

INFORME DE CONTRATACIÓN

N.º INFORME DE CONTRATACIÓN: 241/2025

Expediente: 6233/2025

Procedimiento: Contrataciones



PROCEDIMIENTOS ABIERTOS

INFORME JUSTIFICATIVO DE NECESIDAD DE

☒ CONTRATACIÓN

Don Augusto Hernández González, responsable de la Dirección de Economía Circular y Sostenibilidad, en el Área de operaciones, en cumplimiento de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público **SOLICITA** la iniciación de un expediente de contratación para la realización del servicio, cuyos datos se detallan a continuación:

Código de Proyecto: EC25-002

Administración de la que proviene el encargo: Excmo. Cabildo Insular de El Hierro

Existe verificación: Sí

Encargo origen de la actuación: “Servicio de Gestión de los Complejos Ambientales y Puntos Limpios del Cabildo Insular de El Hierro y Apoyo a las Recogidas Selectivas de Residuos”

Estado del encargo: Carta de compromiso de encargo con fecha 14/01/2025. Expdte. 328/2025.

Finalización del plazo de ejecución del encargo: 15 de febrero de 2027

Porcentaje de medios propios referidos al encargo:

<input checked="" type="checkbox"/> más del 50%		
<input type="checkbox"/> menos del 50%	_____ %	porcentaje previsto ⁽¹⁾ _____

Con la nueva ley de contratos el importe de las prestaciones parciales que se puede contratar con terceros no excederá del 50% de la cuantía del encargo (artículo 32.7b)

Tipo de Contrato: Servicio

Objeto del Contrato: Elaboración del INFORME AMBIENTAL ANUAL correspondiente a los años 2025 y 2026, con los datos e información obtenidos durante el desarrollo del Programa de Vigilancia y Control del Complejo Ambiental de La Dehesa, en el Término Municipal de La Frontera.



Este programa debe ser ejecutado en dichos años acorde a lo especificado en el “*Capítulo IV Vigilancia y Control*” de la Autorización Ambiental Integrada otorgada por Resolución de la Viceconsejera de Medio Ambiente de la Consejería de Educación, Universidades y Sostenibilidad.

Cofinanciación Europea: No hay cofinanciación europea.

Presupuesto:

- 1) **El presupuesto base de licitación:** Hasta un importe total máximo de **CUARENTA MIL EUROS (40.000,00 €)** incluido IGIC.
- 2) **El valor estimado del contrato:** Hasta un importe total máximo de **TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS (37.383,18 €)** sin IGIC.

Cálculo del valor estimado del contrato:

El método de cálculo aplicado para establecer el valor estimado del contrato, conforme al artículo 101.5 de la LCSP es la estimación del anterior contrato adjudicado para los años 2023 y 2024 por un importe de 34.443,30 € incluido IGIC y la fluctuación de mercado.

Determinación de los costes directos e indirectos:

En el concepto de valor estimado del contrato, se consideran incluidos los costes directos (ejecución material), e indirectos (gastos generales de estructura y beneficio industrial), que la empresa adjudicataria necesite para la realización del contrato de suministro propiamente dicho, y de acuerdo a las condiciones establecidas en los Pliegos.

Al tratarse de un contrato de servicios, es difícil determinar a priori, los costes de Gastos Generales que correspondería aplicar a este procedimiento porque éstos dependen de las condiciones particulares de cada potencial licitador. No obstante, para la determinación del importe de licitación (valor estimado del contrato y presupuesto base de licitación), y siguiendo el espíritu de norma, se ha optado por el muestreo de mercado.

Igualmente y con el fin de determinar los importes que corresponden a los conceptos de Beneficio Industrial, Costes Directos y Costes Indirectos que prescribe la legislación, se ha optado por seguir el criterio de la **RECOMENDACIÓN 1/2021 DE 28 DE OCTUBRE, SOBRE GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL EN LOS CONTRATOS DEL SECTOR PUBLICO CANARIO**, publicado por la Junta Consultiva de Canarias, se estiman, a priori, los siguientes porcentajes e importes:



Presupuesto Ejecución Material	30.142,86 €
17% gastos generales	5.124,29 €
6% beneficio industrial	2.116,03 €
Presupuesto Ejecución por contrata (Sin IGIC)	37.383,18 €
7% IGIC	2.616,82 €
Presupuesto base de Licitación (Con IGIC)	40.000,00 €

En base a ello se concluye:

Coste directo	30.142,86 €
Coste indirecto (23% s/coste directo)	7.240,32 €
Valor estimado del contrato (Sin IGIC)	37.383,18 €
7% IGIC	2.616,82 €
Presupuesto base de Licitación (Con IGIC)	40.000,00 €

Plazo de ejecución: Desde la adjudicación del contrato hasta la finalización del encargo, con fecha prevista de finalización el día 15 de febrero 2027.

