



ASS/cjr

CONSEJERÍA DE ÁREA DE MEDIO AMBIENTE, CLIMA, ENERGÍA Y CONOCIMIENTO

SERVICIO DE MEDIO AMBIENTE

15.0.1

CABILDO DE GRAN CANARIA OTRS-Medio Ambiente. Cabildo de Gran Canaria
SALIDA
30/10/2024 10:22
2024036670

**GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A. (GESPLAN).**

C/ LEÓN Y CASTILLO, Nº 54  
C.P.: 35003 LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

**D. MIGUEL ANGEL PEREZ HERNANDEZ – CONSEJERO DELEGADO.**

Mediante Decreto nº CGC/2024/9550, de fecha 22 de octubre de 2024, el Sr. Consejero de Área de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento del Cabildo de Gran Canaria, P.D. (Decreto nº 28/2023, de 24/06/2023), ha dispuesto lo siguiente:

En uso de las facultades que me confiere la vigente Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y demás disposiciones complementarias; visto el Decreto nº 28/2023, de 24/06/2023, de delegación de competencias del Sr. Presidente de la Corporación en los Consejeros/as titulares de las Consejerías de la Corporación.

Visto el Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, redactado en febrero de 2024, por el profesional Arquitecto, D. Jorge Luis Manzano Cabrera, cuyo Presupuesto total de Ejecución por Contrata asciende a 504.227,25 euros.

Visto el **Informe de Solicitud de Propuesta de Retarifado del Presupuesto** de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, emitido por el Servicio Técnico de Medio Ambiente con fecha 22 de marzo de 2024, y remitido a la empresa pública: **GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A. (GESPLAN)**, con NIF A38279972, que en la actualidad ostenta la condición de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria, al objeto de la elaboración de la correspondiente **Propuesta Económica**, de conformidad con las directrices recogidas en el indicado Proyecto Técnico, así como en el referido Informe Técnico de fecha 22 de marzo de 2024.

Visto el Informe de Supervisión Favorable del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, emitido con fecha 5 de abril de 2024 por el Jefe de Servicio Técnico de Medio Ambiente, D. Luis F. Arencibia Aguilar.

Vista la **Propuesta de Retarifado del Presupuesto** de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, redactada con fecha 30 de abril de 2024 por el Responsable del Área de Infraestructuras a petición del Servicio Técnico de Medio Ambiente, que incluye la valoración económica del mismo conforme a las Tarifas Oficiales de **GESPLAN**, la cual determina un importe total de ejecución por administración de 501.782,91 euros, contando dicha Propuesta con la conformidad del Servicio Técnico de Medio Ambiente.

Visto el Informe Técnico emitido por el Servicio Técnico de Medio Ambiente con fecha 2 de septiembre de 2024, justificando la necesidad de realizar un encargo a la empresa pública **GESPLAN**, que ostenta en la actualidad la condición de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria, para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN**

Teléfono centralita 928 21 94 21  
Plaza [medioambienteadministrativo@grancanaria.com](mailto:medioambienteadministrativo@grancanaria.com)  
[www.grancanaria.com](http://www.grancanaria.com)

Edificio Insular I  
C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 14 – 1ª  
C.P. 35003 Las Palmas de Gran Canaria  
Tel.: 928219421

Código Seguro De Verificación	UsS+/DfPFWK07tBetKCTBQ==	Fecha	24/10/2024
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Sandra Carmen Ramos Reyes - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente (Resolución nº CGC/2024/8606)		
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tBetKCTBQ=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tBetKCTBQ=</a>	Página	1/10



Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	Validez del documento	Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA		
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	1/37





**PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, cuyo presupuesto total de ejecución por administración, adaptado a las Tarifas Oficiales de la empresa pública *GESPLAN*, es de 501.782,91 euros.

Visto el Decreto nº CGC/2024/7873, de 6 de septiembre de 2024, por el que se *Acuerda*, en primer lugar, *Aprobar* técnicamente el Proyecto: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, redactado en febrero de 2024, por el profesional Arquitecto, D. Jorge Luis Manzano Cabrera, cuyo Presupuesto total de Ejecución por Contrata asciende a 504.227,25 euros, y, en segundo lugar, *Iniciar* Expediente de encargo a la empresa pública *GESPLAN*, en su condición de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria, para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, cuyo presupuesto total de ejecución por administración, conforme a las Tarifas Oficiales de la empresa pública *GESPLAN*, asciende a 501.782,91 euros.

Visto el Acta de Replanteo del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, a ejecutar en el municipio de Telde, suscrita con fecha 11 de septiembre de 2024.

Visto el **Documento Contable “A-AUTORIZACIÓN DE GASTO Nº 12024000053979”**, acreditativo de la disponibilidad presupuestaria precisa para la debida cobertura presupuestaria de los gastos que conlleva este Expediente de encargo.

Visto el Informe Propuesta Jurídico-Administrativa emitido por el Servicio Administrativo de Medio Ambiente con fecha 12 de septiembre de 2024, en relación al encargo a empresa pública *GESPLAN* para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, cuyo presupuesto total de ejecución por administración, conforme a las Tarifas oficiales de la empresa pública *GESPLAN*, asciende a 501.782,91 euros.

Visto el **Informe de Fiscalización Previa Favorable** del Expediente de encargo a la empresa pública *GESPLAN* para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, emitido por la Intervención General con fecha 17 de octubre de 2024.

Considerando que la empresa pública *GESPLAN* tiene la condición de medio propio instrumental y servicio técnico según se establece en el Decreto 188/2001, de 15 de octubre, por el que se reconoce a diversas empresas públicas la condición de medio instrumental y servicio técnico *de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma y de las Entidades Públicas vinculadas o dependientes de la misma*. Entre esas entidades se pueden considerar incluidos los Cabildos Insulares en su condición de instituciones de la Comunidad Autónoma, establecida por el Artículo 65.2 de la Ley Orgánica 1/2018, de 5 de noviembre, de reforma del Estatuto de Autonomía de Canarias.

Visto que *GESPLAN* ha tramitado la modificación del Artículo 1 de sus Estatutos para adaptarlo al contenido y exigencias del Artículo 32 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP), en base a los Acuerdos del Gobierno de Canarias de fechas 26 de marzo de 2018 y 18 de junio de 2018, siendo la escritura elevada a público el 24 de julio de 2018, con el nº de protocolo 1441, estando debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Las Palmas, ostentando *GESPLAN*, en la actualidad, la condición de Medio Propio Personificado de

Código Seguro De Verificación	UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ==	Fecha	24/10/2024
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Sandra Carmen Ramos Reyes - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente (Resolución nº CGC/2024/8606)		
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ=</a>	Página	2/10



Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	Validez del documento	Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA		
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	2/37





los siete Cabildos Insulares así como de diversos Ayuntamientos, cumpliendo todos y cada uno de los requisitos que se establecen en el Artículo 32.4 de la LCSP.

Visto que el Consejo de Gobierno Insular del Cabildo de Gran Canaria en Sesión celebrada el 21 de mayo de 2018, acordó otorgar la conformidad expresa del Cabildo Insular de Gran Canaria a la declaración de la entidad *GESPLAN*, adscrita a la Consejería de Política Territorial, Sostenibilidad y Seguridad del Gobierno de Canarias, como Medio Propio Personificado del mismo, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 32 de la Ley 4/2012, de 25 de junio de medidas administrativas y fiscales, en relación al artículo 32.4 de la LCSP.

Vista la Certificación del Secretario General de la *Federación Canaria de Islas (FECAI)*, de fecha 15 de diciembre de 2023, del Acuerdo adoptado en la reunión celebrada por la *Asamblea de la Federación Canaria de Islas (FECAI)* con fecha 13 de noviembre de 2023, por el que se designa: 1ª) **como representantes de la FECAI en el Consejo de Administración de GESPLAN para el periodo junio de 2023 a junio de 2025, a las siguientes personas: D. Oswaldo Betancor García, Presidente del Excmo. Cabildo Insular de Lanzarote** y como suplente a D. Jesús Pérez Quintero, Consejero de Medio Ambiente, Residuos y Reciclaje, Seguridad y Emergencias del Excmo. Cabildo Insular de El Hierro; y 2ª) como representantes de la *FECAI* en la composición del Consejo de Administración de *GESPLAN* para el periodo de julio de 2025 hasta la toma de posesión de las nuevas Corporaciones Insulares que resulten de la celebración de las elecciones locales de mayo de 2027, a las siguientes personas: D. Jesús Pérez Quintero, Consejero de Medio Ambiente, Residuos y Reciclaje, Seguridad y Emergencias del Excmo. Cabildo Insular de El Hierro, y como suplente a D. Oswaldo Betancor García, Presidente del Excmo. Cabildo Insular de Lanzarote.

Vista así mismo, la Certificación del Titular del Órgano de Apoyo al Consejo de Gobierno Insular del Cabildo de Gran Canaria, de fecha 13 de marzo de 2024, del Acuerdo adoptado por el Consejo de Gobierno Insular del Cabildo de Gran Canaria, en Sesión Ordinaria celebrada el 11 de marzo de 2024, en el sentido de **Ratificar la propuesta aprobada con fecha 13 de noviembre de 2023, por la Asamblea General de la Federación Canaria de Islas (FECAI), relativa a la designación de la representación única de los Cabildos Insulares en el Consejo de Administración de la Sociedad "GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A. (GESPLAN)"**, tal y como ha quedado certificada con fecha 15 de diciembre de 2023, por el Secretario General de la *FECAI*.

Visto que dichos nombramientos han sido objeto de elevación a público según Escritura Notarial con nº de Protocolo 1459, formalizada el 20 de junio de 2024, por la que se acuerda la elevación a público de los Acuerdos Sociales adoptados por la Junta General Ordinaria de Accionistas de *GESPLAN* de fecha 22 de mayo de 2024, en la que se acuerda: **Primero:** El cese de Don Alfredo Herrera Castilla, Consejero de Ordenación y Planificación de Territorio Insular, Turismo, Empleo y Desarrollo Económico, Energía, Industria, Artesanía, Comercio e Innovación del Cabildo de La Gomera, como representante de los Cabildos Insulares que ya habían manifestado su conformidad y autorización expresa a que *GESPLAN* sea su Medio Propio Personificado, entre ellos el Cabildo de Gran Canaria. **Segundo:** **El nombramiento de D. Oswaldo Betancor García, Presidente del Excmo. Cabildo Insular de Lanzarote, como representante de los Cabildos Insulares que ya habían manifestado su conformidad y autorización expresa a que GESPLAN sea su Medio Propio Personificado, entre ellos el Cabildo de Gran Canaria, para el periodo junio de 2023 a junio de 2025**, de conformidad con lo establecido en los Acuerdos del Gobierno de Canarias de fechas 26 de marzo de 2018 y 18 de junio de 2018. **Tercero:** El nombramiento de D. Jesús Pérez Quintero, Consejero de Medio Ambiente, Residuos y Reciclaje, Seguridad y Emergencias del Excmo. Cabildo Insular de El Hierro, como representante de los Cabildos Insulares que ya habían manifestado su conformidad

Código Seguro De Verificación	Us+/DfPFWK07tBetKCTBQ==	Fecha	24/10/2024
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Sandra Carmen Ramos Reyes - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente (Resolución nº CGC/2024/B606)		
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/Us+/DfPFWK07tBetKCTBQ=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/Us+/DfPFWK07tBetKCTBQ=</a>	Página	3/10



Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	Validez del documento	Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA		
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	3/37





y autorización expresa a que *GESPLAN* sea su Medio Propio Personificado, entre ellos el Cabildo de Gran Canaria, para el periodo de julio de 2025 hasta la toma de posesión de las nuevas Corporaciones Insulares que resulten de la celebración de las elecciones locales de mayo de 2027, de conformidad con lo establecido en los Acuerdos del Gobierno de Canarias de fechas 26 de marzo de 2018 y 18 de junio de 2018.

Visto que la actuación objeto de encargo encaja plenamente dentro de los sectores de actividad que conforme a su objeto social, puede llevar a cabo la empresa pública *GESPLAN* para los poderes adjudicadores de los que es Medio Propio Personificado.

Considerando así mismo, que el presente encargo se refiere exclusivamente a la realización de actividades de carácter material y técnico, sin que suponga en ningún caso cesión de la titularidad de las competencias de quien realiza el encargo.

Visto el artículo 32.4 de la LCSP, que regula los encargos de los poderes adjudicadores a Medios Propios Personificados.

**DISPONGO:**

**PRIMERO.**- *Aprobar* el Expediente de encargo a la empresa pública: *GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A. (GESPLAN)*, con NIF: A38279972, para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, cuyo presupuesto total de ejecución por administración, conforme a las Tarifas oficiales de la empresa pública *GESPLAN*, asciende a QUINIENTOS UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS (501.782,91 €).

**SEGUNDO.** – *Autorizar y Disponer* a favor de la empresa pública: *GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A. (GESPLAN)*, con NIF: A38279972, el gasto correspondiente al encargo para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, cuyo presupuesto total de ejecución por administración, conforme a las Tarifas Oficiales de la empresa pública *GESPLAN*, asciende a QUINIENTOS UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS (501.782,91 €), exento de IGIC en virtud de la modificación operada en el artículo 9 de la Ley 20/1991, de 7 de junio, de modificación de los aspectos fiscales del Régimen Económico Fiscal de Canarias, por la Ley 28/2014, de 27 de noviembre, por la que se modifican la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, la Ley 20/1991, de 7 de junio, de modificación de los aspectos fiscales del Régimen Económico Fiscal de Canarias, la Ley 38/1992, de 28 de diciembre, de Impuestos Especiales, y la Ley 16/2013, de 29 de octubre, por la que se establecen determinadas medidas en materia de fiscalidad medioambiental y se adoptan otras medidas tributarias y financieras, cuya imputación presupuestaria se realiza con cargo a las siguientes Aplicaciones Presupuestarias del Presupuesto de General del Cabildo de Gran Canaria de 2024 (Consejería de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento):

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	CÓDIGO PROYECTO	IMPORTE	DOCUMENTO CONTABLE
13330/1722/619000023 - Otras Invers. de Repos. en Infraest y Bienes Uso G. FDCAN	222330011 FDCAN. Medio Ambiente	246.249,54	A N° 12024000053979
13330/1722/619000024 - Otras Invers. de Repos. en Infraest y Bienes Uso G. FDCAN		255.533,37	
<b>TOTAL, PRESUPUESTO ENCARGO</b>		<b>501.782,91 €</b>	

Código Seguro De Verificación	UsS+/DfPFWK07tBetKCTBQ==	Fecha	24/10/2024
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Sandra Carmen Ramos Reyes - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente (Resolución nº CGC/2024/8606)		
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tBetKCTBQ=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tBetKCTBQ=</a>	Página	4/10



Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	Validez del documento	Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA		
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	4/37





El **Presupuesto Retarifado** ofertado por **GESPLAN** para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, figura adaptado a las Tarifas de **GESPLAN**, aprobadas mediante Orden N° 153, de 17 de marzo de 2023, del Excmo. Sr. Consejero de Transición Ecológica, Lucha Contra el Cambio Climático y Planificación Territorial del Gobierno de Canarias.

**TERCERO.**- Considerar, tanto la **Propuesta de Retarifado del Presupuesto** de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, redactada por la empresa pública **GESPLAN** con fecha 30 de abril de 2024, a petición del Servicio Técnico de Medio Ambiente, contando dicha Propuesta con la conformidad del citado Servicio, como los antedichos Informes de fechas 2 y 12 de septiembre de 2024, emitidos respectivamente por el Servicio Técnico y el Servicio Administrativo de Medio Ambiente, como partes integrantes de este Decreto, a los efectos de motivación del mismo.

**CUARTO.** – El plazo de ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, es de un máximo de 6 meses a partir del Acta de Comprobación del Replanteo.

