307.pdf](#)

→ [Anexo V 307.pdf](#)

→ [Anexo VI 307.pdf](#)

→ [Anexo VII 307.pdf](#)

→ [PCP 307-25.pdf](#)

→ [PCT 307-25.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto simplificado y tramitación ordinaria.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zCIW74Vy%2BTaFIFRHfEzEaw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejería Delegada de Gestión y Planeamiento Territorial y Medioambiental, S.A.**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal** 5 - Protección del medio ambiente

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.gesplan.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=w78rKG9yihJ7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Dirección Postal

→ León y Castillo, 54

→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

→ ES705

Contacto

→ **Teléfono** +34 928301150

→ **Correo Electrónico** juridico@gesplan.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejería Delegada de Gestión y Planeamiento Territorial y Medioambiental, S.A.

Proveedor de Información adicional

→ Consejería Delegada de Gestión y Planeamiento Territorial y Medioambiental, S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/04/2025 a las 23:59

Dirección Postal

→ León y Castillo, 54

→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Dirección Postal

→ León y Castillo, 54

→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Recepción de Ofertas

→ Consejería Delegada de Gestión y Planeamiento Territorial y Medioambiental, S.A.

Dirección Postal

→ León y Castillo, 54

→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/04/2025 a las 23:59

→ Observaciones: IMPORTANTE: Las 23:59 es la hora oficial de la plataforma, que son las 22:59 hora canaria.

La mesa de contratación no admitirá ninguna oferta presentada fuera de su límite temporal.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

apertura sobre

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 02/05/2025 a las 10:00 horas

Lugar

→ Sede Gesplan Tenerife

→ La fecha es estimada, la fecha definitiva será comunicada a los licitadores a través de la plataforma.

Dirección Postal

→ Avda. 3 de mayo

→ (38005) España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Contratación de un equipo técnico de gestión que preste un servicio de asistencia profesional, técnica, administrativa y de gestión tendentes a impulsar las actuaciones en materia de rehabilitación y regeneración urbanas en la Vega de San Mateo, definidas en el Programa de Regeneración y Renovación Urbana y Rural (ARRUR).

→ Descripción del procedimiento

Contratación de un equipo técnico de gestión que preste un servicio de asistencia profesional, técnica, administrativa y de gestión tendentes a impulsar las actuaciones en materia de rehabilitación y regeneración urbanas en la Vega de San Mateo, definidas en el Programa de Regeneración y Renovación Urbana y Rural (ARRUR) de la Vega de San Mateo, según lo previsto en el Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018/2021

→ Valor estimado del contrato 35.616,67 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 38.109,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 35.616,67 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79421000 - Servicios de gestión de proyectos que no sean los de construcción.

→ 71210000 - Servicios de asesoramiento en arquitectura.

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 79420000 - Servicios relacionados con la gestión.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 22/06/2025 al 06/10/2026

→ Observaciones: El plazo de ejecución de este servicio comenzará a contar desde el 22 de junio del 2025, siendo su finalización el 6 de octubre de 2026

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - La solvencia podrá ser acreditada por el propuesto como adjudicatario por cualquiera de los medios establecidos en los pliegos.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - La solvencia podrá ser acreditada por el propuesto como adjudicatario por cualquiera de los medios establecidos en los pliegos.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE ÚNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia en la dirección de obras de proyectos técnicos incluidos en un ARRU, ARRUR o figuras similares con una duración mínima de 1 año.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Máxima : 10
- Experiencia en la participación en la redacción y elaboración de memorias de ARRU, ARRUR o figuras similares
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Máxima : 20
- Experiencia en la participación en una Oficina Técnica o Servicio Técnico para gestionar un ARRU, ARRUR o figuras similares con una duración mínima de 2 años
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Máxima : 40
- Experiencia en la redacción de proyectos técnicos incluidos en un ARRU, ARRUR o figuras similares
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Máxima : 10
- Mejora en la oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Máxima : 20

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No