El informe final del año 2025 deberá haber sido presentado, como fecha tope, el **1 de febrero de 2026**. El informe final del año 2026, deberá haber sido presentado, como fecha tope, el **1 de febrero de 2027**.

La empresa adjudicataria podrá ser requerida para que se hagan las correcciones o modificaciones oportunas. Los errores y fallos detectados, además de las acciones que impliquen mejoras en dicho trabajo, podrán ser corregidos o realizados durante un periodo de subsanación de errores, anterior a la fecha de entrega.

Indicar si es un servicio del Anexo IV de la LCSP: No

Indicar si es un servicio del Anexo VI de la LCSP: No

Indicar si es un servicio de carácter intelectual (Disposición Adicional 41 LCSP): No

PROCEDIMIENTOS ABIERTO SIMPLIFICADO “ABREVIADO”

Se exige a los licitadores de acreditar la solvencia económica y financiera y técnica o profesional, en virtud de lo dispuesto en el artículo 159.6.b) de la LCSP, al tratarse de un procedimiento abierto simplificado abreviado, para ser adjudicatario del presente contrato no es preciso acreditar la correspondiente solvencia económica, financiera y técnica o profesional.

Criterios de adjudicación, su ponderación y justificación:

Los criterios que han de servir de base para la adjudicación del objeto del contrato son los siguientes:

Si algún licitador no aporta la documentación exigida relativa a alguno de los criterios, o la misma no contiene todos los requisitos exigidos, la proposición de dicho licitador no será valorada respecto a tal criterio.

No se admiten propuestas económicas por encima del importe de licitación, quedando excluidos los licitadores que no cumplan esta condición.

El adjudicatario será aquel que obtenga la mayor puntuación como resultado de la suma de puntos que obtenga en cada uno de los criterios evaluables.

Los criterios que han de servir de base para la adjudicación son los que se presentan a continuación, sobre un **total de 100 puntos**, con arreglo a la siguiente valoración porcentual:

1. Criterios evaluables mediante juicio de valor: En este procedimiento NO se contemplan criterios evaluables mediante juicio de valor.

2. Criterios de adjudicación, su ponderación y justificación:

De acuerdo al artículo 145 de la LCSP, en su artículo 3g, no se procederá a la aplicación de más de un criterio de adjudicación, dado que:

- **Las prestaciones están perfectamente definidas técnicamente.** En el pliego de condiciones técnicas que se adjunta se especifican estas condiciones de ejecución que deben ser ejecutadas de forma rigurosa y precisa, de acuerdo a la Autorización Ambiental Integrada del Complejo Ambiental.
- **Los plazos de entrega no se pueden variar.** El plazo para la realización del servicio es el que es, no pudiendo modificarse en el proceso de licitación. Asimismo, las fechas de ejecución y entrega de cada informe es la especificada en los pliegos, no pudiendo existir otra.
- **No se pueden introducir modificaciones de ninguna clase en el contrato.** El servicio es el que es, y debe ser ejecutado tal y como se especifica en el objeto de



contrato y en el Pliego de Condiciones Técnicas que se adjunta. Siempre de acuerdo a la Autorización Ambiental Integrada del Complejo Ambiental. No se pueden introducir modificaciones

Siendo por tanto el precio el único factor determinante de la adjudicación.

Por lo tanto, el único criterio evaluable mediante cifras o porcentajes será el económico

A. Mejora en la oferta económica: (máximo 100 puntos sobre 100)

- Las ofertas sin baja se valorarán con CERO (0) puntos.
- La mayor baja se valorará con CIEN (100) puntos.
- Para el resto de las bajas se interpolará linealmente entre estos

Las ofertas económicas serán valoradas conforme a la siguiente fórmula:

$$P = \frac{100 \times (Bo - B)}{(Bo - Bmax)}$$

Siendo:

P: Puntuación correspondiente a la baja ofertada.
Bo: Oferta sin baja (precio de licitación).
B: Presupuesto ofertado.
Bmax: Oferta correspondiente a la mayor baja

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 147.2 de la Ley de Contratos del Sector Público, el empate entre varias ofertas tras la aplicación de los criterios de adjudicación del contrato se resolverá mediante la aplicación por orden de los siguientes criterios sociales, referidos al momento de finalizar el plazo de presentación de ofertas:

- a) Mayor porcentaje de trabajadores con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla de cada una de las empresas, primando en caso de igualdad, el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla, o el mayor número de personas trabajadoras en inclusión en la plantilla.
- b) Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.
- c) Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas.
- d) El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.