El plazo de ejecución de las correspondientes obras sólo podrá ampliarse por acuerdo expreso del Órgano encomendante y previa justificación de las causas dilatorias.

La planificación de las tareas deberá tener en cuenta los períodos de alerta por las altas temperaturas y condiciones adversas meteorológicas.

La fecha de inicio de la prestación se ajustará si la fecha de formalización del correspondiente encargo es posterior.

En el caso de que se produzcan retrasos en la tramitación administrativa del encargo, el acortamiento de plazos no supondrá variación presupuestaria alguna, puesto que el acortamiento de dichos plazos llevaría aparejada un mayor número de personal contratado por parte de la empresa encargada, para cumplir los objetivos.

No procede aprobar Gasto Plurianual dado que se trata de una actuación inversora cofinanciada en un 50% a través del **FONDO DE DESARROLLO DE CANARIAS (FDCAN)**, debiendo incorporarse el correspondiente **Remanente de Crédito** que la ampara (importe autorizado y/o comprometido y no ejecutado del Ejercicio 2024), al Presupuesto de 2025, de conformidad con lo estipulado por el artículo 182.3 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado mediante Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, que establece que **“Los créditos que amparen proyectos financiados con ingresos afectados deberán incorporarse obligatoriamente, salvo que se desista total o parcialmente de iniciar o continuar la ejecución del gasto”**, así como de conformidad con el artículo 47.5 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo primero del Título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, en materia de Presupuestos, que dispone que **“No obstante, los remanentes de crédito que amparen proyectos financiados con ingresos afectados deberán incorporarse obligatoriamente sin que les sean aplicables las reglas de limitación en el número de ejercicios, salvo que se desista total o parcialmente de iniciar o continuar la ejecución del gasto, o que se haga imposible su realización”**.

**En consecuencia, se deberá incorporar al Presupuesto de 2025 el importe autorizado y/o comprometido y no ejecutado del Ejercicio 2024.**

Código Seguro De Verificación	UsS+/DfPFWK07tBetKCTBQ==	Fecha	24/10/2024
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Sandra Carmen Ramos Reyes - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente (Resolución nº CGC/2024/B606)		
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tBetKCTBQ=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tBetKCTBQ=</a>	Página	5/10



Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	Validez del documento	Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA		
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	5/37





**QUINTO.** – El Decreto de encargo constituye el documento de formalización del mismo y se comunicará formalmente por el Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria a *GESPLAN*, adjuntándosele el Proyecto Técnico que sirve de base al encargo y los Informes que motivan el mismo.

La comunicación efectuada por el Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria a *GESPLAN*, encargando la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, supondrá la orden para iniciar el encargo.

La empresa pública *GESPLAN*, una vez recibida la comunicación del encargo, deberá acreditar mediante escrito remitido al Servicio Administrativo de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria, la aceptación del encargo.

Así mismo, se deberá publicar la formalización del presente encargo en el Perfil del Contratante, conforme a lo previsto en el punto 6 del artículo 63 de la LCSP

**SEXTO.** - Durante la ejecución del encargo podrán introducirse modificaciones en su objeto o en las condiciones de ejecución del mismo, aplicando el sistema establecido por la LCSP para las modificaciones de los contratos administrativos de obras, en los supuestos de aumento o reducción de mediciones de las unidades de ejecución contempladas en la Propuesta, y en los casos en que proceda la inclusión de nuevas unidades de ejecución.

**SÉPTIMO.** - La dirección y supervisión de los trabajos encargados corresponderá al Técnico del Servicio de Medio Ambiente que a tal efecto se designe como Responsable de la Dirección Técnica de las obras, al que corresponderá supervisar la ejecución de los trabajos y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada, dentro del ámbito de facultades que el Órgano encomendante le atribuya.

**OCTAVO.** – La facturación de las obras ejecutadas se realizará con carácter mensual.

El pago de las obras se realizará dentro de los 30 días naturales siguientes a partir de la fecha de aprobación de las certificaciones de obras realizadas por el titular de la Dirección Facultativa, comprensivas de las obras realizadas en cada periodo, debiéndose a tal fin aportar por la empresa *GESPLAN*, la factura junto a la certificación de obras, debiendo contar dichos documentos con el Vº Bº del Técnico Responsable de la Dirección Técnica de las obras designado por el Servicio de Medio Ambiente.

Así mismo, la empresa adjudicataria del encargo será responsable, en caso de subcontratación, de que las personas físicas o jurídicas con las que haya subcontratado parte del objeto del encargo, se encuentran igualmente al corriente de sus deudas con la Seguridad Social, anexando el correspondiente certificado que así lo acredite.

Igualmente, la empresa adjudicataria del encargo autoriza que la Corporación Insular pueda consultar la situación, a una fecha determinada, de los trabajadores de la empresa encargada o subcontratada, en su caso

**NOVENO.** – Además de las que se recogen expresamente en el Decreto de encargo, en el Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, redactado en febrero de 2024, por el profesional Arquitecto, D. Jorge

Código Seguro De Verificación	UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ==	Fecha	24/10/2024
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Sandra Carmen Ramos Reyes - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente (Resolución nº CGC/2024/B606)		
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ=</a>	Página	6/10



Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	Validez del documento	Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA		
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	6/37





Luis Manzano Cabrera, y en la **Propuesta de Retarifado del Presupuesto** de las obras del citado Proyecto, redactada por la empresa pública **GESPLAN** con fecha 30 de abril de 2024, a petición del Servicio Técnico de Medio Ambiente, contando dicha Propuesta con la conformidad del citado Servicio, y en las instrucciones que el Servicio Técnico de Medio Ambiente disponga, se establecen las siguientes **CONDICIONES** para la ejecución de los trabajos:

- Las actuaciones objeto de encargo las podrá realizar **GESPLAN** directamente con sus propios medios materiales y humanos o mediante contratación con terceros. El importe de las prestaciones parciales que el medio propio puede contratar con terceros no excederá del 50% de la cuantía del encargo.

Los contratos que deba celebrar la empresa pública para la realización de las prestaciones objeto del presente encargo, quedarán sometidos a la LCSP, en los términos que sean procedentes de acuerdo con la naturaleza de la entidad que los celebre y el tipo y cuantía de los mismos, quedando sometidos en todo caso, al Título I del Libro Tercero de la LCSP.

- La empresa pública deberá cumplir toda la normativa que resulte de aplicación en función de la naturaleza de los trabajos a ejecutar, así como la normativa sobre contratación del Sector Público que le sea aplicable; sobre seguridad y salud en el trabajo, sobre transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, respetándose así mismo, las instrucciones y especificaciones técnicas aprobadas por el Cabildo de Gran Canaria para la prevención de riesgos laborales que sean de aplicación.
- El tipo de vínculo que relacione a **GESPLAN** con el personal de que disponga para la ejecución de los trabajos derivados del presente encargo, será decidido libremente por la misma. En cualquier caso, **GESPLAN** tendrá a todos los efectos, la condición de empresario respecto del personal a su cargo, ejerciendo respecto de éste los poderes de dirección, control y disciplinario, y quedando obligada a cumplir, bajo su exclusiva responsabilidad, las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social y de seguridad e higiene en el trabajo. En ningún caso, el presente encargo, implicará la existencia de nexo jurídico alguno entre el mencionado personal al servicio de **GESPLAN** y el Cabildo de Gran Canaria, por lo que no se producirá al finalizar la vigencia de la misma una subrogación empresarial del Cabildo de Gran Canaria, en los términos previstos en el artículo 44.1 del Real Decreto Legislativo 2/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, y legislación complementaria.
- Salvo disposición expresa en contrario por parte del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria, la empresa pública deberá gestionar completamente el encargo en todos sus aspectos y con los criterios que estime oportunos, dentro de las directrices generales marcadas por el Servicio de Medio Ambiente, y con los medios propios o cedidos por esta Administración.

La empresa pública será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones realizadas, así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del encargo.

Código Seguro De Verificación	UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ==	Fecha	24/10/2024
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Sandra Carmen Ramos Reyes - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente (Resolución nº CGC/2024/B606)		
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ=</a>	Página	7/10



Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	Validez del documento	Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA		
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	7/37



La documentación y trabajos técnicos que el Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria pueda entregar a la empresa pública para la ejecución del encargo, serán utilizados únicamente para el desarrollo de los trabajos incluidos en el mismo, quedando expresamente prohibida su difusión o utilización para otros fines sin la expresa autorización del Servicio de Medio Ambiente.

- En el caso de que se produzca la contratación de medios personales para la ejecución de los trabajos encargados, deberán cumplirse especialmente las siguientes condiciones:
  - En cualquier caso, la empresa pública tendrá a todos los efectos la condición de empresario respecto del personal a su cargo, ejerciendo respecto de éste los poderes de: Dirección, control y disciplinario, quedando obligada a cumplir, bajo su exclusiva responsabilidad, las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social, de seguridad e higiene en el trabajo y de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.
  - No existirá dependencia jerárquica entre el personal de la empresa pública adjudicataria del encargo y el Cabildo de Gran Canaria, ya que el primero no puede recibir órdenes directamente de este último. Las órdenes deben comunicarse al Coordinador del encargo o persona de la empresa adjudicataria del encargo que se designe, que será quien a su vez transmita dichas órdenes al personal adscrito al encargo.
  - En ningún momento podrá confundirse el personal del Cabildo Gran Canaria y el de la empresa pública adjudicataria del encargo, por lo que no es posible que uno sustituya al otro.
  - La empresa pública deberá contar con la estructura organizativa y con los medios propios o cedidos necesarios para ejecutar las prestaciones objeto de encargo, y por tal motivo, no se pondrá a disposición del personal de dicha empresa ninguno de los siguientes medios: Dirección postal en las dependencias del Cabildo; cuenta de usuario o correo electrónico bajo el dominio de la Corporación Insular; teléfono; curso incluidos en el Plan de Formación ni ayudas para participar en actividades formativas; medios materiales tales como mesas, equipos informáticos, vehículos, maquinaria, herramientas (salvo casos excepcionales justificados por las especiales características de la maquinaria o las herramientas); un espacio propio en alguno de los centros de trabajo del Cabildo de Gran Canaria, etc.
  - El Cabildo Gran Canaria no indicará a la empresa pública quienes son las personas a contratar para el desarrollo del encargo, sino que será esta última la que seleccione al personal que adscribirá a la ejecución de las prestaciones, conforme a la normativa aplicable.

**DÉCIMO.** – Así mismo, la realización de este encargo se supedita al cumplimiento de las Cláusulas modelos establecidas en las **INSTRUCCIONES PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS EXTERNOS CONTRATADOS POR EL CABILDO DE GRAN CANARIA**, aprobadas por Decreto Presidencial nº 1/16, de 17 de mayo de 2016:

- En relación con el responsable de la ejecución del encargo designado por la empresa adjudicataria del encargo: La empresa pública deberá designar un

Código Seguro De Verificación	UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ==	Fecha	24/10/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Sandra Carmen Ramos Reyes - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente (Resolución nº CGC/2024/B606)			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ=</a>	Página	8/10	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	8/37		



Coordinador técnico o responsable de la ejecución del encargo, integrado en su propia plantilla, con el fin de informar, a petición del Servicio de Medio Ambiente, acerca del desarrollo de los trabajos en cualquier momento, de recibir las instrucciones oportunas por parte del Servicio de Medio Ambiente, o de resolver las dudas o problemas que puedan plantearse a lo largo de la ejecución de los trabajos.

- En relación con las obligaciones de la empresa adjudicataria del encargo:
  - Corresponde exclusivamente al Medio Propio Personificado la selección del personal que, reuniendo, en su caso, los requisitos de titulación y experiencia exigidos, formará parte del equipo de trabajo adscrito a la ejecución del encargo, sin perjuicio de la verificación por parte de la entidad encomendante del cumplimiento de aquellos requisitos.
  - La empresa adjudicataria del encargo asume la obligación de ejercer de modo real, efectivo y continuo sobre el personal integrante del equipo de trabajo encargado de la ejecución de los trabajos, el poder de dirección inherente a todo empresario. En particular, asumirá la negociación y pago de los salarios, la concesión de permisos, licencias y vacaciones, la sustituciones de los trabajadores en casos de baja o ausencia, las obligaciones legales en materia de Seguridad Social, incluido el abono de cotizaciones y el pago de prestaciones cuando proceda, las obligaciones legales en materia de prevención de riesgos laborales, el ejercicio de la potestad disciplinaria, así como cuantos derechos y obligaciones se deriven de la relación contractual entre empleado y empleador.
  - La empresa adjudicataria del encargo velará especialmente porque los trabajadores adscritos a la ejecución de los trabajos encargados desarrollen su actividad sin extranslimitarse en las funciones desempeñadas respecto de la actividad delimitada como objeto de encargo.
  - En el caso de que la empresa adjudicataria del encargo incumpla las obligaciones asumidas en relación con su personal, dando lugar a que el Cabildo de Gran Canaria resulte sancionado o condenado, la empresa adjudicataria del encargo deberá indemnizar a éste de todos los daños y perjuicios que se deriven de tal incumplimiento y de las actuaciones de su personal, mediante el eventual ejercicio de las acciones legales oportunas.

Así mismo, se pone en su conocimiento que contra tal Decreto, que agota la vía administrativa, se podrá interponer, con carácter potestativo, por parte de quien ostente la necesaria legitimación activa, y en el plazo de QUINCE DÍAS hábiles, recurso especial en materia de contratación, ante el Tribunal Administrativo sobre Contratos Públicos del Excmo. Cabildo Insular de Gran Canaria, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la LCSP, haciéndosele saber que dicho plazo comenzará a computarse desde el día siguiente a aquel en que se haya publicado el Encargo en el perfil de contratante, todo ello según lo prevenido en los artículos 50.1 f), 51 y 63.6 de la LCSP, así como en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, haciéndose constar, además, que contra el mismo no cabe la interposición de recursos administrativos ordinarios.

<b>Código Seguro De Verificación</b>	UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ==	<b>Fecha</b>	24/10/2024
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
<b>Firmado Por</b>	Sandra Carmen Ramos Reyes - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente (Resolución nº CGC/2024/B606)		
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPFWK07tEetKCTBQ=</a>	<b>Página</b>	9/10



<b>Código Seguro de Verificación:</b>	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	<b>Fecha y Hora</b>	30/10/2024 10:22:33
<b>Normativa</b>	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	<b>Validez del documento</b>	Original
<b>Firmado por</b>	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA		
<b>Url de verificación</b>	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	<b>Página</b>	9/37





En caso de no desear hacer uso de dicha potestad y, de conformidad con lo establecido en el artículo 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, podrá interponerse directamente Recurso Contencioso Administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Las Palmas de Gran Canaria, en el plazo de dos meses, plazo que se contará, igualmente, desde el día siguiente a aquel en que se haya publicado el Encargo en el perfil de contratante.

Tal como dispone el artículo 20, apartado c), de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa, que se cita de manera textual, se le hace saber también que *“No pueden interponer recurso contencioso-administrativo contra la actividad de una Administración pública: Las Entidades de Derecho público que sean dependientes o estén vinculadas al Estado, las Comunidades Autónomas o las Entidades locales, respecto de la actividad de la Administración de la que dependan. Se exceptúan aquellos a los que por Ley se haya dotado de un estatuto específico de autonomía respecto de dicha Administración”*.

Las Palmas de Gran Canaria, a la fecha de firma electrónica.

**EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO  
AL CONSEJO DE GOBIERNO INSULAR,  
P.D. LA JEFA DEL SERVICIO ADMINISTRATIVO,  
(Decreto nº 30/2023, de 28/06/2023)  
P.A. LA TÉCNICO SUPERIOR DE ADMÓN. ESPECIAL,  
(Resolución nº CGC/2024/8606, de 02/10/2024)  
(Fecha y firma electrónica)  
Sandra Ramos Reyes**

Código Seguro De Verificación	UsS+/DfPfwk07tEetKCTBQ==	Fecha	24/10/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Sandra Carmen Ramos Reyes - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente (Resolución nº CGC/2024/8606)			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPfwk07tEetKCTBQ=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/UsS+/DfPfwk07tEetKCTBQ=</a>	Página	10/10	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	10/37		



LFAA/mml

**SR. CONSEJERO DE MEDIO AMBIENTE, CLIMA, ENERGÍA Y  
CONOCIMIENTO DEL CABILDO DE GRAN CANARIA. -**

**INFORME TÉCNICO DE NECESIDAD DE ENCARGO A LA EMPRESA PÚBLICA: GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL (GESPLAN), EN SU CONDICIÓN DE MEDIO PROPIO PERSONIFICADO DEL CABILDO DE GRAN CANARIA, PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO TÉCNICO: REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1, T.M. TELDE.**

**1. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD. COMPETENCIA.**

El Cabildo de Gran Canaria ostenta las competencias en la gestión y conservación de los Espacios Naturales de la Red Canaria de Espacios Naturales Protegidos, en virtud del Decreto 111/2002, de 9 de agosto, de traspaso de funciones de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma de Canarias a los Cabildos Insulares, en materia de servicios forestales, vías pecuarias y pastos, protección del medio ambiente, gestión y conservación de Espacios Naturales Protegidos.

En el Artículo 3 del Decreto 111/2002, de 9 de agosto, dispone que, en el marco de la planificación regional aprobada por la Comunidad Autónoma de Canarias, en materia de protección del medio ambiente se transfieren a los Cabildos Insulares, entre otras, las siguientes funciones:

*“1.- La conservación, protección y mejora de la flora y fauna, así como conservación, preservación y mejora de sus hábitats naturales.*

*2. La protección y restauración del paisaje natural.*

*(...)*

*9. Cualquier otra función relativa a la protección del medio ambiente estrictamente imprescindible para la ejecución de las funciones anteriores.”*

Por último, el Artículo 5 Decreto 111/2002, de 9 de agosto, señala que conforme al marco legal de aplicación y la planificación general aprobada por la Comunidad Autónoma de Canarias, los Cabildos podrán ejercer la potestad de planificación en el ámbito insular, respecto de las funciones transferidas en los artículos 2, 3 y 4 del indicado Decreto.

Así mismo, la Ley 8/2015, de 1 de abril, de Cabildos Insulares, en su artículo 6 señala como ámbitos materiales de competencias de los Cabildos Insulares, entre otros, la siguiente:

*m) Protección del medio ambiente y Espacios Naturales Protegidos.”*

La conservación de la vida silvestre como vía prioritaria para garantizar el mantenimiento de la riqueza y diversidad genéticas y de los procesos ecológicos esenciales, constituye una tarea de fundamental importancia para el cumplimiento del mandato expresado en el artículo 45 de la Constitución Española y de los compromisos contraídos por España con la ratificación de diversos Convenios Internacionales sobre la materia.

Específicamente, los ecosistemas costeros, por los que se entiende aquellos que tienen una relación línea de costa/superficie muy alta, son vulnerables en muchos casos y algunos como los humedales o las lagunas costeras son especialmente delicados dado su carácter transitorio que enlaza los ecosistemas acuáticos con los terrestres.

La aprobación en 2015 de la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible por parte de la Asamblea General de Naciones Unidas, supuso un gran reto para el avance en diferentes aspectos de cara a la mejora de las condiciones de vida en el planeta; entre los que se incluye la protección

Teléfono centralita 928 21 94 21

[medioambienteadministrativo@grancanaria.com](mailto:medioambienteadministrativo@grancanaria.com)

[www.grancanaria.com](http://www.grancanaria.com)

Calle Profesor Agustín Millares Carló, nº 14- 1ª planta

Edificio Insular 1

C.P. 35003 Las Palmas de Gran Canaria

<b>Código Seguro De Verificación</b>	y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw==	<b>Fecha</b>	02/09/2024
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
<b>Firmado Por</b>	Luis Fernando Arencibia Aguilar - Jefe/a Serv. Tecnico Medio Ambiente Marta Maria Martin Lorenzo		
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw=</a>	<b>Página</b>	1/10



<b>Código Seguro de Verificación:</b>	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	<b>Fecha y Hora</b>	30/10/2024 10:22:33
<b>Normativa</b>	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	<b>Validez del documento</b>	Original
<b>Firmado por</b>	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA		
<b>Url de verificación</b>	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	<b>Página</b>	11/37



contra la degradación del medio ambiente, la producción y el consumo responsables, la gestión sostenible de los recursos naturales y una serie de medidas para hacer frente al cambio climático.

Con las acciones para restaurar los impactos negativos en determinados sistemas costeros, la Consejería de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento del Cabildo de Gran Canaria estaría contribuyendo ampliamente a la consecución de los objetivos de desarrollo sostenible incluidos en la Agenda 2030, concretamente, el objetivo 13 de adoptar medidas urgentes para combatir el cambio climático y sus efectos, como establece la meta 13.1: Fortalecer la resiliencia y la capacidad de adaptación a los riesgos relacionados con el clima y los desastres naturales en todos los países. Este trabajo también contribuiría a la consecución del objetivo 14 de conservar y utilizar sosteniblemente los océanos, los mares y los recursos marinos, especialmente de cara a la meta 14.2: Gestionar y proteger sosteniblemente los ecosistemas marinos y costeros para evitar efectos adversos importantes, incluso fortaleciendo su resiliencia, y adoptar medidas para restaurarlos a fin de restablecer la salud y la productividad de los océanos; así como el objetivo 15 de gestionar sosteniblemente los bosques, luchar contra la desertificación, detener e invertir la degradación de las tierras, detener la pérdida de biodiversidad, acorde a las metas 15.1: Velar por la conservación, el restablecimiento y el uso sostenible de los ecosistemas terrestres y los ecosistemas interiores de agua dulce y los servicios que proporcionan, en particular los bosques, los humedales, las montañas y las zonas áridas, en consonancia con las obligaciones contraídas en virtud de acuerdos internacionales, y 15.8: Adoptar medidas para prevenir la introducción de especies exóticas invasoras y reducir de forma significativa sus efectos en los ecosistemas terrestres y acuáticos y controlar o erradicar las especies prioritarias.

Por su parte, el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia que desarrolla el Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, en su *Componente 5*, denominado *Preservación del espacio litoral y los recursos hídricos*, tiene como objetivos la resiliencia de la costa española al cambio climático y a la variabilidad climática, así como la integración de la adaptación a la planificación y gestión de la costa.

A tal efecto, dado que el número, extensión y frecuencia de impactos negativos podría considerarse mayor en estos espacios y sus recursos, y que la población beneficiada de su conservación y cuidado es más notable, en febrero de 2024 la Consejería de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento contrató el Servicio de redacción del Proyecto Técnico **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, al profesional Arquitecto, D. Jorge Luis Manzano Cabrera.

Con la ejecución de las obras del Proyecto Técnico **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, se pretende alcanzar pues, un mejor estado de protección y renaturalización de la Zona de Especial de Conservación de Tufia, con el que se contribuya a la mejora en el estado de conservación de su biodiversidad, tanto de especies como de ecosistemas.

El Proyecto propone soluciones óptimas, y su ejecución es conforme a derecho, cumpliendo con los requisitos legales y con las autorizaciones pertinentes.

Figura en el Expediente, el correspondiente Informe de Compatibilidad de la actuación a acometer, emitido en sentido favorable por el Servicio Técnico de Medio Ambiente con fecha 15 de septiembre de 2022.

Así mismo, consta en el Expediente Resolución nº 226/2024, de 13 de junio de 2024, del Ilmo. Sr. Director General de Costas y Gestión del Espacio Marítimo Canario, por la que se Resuelve **AUTORIZAR el PROYECTO DE REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC DE TUFIA, FASE I, T.M. TELDE**, promovido por el Servicio de Medio Ambiente del Cabildo Insular de Gran Canaria.

Código Seguro De Verificación	y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw==	Fecha	02/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Luis Fernando Arencibia Aguilar - Jefe/a Serv. Tecnico Medio Ambiente Marta Maria Martin Lorenzo			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw=</a>	Página	2/10	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	12/37		

## **2. CARACTERÍSTICAS CONCRETAS DE LA PRESTACIÓN Y CONDICIONES TÉCNICAS DE EJECUCIÓN Y DESARROLLO DE LAS OBRAS.**

Las condiciones técnicas de ejecución de las obras quedan recogidas en el citado Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, redactado en febrero de 2024, por el profesional Arquitecto, D. Jorge Luis Manzano Cabrera.

Los trabajos a desarrollar en el marco del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, se realizarán en terrenos con la consideración de suelos rústicos; según el Plan Insular de Ordenación de Gran Canaria se trata de suelos A1 de mayor valor natural.

Dicha zona de actuación está dentro del Espacio Natural Protegido (ENP) Sitio de Interés Científico de Tufia y la Zona Especial de Conservación (ZEC) ES7010028 Tufia, aprobado por Orden del Consejero de Educación, Universidades y Sostenibilidad de fecha de 12 de junio de 2015 (BOC núm.124, de 29 de junio de 2015).

### **2.1.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.**

A continuación, se describen las diferentes tareas que se precisa acometer en la **FASE 1** del Proyecto:

#### **TAREA 1: Limpieza y retirada de vertidos:**

Se procederá a la limpieza y retirada de vertidos existentes, basuras, escombros, restos agrícolas, vertidos asociados a movimientos de tierra, demoliciones. Se deberá tener en cuenta los valores patrimoniales de los yacimientos. Los usos, actividades, y actuaciones sobre edificaciones e instalaciones existentes y de nueva implantación, y de manera especial las infraestructuras, deberán adoptar medidas correctoras, con el fin de mimetizarlas en el entorno inmediato.

#### **TAREA 2: Delimitación del Espacio Natural Protegido:**

A lo largo de todo el espacio marcar con elementos integrados en el área la delimitación del trazado según la zonificación. El objeto fundamental de esta intervención es preservar, conservar y favorecer la restauración natural de los arenales y el entorno natural exclusivo de Tufia. Los materiales a utilizar son pivotes de madera delimitadores, pivotes de madera a modo de celosía, hincado de bolos de piedra en los accesos a pistas de forma que no se permita el acceso rodado. Regular los accesos: El tránsito de bicicletas se limitará a las pistas preexistentes, evitándose el tránsito por caminos y senderos.

#### **TAREA 3: Senderos:**

Realizar un marcado de los diferentes senderos y así reducir el paso incontroladas fuera de los mismos. Siguiendo una metodología de mínima intervención. Adecuación de la red de senderos establecida para este ámbito territorial. Contemplar la mejora y adecuación de los caminos establecidos para visitar el espacio. Los senderos se limitarán para evitar que los caminantes puedan salir de las vías previstas.

#### **TAREA 4: Señalización:**

Actualmente existen diversas señales en el SIC de Tufia en estado crítico: a la entrada del espacio por la carretera, en la zona próxima al yacimiento, zona alta de la playa de Aguadulce, en el mirador se encuentra una mesa interpretativa.

Se señalizarán adecuadamente todos los accesos, con cartelería que refleje el tipo de espacio al que se accede, la zona dónde se encuentra y sus características. Además, se colocarán paneles explicativos de los valores presentes en el espacio y de la normativa de aplicación.

<b>Código Seguro De Verificación</b>	y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw==	<b>Fecha</b>	02/09/2024	
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
<b>Firmado Por</b>	Luis Fernando Arencibia Aguilar - Jefe/a Serv. Tecnico Medio Ambiente Marta Maria Martin Lorenzo			
<b>Url De Verificación</b>	https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw=	<b>Página</b>	3/10	

<b>Código Seguro de Verificación:</b>	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	<b>Fecha y Hora</b>	30/10/2024 10:22:33		
<b>Normativa</b>	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
<b>Firmado por</b>	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
<b>Url de verificación</b>	https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	<b>Página</b>	13/37		

**TAREA 5: Reparar el vallado de protección de las especies endémicas:**

Arreglo del vallado que protege a la población de *Atractylis preauxiana* (Piña de mar) y la reubicación del propio sendero por la parte alta del mismo ya que la población actual se encuentra en la parte baja donde muchos senderistas y ciclistas acceden pisoteando la zona.

**TAREA 6: Eliminación de flora invasora.**

**2.2.- Plazo de ejecución de la obra.**

El plazo de ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, es de un máximo de 6 meses a partir del Acta de Comprobación del Replanteo.

El plazo de ejecución de las correspondientes obras sólo podrá ampliarse por acuerdo expreso del Órgano encomendante y previa justificación de las causas dilatorias.

La planificación de las tareas deberá tener en cuenta los períodos de alerta por las altas temperaturas y condiciones adversas meteorológicas.

**2.3.- Medios personales requeridos para la correcta ejecución de las obras.**

Para el buen desarrollo de los trabajos que comprende el Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, la empresa adjudicataria deberá adscribir y ofertar el personal que considere necesario para poder llevar a cabo las obras solicitadas dentro del plazo de ejecución establecido.

**2.4.- Presupuesto.**

El presupuesto **máximo** establecido para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, asciende a la cantidad 504.227,25 euros.

Este Proyecto de inversión forestal se incluye en el marco del **PROGRAMA DE DESARROLLO SOCIOECONÓMICO DE GRAN CANARIA 2023-2027**, y está cofinanciado en un 50% del Gasto Elegible, a través del instrumento financiero **FONDO DESARROLLO DE CANARIAS (FDCAN)**. El resto de la financiación se realiza con fondos propios del Cabildo de Gran Canaria.

**2.5.- Informe de Supervisión del Proyecto.**

Con fecha 5 de abril de 2024, en cumplimiento de lo estipulado en el artículo 235 de la vigente Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP), se ha emitido el preceptivo Informe de Supervisión Favorable del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, por el Jefe del Servicio Técnico de Medio Ambiente.

**3.- POSIBILIDADES DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.**

Como se ha indicado en los Antecedentes, con la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, se pretende alcanzar un mejor estado de conservación del Espacio Natural Protegido Costero, con el que se contribuya a la mejora en el estado de conservación de su biodiversidad, tanto de especies como de ecosistemas. Actualmente, este ecosistema no recibe especial atención ni una focalización de los esfuerzos por su conservación por parte del Cabildo de Gran Canaria.

En la actualidad, el Servicio Técnico de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria no cuenta con personal suficiente, con la cualificación requerida para la realización de los trabajos que

Código Seguro De Verificación	y00Rh7JrDDhAVsaopCoyOw==	Fecha	02/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Luis Fernando Arencibia Aguilar - Jefe/a Serv. Tecnico Medio Ambiente Marta Maria Martin Lorenzo			
Url De Verificación	https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y00Rh7JrDDhAVsaopCoyOw=	Página	4/10	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Página	14/37		

comprende la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, ni dispone de los medios materiales y técnicos precisos para la ejecución de los trabajos.

Por tanto, dada la inexistencia actual de medios propios en el Servicio Técnico de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria para la ejecución de los trabajos que comprende el citado Proyecto Técnico, resulta necesario contar con los medios humanos, materiales y técnicos que posibiliten la ejecución de las obras del Proyecto Técnico. En consecuencia, se precisa su contratación o encargo a alguno de los Medios Propios Personificados con que cuenta el Cabildo de Gran Canaria.

A tal efecto, y al objeto de dar debida respuesta a las necesidades planteadas, desde el Servicio Técnico de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria, se ha contactado con la empresa: **GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y AMBIENTAL, S.A. (GESPLAN)**, con CIF: A-38279972, en su calidad de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria, para exponer la necesidad de acometer la ejecución de las obras del Proyecto Técnico.

Con fecha 18 de abril de 2024 se le remite a la citada empresa el Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, acompañado de un **Informe Técnico de Solicitud de Propuesta de Retarifado del Presupuesto** de las obras del referido Proyecto Técnico, redactado con fecha 22 de marzo de 2024, por el Servicio Técnico de Medio Ambiente, solicitándole la elaboración de la **Propuesta de Retarifado del Presupuesto** de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, de conformidad con las directrices recogidas en el correspondiente Proyecto Técnico, así como en el indicado Informe Técnico emitido con fecha 22 de marzo de 2024, por el Servicio Técnico de Medio Ambiente.

#### **4. PROPUESTA DE RETARIFADO DEL PRESUPUESTO DEL PROYECTO REMITIDO POR LA EMPRESA PÚBLICA GESPLAN.**

Con fecha 8 de mayo de 2024, la empresa pública **GESPLAN** ha remitido la **Propuesta de Retarifado del Presupuesto** de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, redactada con fecha 30 de abril de 2024 por el Responsable del Área de Infraestructuras, que incluye la valoración económica del mismo conforme a las Tarifas Oficiales de **GESPLAN**, la cual determina un importe total de ejecución por administración de 501.782,91 euros.

#### **5. JUSTIFICACIÓN DE ENCARGO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS A MEDIO PROPIO.**

La restauración ambiental en esta zona costera resulta necesaria para garantizar la conservación y protección de los recursos naturales y la renaturalización de este espacio. Como se ha señalado, la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, queda justificada tanto por y para la gestión y conservación del ecosistema así como la de especies amenazadas que se encuentran en éste, por lo tanto, de la biodiversidad de este espacio natural protegido y zona de especial conservación.

Dada la inexistencia actual de medios propios en el Servicio Técnico de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria para la ejecución de los trabajos que comprende el Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, y las limitaciones legales existentes para el incremento de las plantillas no vinculadas a los servicios públicos esenciales, resulta necesario contar con los medios humanos, materiales y técnicos que posibiliten la ejecución de las obras del citado Proyecto Técnico. En consecuencia, se precisa su contratación o encargo a alguno de los Medios Propios Personificados con que cuenta el Cabildo de Gran Canaria.

El Servicio Técnico de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria ha analizado y valorado las posibilidades de ejecución de las obras descritas, considerándose **urgente y necesario** iniciar

Código Seguro De Verificación	y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw==	Fecha	02/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Luis Fernando Arencibia Aguilar - Jefe/a Serv. Tecnico Medio Ambiente Marta Maria Martin Lorenzo			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw=</a>	Página	5/10	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	15/37		

cuanto antes la ejecución de las correspondientes obras, a fin de dar respuesta a la necesidad de protección y preservación de un espacio con unas características ambientales muy frágiles, dado que el número, extensión y frecuencia de impactos negativos podría considerarse mayor en este espacio y sus recursos, y que la población beneficiada de su conservación y cuidado es más notable.

La Ley 7/2015, de 1 de abril, de Municipios de Canarias; la Ley 8/2015, de 1 de abril, de los Cabildos Insulares, y la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, establecen el principio de colaboración entre las distintas Administraciones Públicas en su actuación o relación con otras Administraciones y entidades u organismos vinculados o dependientes de éstas.

En el marco de este principio, una de las posibilidades es la realización de un encargo a la empresa pública **GESPLAN**, que en la actualidad ostenta la condición de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria, conforme a lo establecido en la vigente LCSP.

La ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, mediante encargo, se justifica en los siguientes motivos:

- Necesidad acometer las obras con carácter urgente para para garantizar la conservación y protección de los recursos naturales y el ecosistema. De esta manera, en la zona del proyecto se podrán dar las condiciones para preservar la biodiversidad existente con acciones para preservar especies que se encuentran amenazadas.
- Necesidad de agilizar la ejecución material de las actuaciones por desarrollarse las obras dentro de un *Hábitat de Interés Comunitario* (2110 Dunas móviles embrionarias), que requieren excepcionales cuidados en su ejecución material, habida cuenta de su fragilidad ambiental y del intenso uso público al que están sometidos estos espacios.
- La especialización de los trabajos a acometer, dada la naturaleza y complejidad que revisten las actuaciones a realizar que difícilmente se podrán ejecutar con la contratación de una empresa especializada en el sector, puesto que requiere de perfiles técnicos propios de una entidad que además de llevar a cabo las labores de ejecución de las obras, realice labores de gestión, como es el caso de la empresa pública **GESPLAN**, que ha venido realizado trabajos de igual o similar naturaleza para el Área de Medio Ambiente de esta Corporación durante los últimos años, aportando personal de acreditada cualificación y conocimiento del territorio, lo que ha repercutido positivamente en la calidad de los resultados, habiendo desempeñado satisfactoriamente las tareas encargadas, por lo que también desde el punto de vista de las actuaciones concretas a poner en práctica, su superior experiencia y su conocimiento de los antecedentes específicos y problemas registrados, resultan incuestionables.
- Considerando que, en la actualidad, dada la escasez en el mercado de empresas especializadas en el sector forestal, la prestación de los servicios requeridos no puede ser provista en el mercado en mejores condiciones de calidad y precio.
- Visto que la actuación que se propone encargar a **GESPLAN** encaja plenamente dentro de los sectores de actividad que, conforme a su objeto social, puede llevar a cabo dicha empresa para los poderes adjudicadores de los que es Medio Propio Personificado. En este sentido, el artículo 2 de los Estatutos de **GESPLAN** le permite la realización, entre otras actuaciones, de:

(...).

- *Estudios medioambientales y de fomento de la defensa de la naturaleza, así como gestiones y actuaciones, inclusive de inversión en el área ecológica y medioambiental, dentro de las que cabe incluir a título meramente enunciativo las relacionadas con la flora, fauna, ecología, hábitats naturales, biodiversidad, ecosistemas, montes, protección del paisaje, espacios naturales protegidos, contaminación ambiental, impacto ambiental, divulgación y difusión de materias*

<b>Código Seguro De Verificación</b>	y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw==	<b>Fecha</b>	02/09/2024
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
<b>Firmado Por</b>	Luis Fernando Arencibia Aguilar - Jefe/a Serv. Tecnico Medio Ambiente Marta Maria Martin Lorenzo		
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw=</a>	<b>Página</b>	6/10



<b>Código Seguro de Verificación:</b>	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	<b>Fecha y Hora</b>	30/10/2024 10:22:33
<b>Normativa</b>	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	<b>Validez del documento</b>	Original
<b>Firmado por</b>	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA		
<b>Url de verificación</b>	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	<b>Página</b>	16/37



*medioambientales, tratamiento de los residuos, protección civil, tareas complementarias de salvamento y rescate terrestre o marítimo y actuaciones de carácter forestal, así como la gestión y/o ejecución de obras medioambientales, redacción de proyectos y direcciones de estas obras.*

- *Realización de todo tipo de actuaciones, obras, trabajos y prestación de servicios agrícolas, ganaderos, de desarrollo rural, de acuicultura y pesca, así como los necesarios para el mejor uso y gestión de los recursos naturales.*
- *La elaboración de estudios, planes, proyectos y cualquier tipo de asistencia técnica y formativa, en materia agraria, forestal, de desarrollo rural, de acuicultura y pesca, así como por el mejor uso y gestión de los recursos naturales.*

(...).

- Los servicios técnicos de *GESPLAN*, reúnen los requisitos de aptitud e idoneidad necesarios para la ejecución de los trabajos que comprende el Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde. En este sentido, *GESPLAN* cuenta con medios humanos cualificados, maquinaria, vehículos y equipos adecuados y suficientes para la realización de las obras. Los trabajos objeto de encargo serán desarrollados en su mayor parte con medios propios de *GESPLAN*, con un equipo técnico especializado en actuaciones medioambientales con más de 20 años de experiencia en el sector. Se trata de un equipo multidisciplinar de ingenieros con un amplio plantel de encargados, capataces, operarios especializados y operarios.
- Por su implantación provincial, agilidad y disponibilidad de personal, *GESPLAN* tiene capacidad para dar respuesta muy rápida a cualesquiera incidencias que requieran de actuaciones inmediatas. Dispone de equipos técnicos operativos con dilatada experiencia en la gestión de trabajos como los que se precisa acometer, que viene desarrollando para los diversos Organismos de Canarias desde hace muchos años. En definitiva, *GESPLAN* es una poderosa y eficaz organización empresarial, que le permite llevar a cabo cualquier trabajo que le sea encomendado por las Administraciones de la que es Medio Propio instrumental y que forme parte de su objeto social.
- La empresa pública *GESPLAN* ha realizado trabajos de igual o similar naturaleza para el Área de Medio Ambiente de esta Corporación durante los últimos 20 años, aportando personal de acreditada cualificación y conocimiento del territorio, lo que ha repercutido positivamente en la calidad de los resultados, habiendo desempeñado satisfactoriamente las tareas encargadas, por lo que también desde el punto de vista de las actuaciones concretas a poner en práctica, su superior experiencia y su conocimiento de los antecedentes específicos y problemas registrados, resultan incuestionables.
- La opción del encargo que se plantea es la idónea por razones de eficiencia en su desarrollo; entre los principales argumentos que la avalan pueden citarse los siguientes:
  - *GESPLAN* dispone de equipos técnicos operativos con dilatada experiencia en la gestión de trabajos de tipo medioambiental y forestal, que viene desarrollando para los diversos Organismos de Canarias desde hace muchos años. En consecuencia, *GESPLAN* puede abordar de manera inmediata la ejecución de los trabajos solicitados, ya que dispone de personal que conoce a la perfección los procesos, procedimientos, normativa y actuaciones precisos para prestar y coordinar los trabajos requeridos. El recurso a cualquier adjudicatario externo obligaría al Cabildo de Gran Canaria a transigir con períodos de aprendizaje y capacitación más o menos prolongados, lo que retrasaría sobre manera el inicio de las obras.
  - Por tanto, es indudable que el recurso al encargo facilita la reducción de la carga burocrática y la celeridad en su formalización, lo que implica una rápida puesta en

Código Seguro De Verificación	y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw==	Fecha	02/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Luis Fernando Arencibia Aguilar - Jefe/a Serv. Tecnico Medio Ambiente Marta Maria Martin Lorenzo			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw=</a>	Página	7/10	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	17/37		

marcha de la ejecución de las prestaciones demandadas. En este sentido, se considera que el ahorro previsto de plazos es fundamental para lograr una óptima ejecución de los servicios. Así mismo, el encargo implica frente a la contratación, una mayor capacidad de control de la ejecución de las prestaciones por la Administración Insular al existir una relación de jerarquía con el Medio Propio.

- En apoyo de lo anterior, se valora también el acortamiento del plazo para el inicio de ejecución de las obras (al suponer la notificación del encargo la orden de inicio de los trabajos), la garantía en la calidad de los trabajos realizados y el cumplimiento de plazos, fruto de la experiencia de la ejecución de trabajos similares, a lo que se añadiría la ventaja de tratarse de una Sociedad Mercantil Estatal que supone un plus en cuanto al abono de salarios y pagos a proveedores.
- *GESPLAN* garantiza unas adecuadas coberturas de la responsabilidad civil general, patronal y profesional, entre otras, en todos los trabajos en los que interviene, merced a un completo sistema de pólizas de seguros que difícilmente pueda igualar cualquier otra empresa. Estas coberturas amparan también a los profesionales de la Administración que tengan relación con el encargo.
- Definición precisa de las actividades a desarrollar y valoración de su coste: Tanto en el Pliego de Prescripciones Técnicas como en el Presupuesto del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, se concretan con detalle la naturaleza de los cometidos a desarrollar, todos ellos concordados con los fines que motivan el encargo. Ello permite fijar con precisión su coste mediante la aplicación de las Tarifas de *GESPLAN*, aprobadas mediante Orden Nº 153, de 17 de marzo de 2023 del Excmo. Sr. Consejero de Transición Ecológica, Lucha Contra el Cambio Climático y Planificación Territorial del Gobierno de Canarias.

En conclusión, en virtud de todo lo expuesto, por la urgencia requerida en la ejecución de las obras; por la experiencia acumulada y contrastada del Medio Propio en aspectos de tanta trascendencia actual como son la gestión medioambiental, el conocimiento del territorio, etc., que garantiza que la prestación de los servicios requeridos no puede ser provista en el mercado en mejores condiciones de calidad y precio; la reducción de la carga burocrática y la celeridad en la formalización del encargo, lo que implica una rápida puesta en marcha de la ejecución de las obras demandadas; el control más directo por la Administración Insular de la ejecución de las prestaciones al existir una relación de jerarquía con el Medio Propio, inexistente frente a la contratación, así como la eficiencia y eficacia en trabajos similares realizados para ésta y otras Administraciones, se considera que la forma idónea y apropiada para acometer la ejecución de los trabajos que comprende el Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, es a través de un encargo a la empresa pública *GESPLAN*, en su condición de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria.

## 6. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DEL ENCARGO.

Analizada por el Servicio Técnico de Medio Ambiente, la **Propuesta de Retarifado del Presupuesto** de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, redactada con fecha 30 de abril de 2024 por la empresa pública *GESPLAN* a petición del Servicio Técnico de Medio Ambiente, que incluye la valoración económica del mismo conforme a las Tarifas Oficiales de *GESPLAN*, la cual determina un presupuesto total de ejecución por administración de 501.782,91 euros, la misma se considera adecuada tanto técnica como económicamente, por lo que se presta la conformidad a la misma.

En consecuencia, habiéndose verificado la existencia de *Crédito Presupuestario* adecuado y suficiente en el Presupuesto de la Consejería de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento de 2024, se propone realizar un encargo a la empresa pública *GESPLAN* en su condición de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria, para la ejecución de las obras del Proyecto

<b>Código Seguro De Verificación</b>	y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw==	<b>Fecha</b>	02/09/2024	
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
<b>Firmado Por</b>	Luis Fernando Arencibia Aguilar - Jefe/a Serv. Tecnico Medio Ambiente Marta Maria Martin Lorenzo			
<b>Url De Verificación</b>	https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y0ORh7JrDDhAVsaopCoyOw=	<b>Página</b>	8/10	

<b>Código Seguro de Verificación:</b>	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	<b>Fecha y Hora</b>	30/10/2024 10:22:33		
<b>Normativa</b>	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
<b>Firmado por</b>	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
<b>Url de verificación</b>	https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	<b>Página</b>	18/37		

Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, cuyo presupuesto total de ejecución por administración asciende a 501.782,91 euros, conforme a las Tarifas Oficiales de **GESPLAN**.

## 7. RESPONSABLE DEL ENCARGO.

La dirección y supervisión de los trabajos encomendados corresponderá al Técnico del Servicio de Medio Ambiente que a tal efecto se designe como Responsable de la Dirección Técnica de las obras, al que corresponderá supervisar la ejecución de los trabajos y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada, dentro del ámbito de facultades que el órgano encomendante le atribuya.

## 8. FACTURACIÓN Y FORMA DE PAGO.

La facturación de las obras ejecutadas se realizará con carácter mensual.

El pago de las obras se realizará dentro de los 30 días naturales siguientes a partir de la fecha de aprobación de las certificaciones de obras realizadas por el titular de la Dirección Facultativa, comprensivas de las obras realizadas en cada periodo, debiéndose a tal fin aportar por la empresa **GESPLAN**, la factura junto a la certificación de obras, debiendo contar dichos documentos con el Vº Bº del Técnico Responsable de la Dirección Técnica de las obras designado por el Servicio de Medio Ambiente.

Si fuera necesaria la subcontratación, el importe de las prestaciones parciales que el medio propio pueda contratar con terceros no excederá del 50% de la cuantía del encargo. Se adjuntará un informe de control y seguimiento de subcontratación a tal efecto.

## 9. MODIFICACIONES DEL ENCARGO.

Durante la ejecución del encargo podrán introducirse modificaciones en su objeto o en las condiciones de ejecución del mismo, aplicando el sistema establecido por la LCSP, para las modificaciones de los contratos administrativos de obras, en los supuestos de aumento o reducción de mediciones de las unidades de ejecución contempladas en la Propuesta, y en los casos en que proceda la inclusión de nuevas unidades de ejecución.