Si algún licitador no aporta la documentación exigida relativa a alguno de los criterios, o la misma no contiene todos los requisitos exigidos, la proposición de dicho licitador no será valorada respecto a tal criterio.

No se requerirá la constitución de fianza definitiva.

Código CPV del Reglamento Europeo por el que se aprueba el vocabulario común de contratos:

- 79723000-8 Servicio de análisis de residuos

Adjuntar Pliego de Condiciones Técnicas: Se adjunta Pliego de Condiciones Técnicas

Ofertas anormalmente bajas: Es de aplicación el artículo 149 de la LCSP. Hay que establecer cuando se considera que una oferta es anormalmente baja tanto para los criterios económicos como no económicos.

Las proposiciones presentadas serán consideradas inviables por anormalmente bajas, cuando en las mismas concurren las siguientes circunstancias:

- 1.- Un licitador: Se considerará, en principio, anormalmente baja la oferta que sea inferior al valor estimado del contrato en más de un 25%.
- 2.- Dos o más licitadores: Se considerarán, en principio, anormalmente baja, las ofertas que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales respecto al porcentaje de baja correspondiente a la media aritmética de las ofertas presentadas.

Si es un contrato de servicios, un informe de insuficiencia de medios (art. 116.4 f) LCSP: Se adjunta informe de insuficiencia de medios

Justificación de la decisión de no dividir el objeto del contrato en lotes, en su caso (art. 116.4 g) LCSP)

No se divide el objeto de contrato en lotes, ya que éste es único. El servicio se debe hacer de forma obligatoria según marca la AAI (Autorización Ambiental Integrada) del Complejo Ambiental de La Dehesa. Por requerimiento de la misma, se hacen necesarios los controles establecidos en el Capítulo IV de Vigilancia y Control, que se plasmarán en un informe anual, que es el objeto de contrato.

Cada informe es único, con lo cual no tiene sentido ni lógica dividir la elaboración de un informe en varios lotes.



Subcontratación: Se permite la subcontratación según lo establecido en el artículo 215 de la LCSP, debiendo el licitador cumplir los requisitos exigidos en dicho artículo.

En cuanto a la normativa en materia de Protección de Datos: Véase Pliego de Condiciones Técnicas, apartado Obligaciones del Adjudicatario.

La necesidad de iniciarse el correspondiente expediente de contratación se basa en los siguientes extremos:

Por requerimiento de la AAI (Autorización Ambiental Integrada) del Complejo ambiental de La Dehesa, es de obligado cumplimiento la realización de los controles establecidos en el Capítulo IV de Vigilancia y Control, para elaboración del informe anual, el cual, es objeto del contrato.

Estos controles son necesarios para ejecutar correctamente y de manera eficaz el servicio encargado de *“Servicio de Control, Explotación, Gestión y Tratamiento de Complejos Ambientales y Puntos Limpios del Cabildo Insular de El Hierro”*.

Con lo cual, se hace indispensable la contratación del servicio, que debe ser ejecutado por una empresa homologada que disponga de personal con formación y conocimiento técnico concreto, además de los medios, maquinaria y herramientas específicas para hacer este trabajo, de los cuales Gesplan no dispone.

En Santa Cruz de Tenerife, a fecha de la firma electrónica



INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS

Se redacta el presente informe de insuficiencia de medios con el fin de justificar la necesidad del contrato. Según se establece en el artículo 30.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, cuando la Administración carezca de medios suficientes, previa la debida justificación en el expediente, se podrá contratar de conformidad con lo establecido en el Capítulo V del Título II del Libro II de dicha Ley.

El artículo 116 exige que se incluya en la preparación del expediente para la adjudicación de los contratos de servicios el informe de insuficiencia de medios que deberá ser objeto de publicidad en el perfil de contratante a tenor del artículo 63.3 LCSP.

Andrés Rubén López Martín, Técnico del Área de Economía Circular y Sostenibilidad, **INFORMA**:

Código de Proyecto: EC25-002

Administración/es de la que proviene el encargo: Excmo. Cabildo Insular de El Hierro

Existe verificación: Si

Encomienda origen de la actuación: “Servicio de Gestión de los Complejos Ambientales y Puntos Limpios del Cabildo Insular de El Hierro y Apoyo a las Recogidas Selectivas de Residuos”

Tipo de Contrato: Servicios

No se trata de un servicio de carácter intelectual (de acuerdo a la disposición adicional 41 de la LCSP). Tampoco se trata de un servicio de los contenidos en el Anexo IV de la LCSP.