## 10. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES APLICABLES A CONTRATOS Y ENCARGOS A MEDIOS PROPIOS EN EL CABILDO DE GRAN CANARIA.

La realización de este encargo se supedita al cumplimiento de las cláusulas modelos establecidas en las **INSTRUCCIONES PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS EXTERNOS CONTRATADOS POR EL CABILDO DE GRAN CANARIA**, aprobadas por Decreto Presidencial nº 1/16, de 17 de mayo de 2016:

- ✓ En relación con el responsable de la ejecución del encargo designado por la empresa adjudicataria del encargo: La empresa pública deberá designar un Coordinador técnico o responsable de la ejecución del encargo, integrado en su propia plantilla, con el fin de informar, a petición del Servicio de Medio Ambiente, acerca del desarrollo de los trabajos en cualquier momento, de recibir las instrucciones oportunas por parte del Servicio de Medio Ambiente, o de resolver las dudas o problemas que puedan plantearse a lo largo de la ejecución de los trabajos.
- ✓ En relación con las obligaciones de la empresa adjudicataria del encargo:
  - Corresponde exclusivamente al Medio Propio Personificado la selección del personal que, reuniendo, en su caso, los requisitos de titulación y experiencia exigidos, formará parte del equipo de trabajo adscrito a la ejecución del encargo, sin perjuicio de la

Código Seguro De Verificación	y00Rh7JrDDhAVsaopCoyOw==	Fecha	02/09/2024
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		
Firmado Por	Luis Fernando Arencibia Aguilar - Jefe/a Serv. Tecnico Medio Ambiente Marta Maria Martin Lorenzo		
Url De Verificación	https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y00Rh7JrDDhAVsaopCoyOw=	Página	9/10



Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	Validez del documento	Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA		
Url de verificación	https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Página	19/37



verificación por parte de la entidad encomendante del cumplimiento de aquellos requisitos.

- La empresa adjudicataria del encargo asume la obligación de ejercer de modo real, efectivo y continuo sobre el personal integrante del equipo de trabajo encargado de la ejecución de los trabajos, el poder de dirección inherente a todo empresario. En particular, asumirá la negociación y pago de los salarios, la concesión de permisos, licencias y vacaciones, la sustituciones de los trabajadores en casos de baja o ausencia, las obligaciones legales en materia de Seguridad Social, incluido el abono de cotizaciones y el pago de prestaciones cuando proceda, las obligaciones legales en materia de prevención de riesgos laborales, el ejercicio de la potestad disciplinaria, así como cuantos derechos y obligaciones se deriven de la relación contractual entre empleado y empleador.
- La empresa adjudicataria del encargo velará especialmente porque los trabajadores adscritos a la ejecución de los trabajos encargados desarrollen su actividad sin extralimitarse en las funciones desempeñadas respecto de la actividad delimitada como objeto de encargo.
- En el caso de que la empresa adjudicataria del encargo incumpla las obligaciones asumidas en relación con su personal, dando lugar a que el Cabildo de Gran Canaria resulte sancionado o condenado, la empresa adjudicataria del encargo deberá indemnizar a éste de todos los daños y perjuicios que se deriven de tal incumplimiento y de las actuaciones de su personal, mediante el eventual ejercicio de las acciones legales oportunas.

Lo que se informa a los efectos oportunos.

Las Palmas de Gran Canaria, a la fecha de firma electrónica.

**EL JEFE DEL SERVICIO TÉCNICO  
DE MEDIO AMBIENTE,**  
(Fecha y firma electrónica)  
Luis Fernando Arencibia Aguilar

**LA TÉCNICO RESPONSABLE,**  
(Fecha y firma electrónica)  
Marta María Martín Lorenzo

<b>Código Seguro De Verificación</b>	y00Rh7JrDDhAVsaopCoyOw==	<b>Fecha</b>	02/09/2024	
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
<b>Firmado Por</b>	Luis Fernando Arencibia Aguilar - Jefe/a Serv. Tecnico Medio Ambiente Marta Maria Martin Lorenzo			
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y00Rh7JrDDhAVsaopCoyOw=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/y00Rh7JrDDhAVsaopCoyOw=</a>	<b>Página</b>	10/10	

<b>Código Seguro de Verificación:</b>	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	<b>Fecha y Hora</b>	30/10/2024 10:22:33	
<b>Normativa</b>	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	<b>Validez del documento</b>	Original	
<b>Firmado por</b>	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA			
<b>Url de verificación</b>	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	<b>Página</b>	20/37	



ASS/cjr

**SR. CONSEJERO DE MEDIO AMBIENTE, CLIMA, ENERGÍA Y  
CONOCIMIENTO DEL CABILDO DE GRAN CANARIA. -**

**INFORME JURÍDICO-ADMINISTRATIVO RELATIVO A PROPUESTA DE ENCARGO A LA EMPRESA PÚBLICA: GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A. (GESPLAN), EN SU CONDICIÓN DE MEDIO PROPIO PERSONIFICADO DEL CABILDO DE GRAN CANARIA, PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO TÉCNICO: REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1, T.M. TELDE.**

**ANTECEDENTES:**

- I. El Cabildo de Gran Canaria, a través de su Consejería de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento, ostenta las competencias en la gestión y conservación de los Espacios Naturales de la Red Canaria de Espacios Naturales Protegidos, en virtud del Decreto 111/2002, de 9 de agosto, de traspaso de funciones de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma de Canarias a los Cabildos Insulares, en materia de servicios forestales, vías pecuarias y pastos, protección del medio ambiente, gestión y conservación de Espacios Naturales Protegidos.

En el Artículo 3 del Decreto 111/2002, de 9 de agosto, dispone que, en el marco de la planificación regional aprobada por la Comunidad Autónoma de Canarias, en materia de protección del medio ambiente se transfieren a los Cabildos Insulares, entre otras, las siguientes funciones:

“1.- La conservación, protección y mejora de la flora y fauna, así como conservación, preservación y mejora de sus hábitats naturales.

2. La protección y restauración del paisaje natural.

(...)

9. Cualquier otra función relativa a la protección del medio ambiente estrictamente imprescindible para la ejecución de las funciones anteriores.”

El Artículo 5 del citado Decreto 111/2002, de 9 de agosto, señala que conforme al marco legal de aplicación y la planificación general aprobada por la Comunidad Autónoma de Canarias, los Cabildos podrán ejercer la potestad de planificación en el ámbito insular, respecto de las funciones transferidas en los artículos 2, 3 y 4 del indicado Decreto.

Así mismo, la Ley 8/2015, de 1 de abril, de Cabildos Insulares, en su artículo 6 señala como ámbitos materiales de competencias de los Cabildos Insulares, entre otros, la siguiente:

m) Protección del medio ambiente y Espacios Naturales Protegidos.

La aprobación en 2015 de la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible por parte de la Asamblea General de Naciones Unidas, supuso un gran reto para el avance en diferentes aspectos de cara a la mejora de las condiciones de vida en el planeta, entre los que se incluye la protección contra la degradación del medio ambiente, la producción y el consumo responsables, la gestión sostenible de los recursos naturales y una serie de medidas para hacer frente al cambio climático.

Edificio Insular I, 1ª planta  
C/ Profesor Agustín Millares Carló, 14  
35003 Las Palmas de Gran Canaria  
Tel.: 928219470 · Fax.: 928219468

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	1/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	21/37		

Con las acciones para restaurar los impactos negativos en determinados sistemas costeros, la Consejería de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento del Cabildo de Gran Canaria estaría contribuyendo ampliamente a la consecución de los objetivos de desarrollo sostenible incluidos en la Agenda 2030.

A tal efecto, dado que el número, extensión y frecuencia de impactos negativos podría considerarse mayor en estos espacios y sus recursos, y que la población beneficiada de su conservación y cuidado es más notable, la Consejería de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento contrató en el año 2022 el Servicio de redacción del Proyecto Técnico **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, al profesional Arquitecto, D. Jorge Luis Manzano Cabrera.

Dicho Proyecto ha sido actualizado en febrero de 2024 por el Arquitecto, D. Jorge Luis Manzano Cabrera, determinando un Presupuesto Total de Ejecución por Contrata de 504.227,25 euros.

Con la ejecución de las obras del Proyecto Técnico **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, se pretende alcanzar pues, un mejor estado de protección y renaturalización de la Zona de Especial de Conservación de Tufia, con el que se contribuya a la mejora en el estado de conservación de su biodiversidad, tanto de especies como de ecosistemas.

El Proyecto propone soluciones óptimas, y su ejecución es conforme a derecho, cumpliendo con los requisitos legales y con las autorizaciones pertinentes.

Figura en el Expediente, el correspondiente Informe de Compatibilidad de la actuación a acometer, emitido en sentido favorable por el Servicio Técnico de Medio Ambiente con fecha 15 de septiembre de 2022.

Así mismo, consta en el Expediente Resolución nº 226/2024, de 13 de junio de 2024, del Ilmo. Sr. Director General de Costas y Gestión del Espacio Marítimo Canario, por la que se Resuelve autorizar el **PROYECTO DE REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC DE TUFIA, FASE I, T.M. TELDE**, promovido por el Servicio de Medio Ambiente del Cabildo Insular de Gran Canaria.

- II. En el marco de estas competencias, con fecha 22 de marzo de 2024 el Servicio Técnico de Medio Ambiente redacta un **Informe Técnico de Solicitud de Propuesta de Retarifado del Presupuesto** de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, que se remite con fecha 18 de abril de 2024 a la empresa pública: **GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A.** (en adelante, **GESPLAN**), con NIF: A38279972, que en la actualidad ostenta la condición de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria, acompañado del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, al efecto de que por dicha empresa pública se redactase la correspondiente **Propuesta de Retarifado del Presupuesto** de las obras del referido Proyecto, de conformidad con las directrices recogidas en el indicado Proyecto Técnico, así como en el citado Informe Técnico redactado con fecha 22 de marzo de 2024 por el Servicio Técnico de Medio Ambiente.
- III. Con fecha 8 de mayo de 2024, la empresa pública **GESPLAN** ha remitido la **Propuesta de Retarifado del Presupuesto** de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, redactada con fecha 30 de abril de 2024 por el **Responsable del Área de Infraestructuras**, que incluye la valoración económica del mismo conforme a las Tarifas Oficiales de **GESPLAN**, la cual determina un importe total de ejecución por administración de 501.782,91 euros.

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	2/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	22/37		



Analizada la Propuesta recibida por el Servicio Técnico de Medio Ambiente, la misma se considera adecuada tanto técnica como económicamente, por lo que se ha dado su conformidad a la misma.

- IV. Con fecha 2 de septiembre de 2024, el Servicio Técnico de Medio Ambiente emite Informe de Necesidad de encargo a la empresa pública *GESPLAN*, en su condición de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria, para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, cuyo presupuesto total de ejecución por administración asciende a 501.782,91 euros, conforme a las Tarifas oficiales de *GESPLAN*.
- V. Este Proyecto de inversión forestal se incluye en el marco del **PROGRAMA DE DESARROLLO SOCIOECONÓMICO DE GRAN CANARIA 2023-2027**, y está cofinanciado en un 50% del *Gasto Elegible*, a través del instrumento financiero **FONDO DESARROLLO DE CANARIAS (FDCAN)**.
- VI. Según se indica en el señalado Informe emitido con fecha 2 de septiembre de 2024 por el Servicio Técnico de Medio Ambiente, dada la inexistencia actual de medios propios en el Servicio Técnico de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria para la ejecución de los trabajos que comprende el Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, resulta necesario contar con los medios humanos, materiales y técnicos que posibiliten la ejecución de las obras del mismo. En consecuencia, se precisa su contratación o encargo a alguno de los Medios Propios Personificados con que cuenta el Cabildo de Gran Canaria.

En este sentido, se indica que el Servicio Técnico de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria ha analizado y valorado las posibilidades de ejecución de las obras descritas, considerándose urgente y necesario iniciar cuanto antes la ejecución de las correspondientes obras, a fin de dar respuesta a la necesidad de protección y preservación de un espacio con unas características ambientales muy frágiles, dado que el número, extensión y frecuencia de impactos negativos podría considerarse mayor en este espacio y sus recursos, y que la población beneficiada de su conservación y cuidado es más notable, indicando así mismo, que en el marco del principio de colaboración que ha de imperar entre las distintas Administraciones Públicas en su actuación o relación con otras Administraciones y entidades u organismos vinculados o dependientes de éstas, una de las posibilidades es la realización de un encargo a la empresa pública *GESPLAN*, que en la actualidad ostenta la condición de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria, conforme a lo establecido en el artículo 32 de la vigente Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP).

Según concluye el indicado Informe Técnico emitido con fecha 2 de septiembre de 2024 por el Servicio Técnico de Medio Ambiente, por la urgencia requerida en la ejecución de las obras; por la experiencia acumulada y contrastada del Medio Propio en aspectos de tanta trascendencia actual como son la gestión medioambiental, el conocimiento del territorio, etc., que garantiza que la prestación de los servicios requeridos no puede ser provista en el mercado en mejores condiciones de calidad y precio; la reducción de la carga burocrática y la celeridad en la formalización del encargo, lo que implica una rápida puesta en marcha de la ejecución de las obras demandadas; el control más directo por la Administración Insular de la ejecución de las prestaciones al existir una relación de jerarquía con el Medio Propio, inexistente frente a la contratación, así como la eficiencia y eficacia en trabajos similares realizados para ésta y otras Administraciones, se considera que la forma idónea y apropiada para acometer la ejecución de los trabajos que comprende el Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, es a través de un encargo a la empresa pública *GESPLAN*, en su condición de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria.

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	3/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33	
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	Validez del documento	Original	
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA			
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	23/37	

- VII. El **Presupuesto Retarificado** ofertado por la empresa pública **GESPLAN** para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, figura adaptado a las Tarifas de **GESPLAN**, aprobadas mediante Orden N° 153, de 17 de marzo de 2023, del Excmo. Sr. Consejero de Transición Ecológica, Lucha Contra el Cambio Climático y Planificación Territorial del Gobierno de Canarias.

En relación al IGIC, se indica que los servicios realizados por **GESPLAN** mediante encargos, están exentos de IGIC, en virtud de la modificación operada en el artículo 9 de la Ley 20/1991, de 7 de junio, de modificación de los aspectos fiscales del Régimen Económico Fiscal de Canarias, por la Ley 28/2014, de 27 de noviembre, por la que se modifican la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, la Ley 20/1991, de 7 de junio, de modificación de los aspectos fiscales del Régimen Económico Fiscal de Canarias, la Ley 38/1992, de 28 de diciembre, de Impuestos Especiales, y la Ley 16/2013, de 29 de octubre, por la que se establecen determinadas medidas en materia de fiscalidad medioambiental y se adoptan otras medidas tributarias y financieras.

- VIII. El plazo de ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, es de un máximo de 6 meses a partir del Acta de Comprobación del Replanteo.

El plazo de ejecución de las correspondientes obras sólo podrá ampliarse por acuerdo expreso del Órgano encomendante y previa justificación de las causas dilatorias.

La planificación de las tareas deberá tener en cuenta los periodos de alerta por las altas temperaturas y condiciones adversas meteorológicas.

La fecha de inicio de la prestación se ajustará si la fecha de formalización del correspondiente encargo es posterior.

En el caso de que se produzcan retrasos en la tramitación administrativa del encargo, el acortamiento de plazos no supondrá variación presupuestaria alguna, puesto que el acortamiento de dichos plazos llevaría aparejada un mayor número de personal contratado por parte de la empresa encargada, para cumplir los objetivos.