Procedimiento: Abierto Simplificado Abreviado.

Objeto del Contrato: Elaboración del INFORME AMBIENTAL ANUAL correspondiente a los años 2025 y 2026, con los datos e información obtenidos durante el desarrollo del Programa de Vigilancia y Control del Complejo Ambiental de La Dehesa, en el Término Municipal de La Frontera.

Este programa debe ser ejecutado en dichos años acorde a lo especificado en el “Capítulo IV Vigilancia y Control” de la Autorización Ambiental Integrada otorgada por Resolución de la Viceconsejera de Medio Ambiente de la Consejería de Educación, Universidades y Sostenibilidad.



Presupuesto:

El método de cálculo aplicado para establecer el valor estimado del contrato, conforme al artículo 101.5 de la LCSP es la estimación del anterior contrato adjudicado para los años 2023 y 2024 por un importe de 34.443,30 € incluido IGIC y la fluctuación de mercado.

- 1) **El presupuesto base de licitación:** Hasta un importe total máximo de **CUARENTA MIL EUROS (40.000,00 €)** incluido IGIC.
- 2) **El valor estimado del contrato:** Hasta un importe total máximo de **TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS (37.383,18 €)** sin IGIC.

Plazo de ejecución: Desde la adjudicación del contrato hasta la finalización del encargo, con fecha prevista de finalización el día 15 de febrero 2027.

El informe final del año 2025 deberá haber sido presentado, como fecha tope, el **1 de febrero de 2026**. El informe final del año 2026, deberá haber sido presentado, como fecha tope, el **1 de febrero de 2027**.

La empresa adjudicataria podrá ser requerida para que se hagan las correcciones o modificaciones oportunas. Los errores y fallos detectados, además de las acciones que impliquen mejoras en dicho trabajo, podrán ser corregidos o realizados durante un periodo de subsanación de errores, anterior a la fecha de entrega.

Justificación de la necesidad del contrato:

Por requerimiento de la AAI (Autorización Ambiental Integrada) del Complejo ambiental de La Dehesa, es de obligado cumplimiento la realización de los controles establecidos en el Capítulo IV de Vigilancia y Control, para elaboración del informe anual, el cual, es objeto del contrato.

Estos controles son necesarios para ejecutar correctamente y de manera eficaz el servicio encargado de *“Servicio de Control, Explotación, Gestión y Tratamiento de Complejos Ambientales y Puntos Limpios del Cabildo Insular de El Hierro”*.

Con lo cual, se hace indispensable la contratación del servicio, que debe ser ejecutado por una empresa homologada que disponga de personal con formación y conocimiento técnico concreto, además de los medios, maquinaria y herramientas específicas para hacer este trabajo, de los cuales Gesplan no dispone.

Santa Cruz de Tenerife, a fecha de firma electrónica





PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS

**PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO DEL SERVICIO
DENOMINADO “ELABORACIÓN DE INFORMES AMBIENTALES ANUALES
CORRESPONDIENTES A LOS AÑOS 2025 Y 2026, ACORDES AL
PROGRAMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL COMPLEJO AMBIENTAL
DE LA DEHESA”. T.M. DE LA FRONTERA**



INDICE

1.- OBJETO.....	3
2.- TIPO DE CONTRATO.....	3
3.- DESARROLLO DEL SERVICIO.....	4
4.- CONTENIDO MÍNIMO DEL DOCUMENTO A PRESENTAR.....	4
5.- PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA.....	5
6.- PRESUPUESTO.....	6
7.- PLAZO DE EJECUCIÓN.....	6
8.- FACTURACIÓN.....	7
9.- FORMA DE PAGO.....	7
10.- MEDIOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....	7
11.- DISPOSICIONES GENERALES.....	9
12.- OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO.....	9
13.- INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.....	11
14.- PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN.....	12
15.- PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS.....	12



1.- OBJETO

El objeto del contrato es la prestación del servicio denominado “Elaboración de los INFORMES AMBIENTALES ANUALES correspondientes a los años 2025 y 2026”, con los datos e información obtenidos durante el desarrollo del Programa de Vigilancia y Control del Complejo Ambiental La Dehesa, en el Término Municipal de La Frontera.

Este programa debe ser ejecutado en dichos años acorde a lo especificado en el “Anexo I. Capítulo IV Vigilancia y Control” de la Autorización Ambiental Integrada otorgada por Resolución de la Viceconsejera de Medio Ambiente de la Consejería de educación, universidades y sostenibilidad, por la que se actualiza la autorización ambiental integrada y la instalación denominada “Complejo Medioambiental de La Dehesa”, localizado en el Término Municipal de Frontera, Isla de El Hierro (AAI-047-TF/001-2013).

Así mismo será objeto del presente contrato estudiar y proponer solución y/o medidas correctoras a cuantas cuestiones técnicas puedan surgir, en el marco del control y vigilancia ambiental, a lo largo de la vigencia del contrato objeto del presente pliego.

El desarrollo del servicio deberá seguir las pautas estipuladas en dicha Autorización Ambiental y modificaciones aprobadas, cumpliendo con lo requerido en los apartados reflejados en la misma.

Dicho objeto se corresponde con los siguientes números de referencia del Reglamento de la Comisión Europea por el que se aprueba el Vocabulario Común de Contratos:

- 79723000-8 Servicio de análisis de residuos

2.- TIPO DE CONTRATO

Se trata de un contrato de SERVICIOS, conforme al artículo 10 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

3.- DESARROLLO DEL SERVICIO

El desarrollo del servicio deberá seguir las pautas estipuladas en la mencionada autorización ambiental, cumpliendo con lo requerido en los apartados reflejados en la misma.



4.- CONTENIDO MÍNIMO DEL DOCUMENTO A PRESENTAR

A modo de resumen, el servicio que presta la elaboración de cada uno de los INFORMES AMBIENTALES ANUALES correspondientes al año 2025 y 2026, debe contener, como mínimo, los siguientes puntos:

IV.1.- Seguimiento y control en materia atmosférica

IV.1.1.- Control de biogás en las celdas de vertido

IV.1.2.- Datos meteorológicos

IV.1.3.- Informe anual en materia atmosférica

IV.2.- Seguimiento y control en materia de ruidos

IV.3.- Seguimiento y control de los lixiviados de la celda de vertido

IV.4.- Seguimiento y control en materia de suelos y aguas subterráneas

IV.4.1.- Suelos

IV.4.2.- Aguas subterráneas

IV.4.3.- Balance hídrico de las celdas de vertido

IV.5.- Seguimiento y control de los residuos producidos en el complejo medioambiental La Dehesa

IV.6.- Seguimiento y control de la gestión de los residuos no peligrosos en el complejo ambiental de La dehesa

IV.7.- Seguimiento y control de la topografía de la celda de vertido

IV.8.- Seguimiento y control sanitario

Cada uno de estos puntos y sus apartados se elaborarán de acuerdo a lo especificado en la Autorización Ambiental Integrada, no solo en lo referente al propio contenido del informe sino en lo concerniente al resultado de los controles y registros, informes de laboratorio por entidad acreditada, las incidencias o cualquier otro tipo de dato relevante. Asimismo, será de obligado cumplimiento para la empresa adjudicataria del servicio **“Elaboración de Informes Ambientales Anuales Correspondientes a los años 2025 y 2026, Acordes al Programa de Vigilancia y Control del Complejo Ambiental de La Dehesa”**, que dicha empresa justifique, que está acreditada e incluida en el Registro de Entidades Colaboradores en materia de Contaminación Ambiental (ECAs) establecido en el



cumplimiento del Decreto 70/2012, de 26 de julio, por el que se regulan las entidades colaboradoras en materia de contaminación ambiental y se crea el correspondiente registro.

5.- PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

Todos los informes y documentación requeridos en el apartado de VIGILANCIA Y CONTROL de la Autorización Ambiental Integrada, deberán ser entregados a GESPLAN en las fechas indicadas en el apartado de plazo de ejecución, adjuntado **un ejemplar en formato papel y 4 en soporte digital.**

Para la realización de las medidas impuestas en el programa de Vigilancia y Control se utilizarán siempre las normas de referencia existentes para la determinación de cada uno de los parámetros; Normas UNE-NE, CEN (Comité Europeo de Normalización), normas EA (Environmental Protection Agency), Standard Methods, ASTM, ISO, ect. A falta de estas referencias de se podrá acudir a los documentos de orientación para la realización de las notificaciones al registro E-PRTR. No obstante, se deberá aplicar en cada caso concreto, la legislación aplicable en la materia.

El laboratorio utilizado para realizar los ensayos de los parámetros correspondientes podrá ser:

Laboratorio que tenga sus métodos analíticos acreditados de acuerdo con la norma EN ISO 17025:2005 (Requisitos generales de competencia de los laboratorios de pruebas y calibración)

Laboratorio no acreditado siempre y cuando el laboratorio realice, al menos una vez al año, un análisis de contraste con un laboratorio acreditado por la norma anterior. En el caso de producirse desviaciones importantes se notificará tal circunstancia a GESPLAN y se deberán realizar los ajustes necesarios para que no se produzca una subestimación de las emisiones.