- IX. Teniendo en cuenta que la Consejería de Área de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento del Cabildo de Gran Canaria no cuenta con los medios personales, materiales y técnicos requeridos para la ejecución de las actuaciones objeto de encargo, cuya ejecución se demanda con prontitud por las razones argumentadas.

- X. Resultando que la empresa pública **GESPLAN** tiene la consideración de medio propio instrumental y servicio técnico según se establece en el Decreto 188/2001, de 15 de octubre, por el que se reconoce a diversas empresas públicas la condición de medio instrumental y servicio técnico de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma y de las Entidades Públicas vinculadas o dependientes de la misma. Entre esas entidades se pueden considerar incluidos los Cabildos Insulares en su condición de instituciones de la Comunidad Autónoma, establecida por el Artículo 65.2 de la Ley Orgánica 1/2018, de 5 de noviembre, de reforma del Estatuto de Autonomía de Canarias.

Y visto así mismo, que hasta la entrada en vigor de la LCSP, la empresa pública **GESPLAN** ha venido ejecutando encargos para el Cabildo de Gran Canaria conforme a lo establecido en el entonces vigente, Artículo 24.6 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, para realizar actividades de carácter material, técnico o de servicios, en el marco de sus competencias y funciones, y en relación a aquellas materias que constituyen su objeto social.

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	4/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	24/37		

- XI. Considerando que la actuación que se propone encargar a *GESPLAN* encaja plenamente dentro de los sectores de actividad que, conforme a su objeto social, puede llevar a cabo dicha empresa para los poderes adjudicadores de los que es Medio Propio Personificado. En este sentido, el artículo 2 de los Estatutos de *GESPLAN* le permite la realización, entre otras actuaciones, de:

(...).

- *Estudios medioambientales y de fomento de la defensa de la naturaleza, así como gestiones y actuaciones, inclusive de inversión en el área ecológica y medioambiental, dentro de las que cabe incluir a título meramente enunciativo las relacionadas con la flora, fauna, ecología, hábitats naturales, biodiversidad, ecosistemas, montes, protección del paisaje, espacios naturales protegidos, contaminación ambiental, impacto ambiental, divulgación y difusión de materias medioambientales, tratamiento de los residuos, protección civil, tareas complementarias de salvamento y rescate terrestre o marítimo y actuaciones de carácter forestal, así como la gestión y/o ejecución de obras medioambientales, redacción de proyectos y direcciones de estas obras.*
- *Realización de todo tipo de actuaciones, obras, trabajos y prestación de servicios agrícolas, ganaderos, de desarrollo rural, de acuicultura y pesca, así como los necesarios para el mejor uso y gestión de los recursos naturales.*
- *La elaboración de estudios, planes, proyectos y cualquier tipo de asistencia técnica y formativa, en materia agraria, forestal, de desarrollo rural, de acuicultura y pesca, así como por el mejor uso y gestión de los recursos naturales.*

(...).

- XII. Visto pues, el interés coincidente entre la Consejería de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento del Cabildo de Gran Canaria y la empresa pública *GESPLAN* en la promoción y ejecución de actuaciones como la descrita; en atención a los medios propios con que cuenta esta Consejería; atendiendo a las razones expuestas en el Informe Técnico de Necesidad de encargo emitido con fecha 2 de septiembre de 2024 por el Servicio Técnico de Medio Ambiente, donde se justifica técnicamente la conveniencia de realizar un encargo a la empresa pública *GESPLAN* para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, en óptimas condiciones de garantías, y por razones de eficacia y eficiencia, puesto que *GESPLAN* cuenta con los medios personales, materiales y técnicos idóneos para la ejecución de actuaciones como la que se promueve, en virtud de todo lo expuesto, se propone realizar un encargo a la empresa pública *GESPLAN*, en su condición de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria, para la ejecución de las obras del citado Proyecto Técnico, en base a los siguientes:

#### **FUNDAMENTOS JURÍDICOS:**

- I. Visto el artículo 95.1 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, que dispone que “*Los servicios públicos locales, incluso los ejercidos en virtud de la iniciativa pública prevista en el artículo 86 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, podrán ser gestionados directa o indirectamente...*”.
- II. Considerando que la Ley 7/2015, de 1 de abril, de Municipios de Canarias; la Ley 8/2015, de 1 de abril, de los Cabildos Insulares, y la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, establecen el principio de colaboración entre las distintas Administraciones Públicas en su actuación o relación con otras Administraciones y entidades u organismos vinculados o dependientes de éstas.

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	5/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	25/37		

- III. Teniendo en cuenta que la empresa pública *GESPLAN* tiene la consideración de medio propio instrumental y servicio técnico según se establece en el Decreto 188/2001, de 15 de octubre, por el que se reconoce a diversas empresas públicas la condición de medio instrumental y servicio técnico de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma y de las Entidades Públicas vinculadas o dependientes de la misma. Entre esas entidades se pueden considerar incluidos los Cabildos Insulares en su condición de instituciones de la Comunidad Autónoma, establecida por el Artículo 65.2 de la Ley Orgánica 1/2018, de 5 de noviembre, de reforma del Estatuto de Autonomía de Canarias.
- IV. Resultando que, de conformidad con lo establecido en el artículo 3.3.a) de la LCSP, se consideran poderes adjudicadores a los efectos de esta Ley, a las Administraciones Públicas, teniendo los Cabildos Insulares tal consideración de Administración Pública.
- V. Considerando que, conforme a lo dispuesto en el artículo 32.1 de la LCSP, "*Los poderes adjudicadores podrán organizarse ejecutando de manera directa prestaciones propias de los contratos de obras, suministros, servicios, concesión de obras y concesión de servicios, a cambio de una compensación tarifaria, valiéndose de otra persona jurídica distinta a ellos, ya sea de derecho público o de derecho privado, previo encargo a esta, con sujeción a lo dispuesto en este artículo, siempre y cuando la persona jurídica que utilicen merezca la calificación jurídica de medio propio personificado respecto de ellos de conformidad con lo dispuesto en los tres apartados siguientes, y sin perjuicio de los requisitos establecidos para los medios propios del ámbito estatal en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.*

*El encargo que cumpla dichos requisitos no tendrá la consideración de contrato."*

- VI. Resultando que, conforme a lo dispuesto en el artículo 32.4 de la LCSP, "*Tendrán la consideración de medio propio personificado respecto de dos o más poderes adjudicadores que sean independientes entre sí, aquellas personas jurídicas, de derecho público o de derecho privado, que cumplan todos y cada uno de los requisitos que se establecen a continuación:*

*a) Que los poderes adjudicadores que puedan conferirle encargos ejerzan sobre el ente destinatario del mismo un control conjunto análogo al que ostentarían sobre sus propios servicios o unidades.*

*Se entenderá que existe control conjunto cuando se cumplan todas las condiciones siguientes:*

*1.º Que en los órganos decisorios del ente destinatario del encargo estén representados todos los entes que puedan conferirle encargos, pudiendo cada representante representar a varios de estos últimos o a la totalidad de ellos.*

*2.º Que estos últimos puedan ejercer directa y conjuntamente una influencia decisiva sobre los objetivos estratégicos y sobre las decisiones significativas del ente destinatario del encargo.*

*3.º Que el ente destinatario del encargo no persiga intereses contrarios a los intereses de los entes que puedan conferirle encargos.*

*La compensación se establecerá, por referencia a tarifas aprobadas por la entidad pública de la que depende el medio propio personificado para las actividades objeto de encargo realizadas por el medio propio directamente y, en la forma que reglamentariamente se determine, atendiendo al coste efectivo soportado por el medio propio para las actividades objeto del encargo que se subcontraten con empresarios particulares en los casos en que este coste sea inferior al resultante de aplicar las tarifas a las actividades subcontratadas.*

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	6/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	26/37		

*Dichas tarifas se calcularán de manera que representen los costes reales de realización de las unidades producidas directamente por el medio propio.*

*b) Que más del 80 por ciento de las actividades del ente destinatario del encargo se lleven a cabo en el ejercicio de los cometidos que le han sido confiados por los poderes adjudicadores que lo controlan o por otras personas jurídicas controladas por los mismos poderes adjudicadores. El cálculo del 80 por ciento se hará de acuerdo con lo establecido en la letra b) del apartado 2 de este artículo.*

*c) Que cumplan los requisitos que establece este artículo en su apartado 2 letras c) y d)."*

Especial trascendencia en el ámbito de los encargos, tienen estos requisitos que establece el artículo 32.2, en sus apartados c) y d); así, el apartado c) establece que "Cuando el ente destinatario del encargo sea un ente de personificación jurídico-privada, además, la totalidad de su capital o patrimonio tendrá que ser de titularidad o aportación pública". Por su parte en el apartado d) se indica que "La condición de medio propio personificado de la entidad destinataria del encargo respecto del concreto poder adjudicador que hace el encargo deberá reconocerse expresamente en sus estatutos o actos de creación, previo cumplimiento de los siguientes requisitos:

*1.º Conformidad o autorización expresa del poder adjudicador respecto del que vaya a ser medio propio.*

*2.º Verificación por la entidad pública de que dependa el ente que vaya a ser medio propio, de que cuenta con medios personales y materiales apropiados para la realización de los encargos de conformidad con su objeto social.*

*Los estatutos o acto de creación del ente destinatario del encargo deberá determinar: el poder adjudicador respecto del cual tiene esa condición; precisar el régimen jurídico y administrativo de los encargos que se les puedan conferir; y establecer la imposibilidad de que participen en licitaciones públicas convocadas por el poder adjudicador del que sean medio propio personificado, sin perjuicio de que, cuando no concorra ningún licitador, pueda encargárseles la ejecución de la prestación objeto de las mismas.*

*En todo caso, se presumirá que cumple el requisito establecido en el número 2.º de la presente letra cuando haya obtenido la correspondiente clasificación respecto a los Grupos, Subgrupos y Categorías que ostente".*

**VII.** Considerando que, conforme a lo dispuesto en el artículo 32.6 de la LCSP, "Los encargos que realicen las entidades del sector público a un ente que, de acuerdo con los apartados segundo, tercero o cuarto de este artículo, pueda ser calificado como medio propio personificado del primero o primeros, no tendrán la consideración jurídica de contrato, debiendo únicamente cumplir las siguientes normas:

*a) El medio propio personificado deberá haber publicado en la Plataforma de Contratación correspondiente su condición de tal; respecto de qué poderes adjudicadores la ostenta; y los sectores de actividad en los que, estando comprendidos en su objeto social, sería apto para ejecutar las prestaciones que vayan a ser objeto de encargo.*

*b) El encargo deberá ser objeto de formalización en un documento que será publicado en la Plataforma de Contratación correspondiente en los supuestos previstos del artículo 63.6. El documento de formalización establecerá el plazo de duración del encargo.*

*(...)."*

<b>Código Seguro De Verificación</b>	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	<b>Fecha</b>	12/09/2024	
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
<b>Firmado Por</b>	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	<b>Página</b>	7/17	

<b>Código Seguro de Verificación:</b>	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	<b>Fecha y Hora</b>	30/10/2024 10:22:33		
<b>Normativa</b>	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		<b>Validez del documento</b>		Original
<b>Firmado por</b>	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
<b>Url de verificación</b>	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	<b>Página</b>	27/37		

VIII. Y considerando así mismo, que, conforme a lo dispuesto en el artículo 32.7 de la LCSP, "A los negocios jurídicos que los entes destinatarios del encargo celebren en ejecución del encargo recibido de conformidad con el presente artículo, se le aplicarán las siguientes reglas:

a) El contrato quedará sometido a esta Ley, en los términos que sean procedentes, de acuerdo con la naturaleza de la entidad que los celebre y el tipo y valor estimado de los mismos y, en todo caso, cuando el medio propio no sea un poder adjudicador se le aplicarán las normas contenidas en el Título I del Libro Tercero de la presente Ley.

b) El importe de las prestaciones parciales que el medio propio pueda contratar con terceros no excederá del 50 por ciento de la cuantía del encargo.

(...)."

IX. Visto que el artículo 32 de la Ley 4/2012, de 25 de junio, de medidas administrativas y fiscales, que regula el régimen jurídico de las encomiendas de gestión, ha sido objeto de modificación por la Disposición Final Primera de la Ley 7/2017, de 27 de diciembre, de Presupuestos Generales de la Comunidad Autónoma de Canarias para 2018, en vigor desde el día 1 de enero de 2018, señalando ahora, entre otros aspectos, que:

"1. Los entes, organismos y entidades del sector público autonómico que tengan la consideración de medio propio y servicio técnico respecto de la Administración pública de la Comunidad Autónoma de Canarias y los organismos autónomos dependientes de ella, están obligados a realizar las actividades de carácter material, técnico o de servicios que les encomienden estas, en el marco de sus respectivas competencias y funciones y en las materias que constituyen el objeto social de los mismos.

2. Asimismo, las entidades locales canarias podrán encomendar a los entes citados en el apartado anterior, siempre y cuando ejerzan sobre los mismos un control conjunto con la Administración pública de la Comunidad Autónoma de Canarias y los organismos autónomos dependientes de ella, análogo al que ostentarían sobre sus respectivos servicios o unidades, en los términos previstos por la legislación de contratos públicos.

(...)."

X. Considerando que el artículo 32.4 de la LCSP, en vigor desde el día 9 de marzo de 2018, establece los requisitos que se deben cumplir para que un Medio Propio Personificado pueda tener tal consideración, respecto de dos o más poderes adjudicadores que sean independientes entre sí, concurriendo efectivamente dichos requisitos en la presente Propuesta de encargo, tal y como se indica en los siguientes apartados:

- La Asamblea General de la Federación Canaria de Islas, en Sesión de fecha 17 de enero de 2018, con el fin de posibilitar que los Cabildos Insulares pudieran hacer uso de la posibilidad legal de realizar encargos a Medios Propios de la Comunidad Autónoma de Canarias, alcanzó un consenso sobre la designación de un representante común a todos ellos en el Consejo de Administración de GESPLAN.
- Acuerdo adoptado por el Gobierno de Canarias en la Sesión celebrada el 26 de marzo de 2018, en virtud del cual se fijan las condiciones que deberán cumplir las entidades del sector público autonómico con presupuesto estimativo para ser consideradas Medio Propio Personificado y destinatarias de encargos en base a lo establecido en el Artículo 32 de la LCSP y en el Artículo 32.2 de la Ley 4/2012, de 25 de junio, de medidas administrativas y fiscales.
- Acuerdo del Consejo de Gobierno Insular del Cabildo de Gran Canaria adoptado en Sesión celebrada el 21 de mayo de 2018, por el que se otorga la conformidad expresa del Cabildo Insular de Gran Canaria a la declaración de la entidad: GESTIÓN Y

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	8/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	28/37		



PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A. (GESPLAN), adscrita a la Consejería de Política Territorial, Sostenibilidad y Seguridad del Gobierno de Canarias, como Medio Propio Personificado del mismo, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 32.2 de la Ley 4/2012, de 25 de junio de medidas administrativas y fiscales, en relación al artículo 32.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