Toda la documentación entregada en cumplimiento de las obligaciones de Vigilancia y Control establecidas, deberá explicar los métodos de ensayo y control utilizados y justificar la elección de los mismos.



6.- PRESUPUESTO

- 1) **El presupuesto base de licitación:** Hasta un importe total máximo de **CUARENTA MIL EUROS (40.000,00 €)** incluido IGIC.
- 2) **El valor estimado del contrato:** Hasta un importe total máximo de **TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS (37.383,18 €)** sin IGIC.

El presupuesto ofertado deberá contemplar el **precio en euros sin IGIC**. La cuantía constará de un número entero y dos decimales.

Se presentará el importe de cada uno de los dos informes, correspondientes a la anualidad 2025 y a la anualidad 2026. La suma de ambos no podrá superar los importes indicados en la tabla siguiente:

CUADRO RESUMEN	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN MÁXIMO	PRESUPUESTO ESTIMADO DEL CONTRATO MÁXIMO
OBJETO	C/IGIC	S/IGIC
Elaboración de informes de seguimiento ambiental anualidad 2025 y 2026	40.000,00 €	37.383,18 €

7.- PLAZO DE EJECUCIÓN

Desde la adjudicación del contrato hasta la finalización del encargo, con fecha prevista de finalización el día 15 de febrero 2027.

El informe final del año 2025 deberá haber sido presentado, como fecha tope, el **1 de febrero de 2026**. El informe final del año 2026, deberá haber sido presentado, como fecha tope, el **1 de febrero de 2027**.

La empresa adjudicataria podrá ser requerida para que se hagan las correcciones o modificaciones oportunas. Los errores y fallos detectados, además de las acciones que impliquen mejoras en dicho trabajo, podrán ser corregidos o realizados durante un periodo de subsanación de errores, anterior a la fecha de entrega.

8.- FACTURACIÓN

La facturación de los trabajos realizados se hará a la entrega del informe final de cada año, por el importe ofertado. Éste deberá tener el Visto Bueno del responsable de proyecto y coordinador técnico del encargo asignado por Gesplan, S.A.



9.- FORMA DE PAGO

El importe será librado directamente por Gesplan S.A. a la empresa adjudicataria, previa presentación de la correspondiente factura debidamente cumplimentada. Dicha factura deberá contar con el visto bueno del responsable de proyecto y coordinador técnico del encargo, por parte de Gesplan.

El pago se realizará mediante transferencia bancaria en el plazo establecido en el *Real Decreto Ley 4/2013, de 22 de febrero, medidas de apoyo al emprendedor y de estímulo del crecimiento y de la creación de empleo*, reflejado en el artículo 33, *Modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales*.

Para realizar el pago, será necesario que Gesplan, S.A. dé el visto bueno a la factura presentada.

10.- MEDIOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

10.1.- Medios materiales

La empresa adjudicataria estará obligada a cumplir el objeto del contrato, de acuerdo a las condiciones que se establezcan en el mismo para la realización del servicio en perfectas condiciones técnicas y de funcionamiento.

Asimismo, aportará todos los medios materiales precisos para una correcta ejecución del objeto de contrato.

La totalidad de la maquinaria (si la hubiere), dispositivos y vehículos que la empresa contratada destine al objeto del contrato deberá estar adaptada a la normativa vigente aplicable al sector, y encontrarse en posesión de la correspondiente autorización administrativa que las habilite para la prestación del servicio. Asimismo, se cumplirá con los planes de mantenimiento de la máquina e ITV.

10.2.- Medios personales

La empresa o persona jurídica contratada deberá contar con el personal preciso para atender las necesidades que se deriven del objeto del contrato. Dicho personal, se encontrará vinculado laboralmente únicamente a la empresa adjudicataria.



10.3.- Seguros

Los adjudicatarios garantizarán que la maquinaria (si la hubiere), dispositivos y vehículos que vayan a utilizar para la realización del servicio contratado estén asegurados y con todos los permisos necesarios, asumiendo la responsabilidad civil por los daños corporales o materiales producidos tanto a terceros como a los trabajadores. Será la responsabilidad de los adjudicatarios incluir dichos vehículos, dispositivos y máquinas en sus pólizas de responsabilidad civil con objeto de cubrir dichos daños.

Toda maquinaria (si la hubiere), dispositivos y vehículos a utilizar deberán contar, como requisito indispensable, con los seguros obligatorios exigidos por la ley que cubran las indemnizaciones producidas por estos daños. Asimismo, el adjudicatario garantiza que dichos elementos a utilizar se encuentran en perfecto estado y cumplen con toda la normativa en materia de seguridad y CE.