- Acuerdo adoptado por el Gobierno de Canarias en Sesión celebrada el 18 de junio de 2018, en virtud del cual se autoriza el sentido del voto del representante del Gobierno en la Junta General de GESPLAN para acordar la modificación de los Estatutos Sociales en su Artículo 1.
- Acta y Certificación de la Junta General Ordinaria de Accionistas de GESPLAN, de fecha 25 de junio de 2018, por la que se modifica el Artículo 1 de los Estatutos Sociales GESPLAN, con el objeto de adaptarlo a lo establecido en el artículo 32 de la LCSP.
- Acta y Certificación de la Junta General Extraordinaria de Accionistas de GESPLAN, de fecha 2 de julio de 2018, por la que se nombra a Don Héctor José Hernández Morales, Consejero Insular del Área de Medio Ambiente, Residuos, Reciclajes, Seguridad y Emergencias del Cabildo de El Hierro, en representación de los Cabildos Insulares que ya habían manifestado su conformidad y autorización expresa a que GESPLAN sea su Medio Propio Personificado, entre ellos el Cabildo de Gran Canaria.
- Escritura Notarial nº 1441, formalizada el 24 de julio de 2018, de elevación a público de Acuerdos Sociales adoptados por la Junta General Ordinaria de Accionistas de GESPLAN con fecha 25 de junio de 2018, y la Junta General Extraordinaria de Accionistas de GESPLAN, con fecha 2 de julio de 2018, y Certificaciones incorporadas a la misma, en la que se acuerda, por un lado, una nueva modificación del Artículo 1 de los Estatutos Sociales GESPLAN, con el objeto de adaptarlo a lo establecido en el artículo 32 de la LCSP, y por otra parte, el nombramiento de Don Héctor José Hernández Morales, Consejero Insular del Área de Medio Ambiente, Residuos, Reciclajes, Seguridad y Emergencias del Cabildo de El Hierro, como representante de los Cabildos Insulares que ya habían manifestado su conformidad y autorización expresa a que GESPLAN sea su Medio Propio Personificado, entre ellos el Cabildo de Gran Canaria.
- Escritura Notarial nº 465, formalizada el 2 de marzo de 2020, de elevación a público de Acuerdos Sociales adoptados por la Junta General Extraordinaria de Accionistas de GESPLAN, con fecha 10 de febrero de 2020, y Certificación incorporada a la misma, en la que se acuerda, por un lado, el cese de Don Héctor José Hernández Morales, Consejero Insular del Área de Medio Ambiente, Residuos, Reciclajes, Seguridad y Emergencias del Cabildo de El Hierro, como representante de los Cabildos Insulares que ya habían manifestado su conformidad y autorización expresa a que GESPLAN sea su Medio Propio Personificado, y por otra parte, el nombramiento de Don Alfredo Herrera Castilla, Consejero de Ordenación y Planificación de Territorio Insular, Turismo, Empleo y Desarrollo Económico, Energía, Industria, Artesanía, Comercio e Innovación del Cabildo de La Gomera, como representante de los Cabildos Insulares que ya habían manifestado su conformidad y autorización expresa a que GESPLAN sea su Medio Propio Personificado, entre ellos el Cabildo de Gran Canaria.
- Certificación del Secretario General de la FECAI, de fecha 15 de diciembre de 2023, del Acuerdo adoptado en la reunión celebrada por la *Asamblea de la Federación Canaria de Islas (FECAI)* con fecha 13 de noviembre de 2023, por el que se designa: **1º) como representantes de la FECAI en el Consejo de Administración de GESPLAN para el periodo junio de 2023 a junio de 2025, a las siguientes**

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	9/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33	
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	Validez del documento	Original	
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA			
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	29/37	



**personas: D. Oswaldo Betancor García, Presidente del Excmo. Cabildo Insular de Lanzarote** y como suplente a D. Jesús Pérez Quintero, Consejero de Medio Ambiente, Residuos y Reciclaje, Seguridad y Emergencias del Excmo. Cabildo Insular de El Hierro; y 2º) como representantes de la *FECAI* en la composición del Consejo de Administración de *GESPLAN* para el periodo de julio de 2025 hasta la toma de posesión de las nuevas Corporaciones Insulares que resulten de la celebración de las elecciones locales de mayo de 2027, a las siguientes personas: D. Jesús Pérez Quintero, Consejero de Medio Ambiente, Residuos y Reciclaje, Seguridad y Emergencias del Excmo. Cabildo Insular de El Hierro, y como suplente a D. Oswaldo Betancor García, Presidente del Excmo. Cabildo Insular de Lanzarote.

- Certificación del Titular del Órgano de Apoyo al Consejo de Gobierno Insular del Cabildo de Gran Canaria, de fecha 13 de marzo de 2024, del Acuerdo adoptado por el Consejo de Gobierno Insular del Cabildo de Gran Canaria, en Sesión Ordinaria celebrada el 11 de marzo de 2024, de fecha de marzo de 2024, en el sentido de **Ratificar la propuesta aprobada con fecha 13 de noviembre de 2023, por la Asamblea General de la Federación Canaria de Islas (FECAI), relativa a la designación de la representación única de los Cabildos Insulares en el Consejo de Administración de la Sociedad "GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A. (GESPLAN)"**, tal y como ha quedado certificada con fecha 15 de diciembre de 2023, por el Secretario General de la *FECAI*.
- Dichos nombramientos aún se encuentran en trámites de elevación a escritura pública.

XI. Resultando por tanto, que *GESPLAN* ha tramitado la modificación del Artículo 1 de sus Estatutos para adaptarlo al contenido y exigencias del Artículo 32 de la LCSP, en base a los indicados Acuerdos del Gobierno de Canarias de fechas 26 de marzo de 2018 y 18 de junio de 2018, siendo la escritura elevada a público el 24 de julio de 2018, con el nº de protocolo 1441, estando debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Las Palmas, ostentando *GESPLAN*, en la actualidad, la condición de Medio Propio Personificado de los siete Cabildos Insulares y de varios Ayuntamientos de Canarias, cumpliendo todos y cada uno de los requisitos que se establecen en el Artículo 32.4 de la LCSP; habida cuenta de que el Cabildo de Gran Canaria, conjuntamente con la Administración pública de la Comunidad Autónoma de Canarias y otros poderes adjudicadores, ejerce sobre *GESPLAN* un control conjunto análogo al que ostentan sobre sus propios servicios o unidades, estando representado actualmente en el Consejo de Administración de *GESPLAN* por D. Oswaldo Betancor García, Presidente del Excmo. Cabildo Insular de Lanzarote, pudiendo ejercer pues, directa y conjuntamente con los otros poderes adjudicadores representados, una influencia decisiva sobre los objetivos estratégicos y sobre las decisiones significativas de *GESPLAN*; que *GESPLAN* no podrá perseguir intereses contrarios a los intereses de los entes que pueden conferirle encargos; que la compensación a *GESPLAN* por la ejecución de los encargos que se le confieran por los poderes adjudicadores que la controlan, se establecerá, por referencia a Tarifas aprobadas por la Administración Autónoma; que la parte esencial de la actividad que realiza *GESPLAN* para los poderes adjudicadores de los que es Medio Propio Personificado, es superior al 80% de su volumen global de negocios, cuyo cumplimiento se acredita en la Memoria de las Cuentas Anuales de la Sociedad; que dado que se trata de un ente con personificación jurídico privada, la totalidad de su capital social es íntegramente de titularidad pública; que el Cabildo de Gran Canaria ha manifestado su conformidad y autorización expresa a la declaración de *GESPLAN* como Medio Propio Personificado del mismo; que el Gobierno de Canarias reconoce que *GESPLAN* cuenta para la ejecución de los encargos que se le puedan conferir por parte del Cabildo de Gran Canaria y de los restantes poderes adjudicadores que la controlan, con los medios personales, materiales y técnicos apropiados, de conformidad con su objeto social; que *GESPLAN* ha reconocido de forma expresa en sus Estatutos su condición de Medio Propio Personificado respecto del Cabildo de Gran Canaria y de otros poderes adjudicadores, precisando el régimen

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	10/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	30/37		

jurídico y administrativo de los encargos que se le pueden conferir, y estableciendo la imposibilidad de su participación en licitaciones públicas convocadas por el Cabildo de Gran Canaria y otros poderes adjudicadores del que sean Medio Propio Personificado, sin perjuicio de que, cuando no concorra ningún licitador, pueda encargárseles la ejecución de la prestación objeto de licitación; y finalmente, que *GESPLAN* ha publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público su condición de Medio Propio Personificado, respecto de qué poderes adjudicadores la ostenta, figurando entre ellos el Cabildo de Gran Canaria, y los sectores de actividad en los que, estando comprendidos en su objeto social, sería apta para ejecutar las prestaciones que vayan a ser objeto de encargo.

**XII.** Visto que el Artículo 2 de los Estatutos de *GESPLAN*, le permite la realización, entre otras, de las siguientes actividades:

(...).

- *Estudios medioambientales y de fomento de la defensa de la naturaleza, así como gestiones y actuaciones, inclusive de inversión en el área ecológica y medioambiental, dentro de las que cabe incluir a título meramente enunciativo las relacionadas con la flora, fauna, ecología, hábitats naturales, biodiversidad, ecosistemas, montes, protección del paisaje, espacios naturales protegidos, contaminación ambiental, impacto ambiental, divulgación y difusión de materias medioambientales, tratamiento de los residuos, protección civil, tareas complementarias de salvamento y rescate terrestre o marítimo y actuaciones de carácter forestal, así como la gestión y/o ejecución de obras medioambientales, redacción de proyectos y direcciones de estas obras.*
- *Realización de todo tipo de actuaciones, obras, trabajos y prestación de servicios agrícolas, ganaderos, de desarrollo rural, de acuicultura y pesca, así como los necesarios para el mejor uso y gestión de los recursos naturales.*
- *La elaboración de estudios, planes, proyectos y cualquier tipo de asistencia técnica y formativa, en materia agraria, forestal, de desarrollo rural, de acuicultura y pesca, así como por el mejor uso y gestión de los recursos naturales.*

(...).

Considerando que la actuación objeto del presente encargo encaja plenamente dentro de los sectores de actividad que, conforme a su objeto social, puede llevar a cabo la empresa pública *GESPLAN* para los poderes adjudicadores de los que es Medio Propio Personificado.

**XIII.** Teniendo en cuenta que el presente encargo se refiere exclusivamente a la realización de actividades de carácter material y técnico, sin que suponga en ningún caso cesión de la titularidad de las competencias de quien realiza el encargo.

**XIV.** Considerando que el Órgano competente para acordar la *Autorización y Disposición* del gasto derivado del presente encargo a la empresa pública *GESPLAN*, para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, cuyo presupuesto total de ejecución por administración, conforme a las Tarifas Oficiales de la empresa pública *GESPLAN*, asciende a 501.782,91 euros, es el Sr. Consejero de Área de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento, en virtud del *Resuelvo Octavo, apartado a), número 10*, del Decreto nº 28/2023, de 24/06/2023, de delegación de competencias del Sr. Presidente de la Corporación en los Consejeros/as titulares de las Consejerías de la Corporación.

**XV.** Visto que con fecha 5 de abril de 2024, en cumplimiento de lo estipulado en el artículo 235 de la vigente LCSP, se ha emitido el preceptivo Informe de Supervisión Favorable del Proyecto

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	11/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	31/37		

Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, por el Jefe del Servicio Técnico de Medio Ambiente.

- XVI.** Visto el Decreto nº CGC/2024/7873, de 6 de septiembre de 2024, del Sr. Consejero de Área de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento, por el que se Acuerda, en primer lugar, de conformidad con lo indicado en el artículo 231.1 de la LCSP, *Aprobar* técnicamente el Proyecto: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, redactado en febrero de 2024, por el profesional Arquitecto, D. Jorge Luis Manzano Cabrera, cuyo Presupuesto total de Ejecución por Contrata asciende a 504.227,25 euros, y, en segundo lugar, *Iniciar* Expediente de encargo a la empresa pública *GESPLAN*, en su condición de Medio Propio Personificado del Cabildo de Gran Canaria, para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, cuyo presupuesto total de ejecución por administración, conforme a las Tarifas Oficiales de la empresa pública *GESPLAN*, asciende a 501.782,91 euros.
- XVII.** Visto el Acta de Replanteo del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, a ejecutar en el municipio de Telde, suscrita con fecha 11 de septiembre de 2024, de conformidad con lo indicado en el artículo 236.1 de la LCSP.
- XVIII.** Visto que existe crédito presupuestario adecuado y suficiente en el Presupuesto General del Cabildo de Gran Canaria de 2024 (Consejería de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento), para la debida cobertura presupuestaria de los gastos que conlleva este Expediente de encargo, cuya imputación presupuestaria se realiza con cargo a las siguientes Aplicaciones Presupuestarias:

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	CÓDIO PROYECTO	IMPORTE	DOCUMENTO CONTABLE
13330/1722/619000023 - Otras Invers. de Repos. en Infraest y Bienes Uso G. FDCAN	222330011 FDCAN. Medio Ambiente	246.249,54	A N° 12024000053979
13330/1722/619000024 - Otras Invers. de Repos. en Infraest y Bienes Uso G. FDCAN		255.533,37	
<b>TOTAL, PRESUPUESTO ENCARGO</b>		<b>501.782,91 €</b>	

- XIX.** Considerando que la presente Propuesta de encargo cumple todos los requerimientos estipulados en relación a los medios propios y servicios técnicos, tanto en el artículo 32 de la LCSP, como en el artículo 86 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, que si bien no reviste carácter básico se considera de aplicación.
- XX.** A la vista, tanto de los Antecedentes de Hecho expuestos como de los Fundamentos de Derecho indicados, se realiza la siguiente:

### PROPUESTA:

- I.** Aprobar el Expediente de encargo a la empresa pública: *GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A. (GESPLAN)*, con NIF: A38279972, para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, cuyo presupuesto total de ejecución por administración, conforme a las Tarifas Oficiales de la empresa pública *GESPLAN*, asciende a QUINIENTOS UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS (501.782,91 €).
- II.** Autorizar y Disponer a favor de la empresa pública: *GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A. (GESPLAN)*, con NIF: A38279972, el gasto correspondiente al encargo para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico:

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=	Página	12/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Página	32/37		

**REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, cuyo presupuesto total de ejecución por administración, conforme a las Tarifas Oficiales de la empresa pública *GESPLAN*, asciende a QUINIENTOS UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS (501.782,91 €), exento de IGIC en virtud de la modificación operada en el artículo 9 de la Ley 20/1991, de 7 de junio, de modificación de los aspectos fiscales del Régimen Económico Fiscal de Canarias, por la Ley 28/2014, de 27 de noviembre, por la que se modifican la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, la Ley 20/1991, de 7 de junio, de modificación de los aspectos fiscales del Régimen Económico Fiscal de Canarias, la Ley 38/1992, de 28 de diciembre, de Impuestos Especiales, y la Ley 16/2013, de 29 de octubre, por la que se establecen determinadas medidas en materia de fiscalidad medioambiental y se adoptan otras medidas tributarias y financieras, cuya imputación presupuestaria se realiza con cargo a las siguientes Aplicaciones Presupuestarias del Presupuesto de General del Cabildo de Gran Canaria de 2024 (Consejería de Medio Ambiente, Clima, Energía y Conocimiento):

APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	CÓDIGO PROYECTO	IMPORTE	DOCUMENTO CONTABLE
13330/1722/619000023 - Otras Invers. de Repos. en Infraest y Bienes Uso G. FDCAN	222330011 FDCAN. Medio Ambiente	246.249,54	A N <sup>o</sup> 12024000053979
13330/1722/619000024 - Otras Invers. de Repos. en Infraest y Bienes Uso G. FDCAN		255.533,37	
<b>TOTAL, PRESUPUESTO ENCARGO</b>		<b>501.782,91 €</b>	

III. El **Presupuesto Retarifado** ofertado por *GESPLAN* para la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, figura adaptado a las Tarifas de *GESPLAN*, aprobadas mediante Orden N<sup>o</sup> 153, de 17 de marzo de 2023, del Excmo. Sr. Consejero de Transición Ecológica, Lucha Contra el Cambio Climático y Planificación Territorial del Gobierno de Canarias.

IV. El plazo de ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, es de un máximo de 6 meses a partir del Acta de Comprobación del Replanteo.

El plazo de ejecución de las correspondientes obras sólo podrá ampliarse por acuerdo expreso del Órgano encomendante y previa justificación de las causas dilatorias.

La planificación de las tareas deberá tener en cuenta los períodos de alerta por las altas temperaturas y condiciones adversas meteorológicas.

La fecha de inicio de la prestación se ajustará si la fecha de formalización del correspondiente encargo es posterior.