10.4.- Mantenimiento y reparaciones

Será responsabilidad del adjudicatario efectuar revisiones periódicas en la maquinaria (si la hubiere), dispositivos y vehículos que vayan a emplear para la realización del servicio contratado, según las instrucciones del fabricante, acorde con la legislación en vigor, y el procedimiento interno de Gesplan; con objeto de mantenerlos en perfecto estado de uso y funcionamiento, siendo de su cargo el importe de dichas revisiones.

Serán por cuenta de los adjudicatarios el coste de los repuestos y/o las reparaciones que haya que efectuar en los vehículos, máquinas y dispositivos que vayan a utilizar para la realización del servicio contratado, como consecuencia de las averías o deterioros derivados de su utilización normal, o en su caso las reparaciones que haya que efectuarse en dichos vehículos, máquinas y dispositivos por daños y averías que pudieran derivarse del mal uso, negligencia o impericia.

Será por cuenta de los adjudicatarios todos los costes normales de funcionamiento de los vehículos, máquinas y dispositivos que vayan a emplear para la realización del servicio contratado, en particular el combustible.

11.- DISPOSICIONES GENERALES

Serán de aplicación, además del presente Pliego de Condiciones Técnicas las Leyes, Reglamentos, Ordenanzas, Pliegos e Instrucciones oficiales y Normas de obligado



cumplimiento que estuvieran vigentes en la fecha de notificación de la adjudicación y que afecten directa o indirectamente a la ejecución del servicio objeto del Contrato.

12.- OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO

La empresa adjudicataria asume la organización y realización completa del servicio previsto, utilizando sus propios medios personales y materiales, siendo por su cuenta todos los gastos que, directa o indirectamente, sean necesarios para lograr el buen fin del objeto de contrato, así como el cumplimiento de las obligaciones laborales, de seguridad y demás normas de aplicación. Al mismo tiempo se deja establecido que el personal que desarrolle el servicio, depende exclusivamente de la empresa adjudicataria por lo cual no tendrá relación contractual alguna con Gesplan S.A. A la extinción del contrato no podrá producirse, en ningún caso, la consolidación de las personas que hayan realizado el servicio objeto del contrato como personal de la entidad pública contratante. Asimismo el adjudicatario se compromete a utilizar durante el desarrollo del servicio una metodología que garantice la calidad del mismo así como los posibles cambios y adaptaciones que puedan surgir en las especificaciones.

Durante la ejecución de las acciones objeto del presente contrato, el adjudicatario se compromete, en todo momento, a facilitar a las personas designadas por Gesplan S.A. a tales efectos, la información y documentación que éstas soliciten para disponer de un conocimiento pleno de las circunstancias en que se desarrollan; así como eventuales problemas que pudieran plantearse y de las tecnologías, métodos y herramientas utilizados para prevenirlos y resolverlos.

Toda la documentación software, entregables, y en general todos los recursos generados durante el periodo de ejecución del servicio solicitado serán propiedad Gesplan S.A. El adjudicatario renuncia expresamente a cualquier derecho sobre las acciones realizadas como consecuencia de la ejecución del presente contrato, no podrá hacer ningún uso o divulgación de los documentos utilizados o elaborados sobre la base de este documento bien en forma total o parcial, directa o extractada, original o copia reproducida, sin la autorización expresa y por escrito Gesplan S.A.

Si el presente contrato implica el acceso del adjudicatario a datos de carácter personal, este tendrá la consideración de encargado del tratamiento según el artículo 28.3 del Reglamento General Europeo de Protección de Datos 679/2016, de 27 de abril (RGPD), y conforme a lo dispuesto también en los artículos 28 y 33 de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de



Derechos Digitales (LOPDGDD). El adjudicatario declara expresamente que conoce y queda obligado al cumplimiento de dicha normativa. Serán de aplicación las disposiciones de desarrollo de las normas anteriores en materia de protección de datos que se encuentren en vigor a la adjudicación de este contrato o que puedan estarlo durante su vigencia y se compromete explícitamente a formar e informar a su personal de las obligaciones que de tales normas emanan.

El adjudicatario se compromete a guardar la debida confidencialidad y secreto sobre los hechos, informaciones, conocimientos, documentos y otros elementos a los que tenga acceso con motivo de la prestación del servicio, sin que pueda conservar copia o utilizarlos para cualquier finalidad distinta a las expresamente recogidas en el presente pliego. No comunicará tales datos a terceros, ni siquiera para su conservación, salvo en los casos previstos en la legislación vigente y previa autorización por parte de Gesplan.

Asimismo, deberá incluir una cláusula de confidencialidad y secreto, en los términos descritos, en los contratos laborales que suscriban los trabajadores destinados a la prestación del servicio objeto del presente pliego.