En el caso de que se produzcan retrasos en la tramitación administrativa del encargo, el acortamiento de plazos no supondrá variación presupuestaria alguna, puesto que el acortamiento de dichos plazos llevaría aparejada un mayor número de personal contratado por parte de la empresa encargada, para cumplir los objetivos.

No procede aprobar Gasto Plurianual dado que se trata de una actuación inversora cofinanciada en un 50% a través del **FONDO DE DESARROLLO DE CANARIAS (FDCAN)**, debiendo incorporarse el correspondiente **Remanente de Crédito** que la ampara (importe autorizado y/o comprometido y no ejecutado del Ejercicio 2024), al Presupuesto de 2025 de conformidad con lo estipulado por el artículo 182.3 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado mediante Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, que establece que **“Los créditos que amparen proyectos financiados con ingresos afectados deberán incorporarse obligatoriamente, salvo que se desista total o**

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	13/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	33/37		

**parcialmente de iniciar o continuar la ejecución del gasto**", así como de conformidad con el artículo 47.5 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo primero del Título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, en materia de Presupuestos, que dispone que **"No obstante, los remanentes de crédito que amparen proyectos financiados con ingresos afectados deberán incorporarse obligatoriamente sin que les sean aplicables las reglas de limitación en el número de ejercicios, salvo que se desista total o parcialmente de iniciar o continuar la ejecución del gasto, o que se haga imposible su realización"**.

**En consecuencia, se deberá incorporar al Presupuesto de 2025 el importe autorizado y/o comprometido y no ejecutado del Ejercicio 2024.**

- V. El Decreto de encargo constituye el documento de formalización del mismo y se comunicará formalmente por el Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria a **GESPLAN**, adjuntándosele el Proyecto Técnico que sirve de base al encargo y los Informes que motivan el mismo.

La comunicación efectuada por el Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria a **GESPLAN**, encargando la ejecución de las obras del Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, supondrá la orden para iniciar el encargo.

La empresa pública **GESPLAN**, una vez recibida la comunicación del encargo, deberá acreditar mediante escrito remitido al Servicio Administrativo de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria, la aceptación del encargo.

Así mismo, se deberá publicar la formalización del presente encargo en el Perfil del Contratante, conforme a lo previsto en el punto 6 del artículo 63 de la LCSP.

- VI. Durante la ejecución del encargo podrán introducirse modificaciones en su objeto o en las condiciones de ejecución del mismo, aplicando el sistema establecido por la LCSP para las modificaciones de los contratos administrativos de obras, en los supuestos de aumento o reducción de mediciones de las unidades de ejecución contempladas en la Propuesta, y en los casos en que proceda la inclusión de nuevas unidades de ejecución.
- VII. La dirección y supervisión de los trabajos encargados corresponderá al Técnico del Servicio de Medio Ambiente que a tal efecto se designe como Responsable de la Dirección Técnica de las obras, al que corresponderá supervisar la ejecución de los trabajos y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada, dentro del ámbito de facultades que el Órgano encomendante le atribuya.
- VIII. La facturación de las obras ejecutadas se realizará con carácter mensual.

El pago de las obras se realizará dentro de los 30 días naturales siguientes a partir de la fecha de aprobación de las certificaciones de obras realizadas por el titular de la Dirección Facultativa, comprensivas de las obras realizadas en cada periodo, debiéndose a tal fin aportar por la empresa **GESPLAN**, la factura junto a la certificación de obras, debiendo contar dichos documentos con el Vº Bº del Técnico Responsable de la Dirección Técnica de las obras designado por el Servicio de Medio Ambiente.

Así mismo, la empresa adjudicataria del encargo será responsable, en caso de subcontratación, de que las personas físicas o jurídicas con las que haya subcontratado parte del objeto del encargo, se encuentran igualmente al corriente de sus deudas con la Seguridad Social, anexando el correspondiente certificado que así lo acredite.

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	14/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	34/37		

Igualmente, la empresa adjudicataria del encargo autoriza que la Corporación Insular pueda consultar la situación, a una fecha determinada, de los trabajadores de la empresa encargada o subcontratada, en su caso.

IX. Además de las que se recogen expresamente en el Decreto de encargo, en el Proyecto Técnico: **REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1**, T.M. Telde, redactado en febrero de 2024, por el profesional Arquitecto, D. Jorge Luis Manzano Cabrera, y en la **Propuesta de Retarifado del Presupuesto** de las obras del citado Proyecto, redactada por la empresa pública **GESPLAN** con fecha 30 de abril de 2024, a petición del Servicio Técnico de Medio Ambiente, contando dicha Propuesta con la conformidad del citado Servicio, y en las instrucciones que el Servicio Técnico de Medio Ambiente disponga, se establecen las siguientes **CONDICIONES** para la ejecución de los trabajos:

- Las actuaciones objeto de encargo las podrá realizar **GESPLAN** directamente con sus propios medios materiales y humanos o mediante contratación con terceros. El importe de las prestaciones parciales que el medio propio puede contratar con terceros no excederá del 50% de la cuantía del encargo.

Los contratos que deba celebrar la empresa pública para la realización de las prestaciones objeto del presente encargo, quedarán sometidos a la LCSP, en los términos que sean procedentes de acuerdo con la naturaleza de los que los celebre y el tipo y cuantía de los mismos, quedando sometidos en todo caso, al Título I del Libro Tercero de la LCSP.

- La empresa pública deberá cumplir toda la normativa que resulte de aplicación en función de la naturaleza de los trabajos a ejecutar, así como la normativa sobre contratación del Sector Público que le sea aplicable; sobre seguridad y salud en el trabajo, sobre transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, respetándose así mismo, las instrucciones y especificaciones técnicas aprobadas por el Cabildo de Gran Canaria para la prevención de riesgos laborales que sean de aplicación.
- El tipo de vínculo que relacione a **GESPLAN** con el personal de que disponga para la ejecución de los trabajos derivados del presente encargo, será decidido libremente por la misma. En cualquier caso, **GESPLAN** tendrá a todos los efectos, la condición de empresario respecto del personal a su cargo, ejerciendo respecto de éste los poderes de dirección, control y disciplinario, y quedando obligada a cumplir, bajo su exclusiva responsabilidad, las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social y de seguridad e higiene en el trabajo. En ningún caso, el presente encargo, implicará la existencia de nexo jurídico alguno entre el mencionado personal al servicio de **GESPLAN** y el Cabildo de Gran Canaria, por lo que no se producirá al finalizar la vigencia de la misma una subrogación empresarial del Cabildo de Gran Canaria, en los términos previstos en el artículo 44.1 del Real Decreto Legislativo 2/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, y legislación complementaria.
- Salvo disposición expresa en contrario por parte del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria, la empresa pública deberá gestionar completamente el encargo en todos sus aspectos y con los criterios que estime oportunos, dentro de las directrices generales marcadas por el Servicio de Medio Ambiente, y con los medios propios o cedidos por esta Administración.

La empresa pública será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones realizadas, así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del encargo.

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	15/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	35/37		

La documentación y trabajos técnicos que el Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria pueda entregar a la empresa pública para la ejecución del encargo, serán utilizados únicamente para el desarrollo de los trabajos incluidos en el mismo, quedando expresamente prohibida su difusión o utilización para otros fines sin la expresa autorización del Servicio de Medio Ambiente.

- En el caso de que se produzca la contratación de medios personales para la ejecución de los trabajos encargados, deberán cumplirse especialmente las siguientes condiciones:
  - En cualquier caso, la empresa pública tendrá a todos los efectos la condición de empresario respecto del personal a su cargo, ejerciendo respecto de éste los poderes de: Dirección, control y disciplinario, quedando obligada a cumplir, bajo su exclusiva responsabilidad, las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social, de seguridad e higiene en el trabajo y de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.
  - No existirá dependencia jerárquica entre el personal de la empresa pública adjudicataria del encargo y el Cabildo de Gran Canaria, ya que el primero no puede recibir órdenes directamente de este último. Las órdenes deben comunicarse al Coordinador del encargo o persona de la empresa adjudicataria del encargo que se designe, que será quien a su vez transmita dichas órdenes al personal adscrito al encargo.
  - En ningún momento podrá confundirse el personal del Cabildo Gran Canaria y el de la empresa pública adjudicataria del encargo, por lo que no es posible que uno sustituya al otro.
  - La empresa pública deberá contar con la estructura organizativa y con los medios propios o cedidos necesarios para ejecutar las prestaciones objeto de encargo, y por tal motivo, no se pondrá a disposición del personal de dicha empresa ninguno de los siguientes medios: Dirección postal en las dependencias del Cabildo; cuenta de usuario o correo electrónico bajo el dominio de la Corporación Insular; teléfono; curso incluidos en el Plan de Formación ni ayudas para participar en actividades formativas; medios materiales tales como mesas, equipos informáticos, vehículos, maquinaria, herramientas (salvo casos excepcionales justificados por las especiales características de la maquinaria o las herramientas); un espacio propio en alguno de los centros de trabajo del Cabildo de Gran Canaria, etc.
  - El Cabildo Gran Canaria no indicará a la empresa pública quienes son las personas a contratar para el desarrollo del encargo, sino que será esta última la que seleccione al personal que adscribirá a la ejecución de las prestaciones, conforme a la normativa aplicable.

X. Así mismo, la realización de este encargo se supedita al cumplimiento de las Cláusulas modelos establecidas en las **INSTRUCCIONES PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS EXTERNOS CONTRATADOS POR EL CABILDO DE GRAN CANARIA**, aprobadas por Decreto Presidencial nº 1/16, de 17 de mayo de 2016:

- En relación con el responsable de la ejecución del encargo designado por la empresa adjudicataria del encargo: La empresa pública deberá designar un Coordinador técnico o responsable de la ejecución del encargo, integrado en su propia plantilla, con el fin de informar, a petición del Servicio de Medio Ambiente, acerca del desarrollo de los trabajos en cualquier momento, de recibir las instrucciones oportunas por parte del Servicio de Medio Ambiente, o de resolver las dudas o problemas que puedan plantearse a lo largo de la ejecución de los trabajos.
- En relación con las obligaciones de la empresa adjudicataria del encargo:

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	16/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33		
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo		Validez del documento		Original
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA				
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	36/37		



- Corresponde exclusivamente al Medio Propio Personificado la selección del personal que, reuniendo, en su caso, los requisitos de titulación y experiencia exigidos, formará parte del equipo de trabajo adscrito a la ejecución del encargo, sin perjuicio de la verificación por parte de la entidad encomendante del cumplimiento de aquellos requisitos.
- La empresa adjudicataria del encargo asume la obligación de ejercer de modo real, efectivo y continuo sobre el personal integrante del equipo de trabajo encargado de la ejecución de los trabajos, el poder de dirección inherente a todo empresario. En particular, asumirá la negociación y pago de los salarios, la concesión de permisos, licencias y vacaciones, la sustituciones de los trabajadores en casos de baja o ausencia, las obligaciones legales en materia de Seguridad Social, incluido el abono de cotizaciones y el pago de prestaciones cuando proceda, las obligaciones legales en materia de prevención de riesgos laborales, el ejercicio de la potestad disciplinaria, así como cuantos derechos y obligaciones se deriven de la relación contractual entre empleado y empleador.
- La empresa adjudicataria del encargo velará especialmente porque los trabajadores adscritos a la ejecución de los trabajos encargados desarrollen su actividad sin extralimitarse en las funciones desempeñadas respecto de la actividad delimitada como objeto de encargo.
- En el caso de que la empresa adjudicataria del encargo incumpla las obligaciones asumidas en relación con su personal, dando lugar a que el Cabildo de Gran Canaria resulte sancionado o condenado, la empresa adjudicataria del encargo deberá indemnizar a éste de todos los daños y perjuicios que se deriven de tal incumplimiento y de las actuaciones de su personal, mediante el eventual ejercicio de las acciones legales oportunas.

Lo que se informa a los efectos oportunos.

Las Palmas de Gran Canaria, a la fecha de firma electrónica.

**LA JEFE DEL SERVICIO ADMINISTRATIVO  
DE MEDIO AMBIENTE,**  
(Fecha y firma electrónica)  
Angelina Suárez Suárez

**EL TÉCNICO,**  
(Fecha y firma electrónica)  
Clemente Jesús Rodríguez Cabrera

Código Seguro De Verificación	X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A==	Fecha	12/09/2024	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			
Firmado Por	Angelina Suarez Suarez - Jefe/a Serv. Adm. de Medio Ambiente Clemente-Jesus Rodriguez Cabrera			
Url De Verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/X40+wHvIc5w06mo+XkJh1A=</a>	Página	17/17	

Código Seguro de Verificación:	M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA	Fecha y Hora	30/10/2024 10:22:33	
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo al Reglamento (UE) n.º 910/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo	Validez del documento	Original	
Firmado por	CABILDO INSULAR DE GRAN CANARIA			
Url de verificación	<a href="https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA">https://verifirma.grancanaria.com/verifirma/code/M73XBDMR3VMF4SIYBOIVEDGEEA</a>	Página	37/37	

## El servicio de Dirección Electrónica Habilitada Única (DEHÚ) certifica que:

Ante la DEHÚ comparece la entidad:

Documento asociado: **A38279972**

Nombre/Razón social: **GESTION Y PLANEAMIENTO  
TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL SA**

Representada por:

Documento: **43657051S**

Nombre: **LIDIA ESTHER JAESURIA MARTIN**

En calidad de TITULAR para **ACEPTAR** la notificación puesta a disposición en la DEHÚ:

Identificador: **90048446722096630724**

Remitida por: **Servicio Administrativo de Medio  
Ambiente**

Concepto: **Encargo Regeneración Paisajística y  
Ambiental SIC/ZEC Tufia-Fase I**

Fecha de puesta a disposición: **30/10/2024 11:24**

Fecha de acceso al contenido de la notificación: **30/10/2024 12:51**



El receptor GESTION Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL SA con NIF A38279972 representado por LIDIA ESTHER JAESURIA MARTIN con NIF 43657051S se identificó mediante DNle/certificado electrónico de Representación Persona Jurídica / Administrador Único y Solidario, en vigor en la fecha de recogida, cuyo titular es C=ES,O=GESTION Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL SA,2.5.4.97=VATES-A38279972,CN=43657051S LIDIA ESTHER JAESURIA (R: A38279972),SN=JAESURIA MARTIN,givenName=LIDIA ESTHER,serialNumber=IDCES-43657051S,description=Ref:AEAT/AEAT0397/PUESTO 1/19524/05062024135635 y fue emitido por CN=AC Representación,OU=CERES,O=FNMT-RCM,C=ES con número de serie 3678ACE0603CD88E666053C2A1B00B62.

Aplicación  
**DEHU**  
Expediente

Código CSV  
**DEHU-168f-a464-0045-24e8-3c61-9823-720e-5946**  
URL de validación  
**<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>**

Fecha de registro  
**30/10/2024**  
DNI/NIE del interesado  
**A38279972**



DEHU-168f-a464-0045-24e8-3c61-9823-720e-5946



## REGISTRO DE ENTRADA

OFICINA	Nº REGISTRO	FECHA Y HORA
Oficina Central de Registro	2024-E-RC-11439	30/10/2024 13:59
RESUMEN		
IG22-002 exp 23248-24 Encargo del Cabildo GC REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL EN EL SIC/ZEC DE TUFIA. FASE 1, T.M. Telde		
TERCERO	Nº DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE
Interesado	L03350004	Cabildo Insular de Gran Canaria

## DOCUMENTOS

NOMBRE DEL FICHERO: IG22-002 exp 23248-24 Encargo Cab GC SIC-ZEC TUFIA FASE 1. pdf

TIPO DE DOCUMENTO: Comunicación

VALIDEZ: Original

CSV:

HUELLA DIGITAL: 3160abd7b69c983aa108b4274e3fa4361f7c2e8a

## DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