El adjudicatario se obliga a custodiar toda la documentación entregada, cualquiera que sea su formato, para la ejecución del contrato, siendo el único responsable de cualquier utilización indebida, pérdida o deterioro, o circunstancia análoga que se produzca, incurriendo en caso contrario en las responsabilidades legalmente previstas. Una vez cumplida la prestación contractual, los datos personales deberán ser devueltos por la empresa a Gesplan, así como cualquier soporte o documento en que conste algún dato de carácter personal objeto del tratamiento, salvo aquellos que la empresa deba conservar en su poder según lo dispuesto en la legislación vigente.

El adjudicatario renuncia expresamente a cualquier derecho sobre las acciones realizadas como consecuencia de la ejecución del presente contrato, no podrá hacer ningún uso o divulgación de los documentos utilizados o elaborados sobre la base de este documento bien en forma total o parcial, directa o extractada, original o copia reproducida, sin la autorización expresa y por escrito Gesplan.

La empresa adjudicataria se compromete a adoptar las medidas de índole técnica y organizativa necesarias que garanticen la seguridad de los datos de carácter personal y eviten su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, habida cuenta del estado de la tecnología, la naturaleza de los datos almacenados y los riesgos a los que están expuestos, ya provengan de la acción humana o del medio físico o natural.



Gesplan se reserva el derecho de efectuar en cualquier momento los controles y auditorias que estime oportunos para comprobar el correcto cumplimiento de las obligaciones por parte del adjudicatario, que debe facilitar cuantos datos o documentos se le requieran para ello.

Por último, y de acuerdo a lo dispuesto en la normativa vigente, el adjudicatario autoriza el tratamiento de datos personales por parte de Gesplan para la finalidad suscrita en el presente contrato y a los efectos de dar cumplimiento a la obligación de publicación de los mismos en la Plataforma de Contratación del Sector Público y en el Portal de Transparencia, sin posibilidad de que se utilicen con objeto distinto para el que fueron recabados.

13.- INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

13.1.- Incumplimiento de plazos

El contratista queda obligado al cumplimiento de los plazos establecidos en el presente Pliego. En caso de que por causas imputables al mismo se incurra en demora respecto al cumplimiento del plazo total, Gesplan podrá optar, atendiendo a las circunstancias del caso por resolver el contrato, conforme al artículo 193.3 de la LCSP.

13.2.- Cumplimiento defectuoso o incumplimiento parcial de la ejecución del objeto del contrato.

- En el caso de que el contratista realizará defectuosamente el objeto del contrato, o incumpliera los compromisos adquiridos en virtud del presente contrato, o las condiciones especiales de ejecución establecidas en el presente pliego, Gesplan podrá optar por resolver el contrato con incautación de la garantía constituida (en caso de haberla), o bien imponer una penalización económica por importe del 10% del precio del contrato, IGIC excluido, según establece el artículo 192.1 de la LCSP.
- Cuando el contratista, por causas a él imputables, hubiere incumplido parcialmente la ejecución de las prestaciones definidas en el contrato, Gesplan podrá optar, indistintamente y atendiendo a las circunstancias del caso, por su resolución, o por fijar una penalización del 10% del precio del contrato, IGIC excluido, según lo dispuesto en el artículo 192.2 de la LCSP.
- Las penalidades se impondrán previa audiencia al contratista por un plazo de 3 días hábiles, por acuerdo del órgano de contratación, adoptado a propuesta del responsable



supervisor de la ejecución del contrato, que será inmediatamente ejecutivo, y se harán efectivas mediante deducción de su importe en los abonos siguientes a realizar al contratista.

- Si las penalidades impuestas con arreglo a lo establecido en los apartados anteriores no cubriesen los daños ocasionados a Gesplan por los incumplimientos del contratista, aquella le exigirá una indemnización por los daños y perjuicios ocasionados.

14.- PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN

Toda la documentación requerida será presentada junto a las proposiciones, en la forma indicada en la publicación del presente procedimiento de contratación en la *Plataforma de Contratación del Estado*, y en particular en el *Pliego de Condiciones Particulares*, en cuanto al lugar y plazo señalado en el mismo.

15.- PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS

Las empresas o personas jurídicas interesadas en participar en este procedimiento, podrán presentar sus ofertas según las condiciones establecidas en la publicación del presente procedimiento de contratación en la *Plataforma de Contratación del Estado*, y en particular en el *Pliego de Condiciones Particulares* en cuanto a la forma, lugar y plazo.

Santa Cruz de Tenerife, a fecha de la firma electrónica

