

# INFORME DE CONTRATACIÓN

**N.º INFORME DE CONTRATACIÓN:** 753/2025

**Expediente:** 18279/2025

**Procedimiento:** Contrataciones



## **PROCEDIMIENTOS ABIERTOS**

### **INFORME JUSTIFICATIVO DE NECESIDAD DE**

#### ☒ **CONTRATACIÓN**

Don Alejandro Jesús Santana Hernández, jefe de proyecto de la Dirección de Medio Ambiente Santa Cruz de Tenerife, Transición Ecológica y Emergencia, en cumplimiento de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público **SOLICITA** la iniciación de un expediente de contratación para la realización del servicio, cuyos datos se detallan a continuación:

**Código de Proyecto:** AT25-001

**Administración/es de la que proviene el encargo:** CABILDO DE TENERIFE. PARQUE NACIONAL DEL TEIDE.

**Existe verificación:** Si

**Encargo origen de la actuación:** SERVICIO DE ATENCIÓN AL VISITANTE Y SEGURIDAD EN EL PARQUE NACIONAL DEL TEIDE. (prórroga)

**Estado del encargo:** Prórroga recibid el 18 de junio de 2025

**Finalización del plazo de ejecución del encargo:** prorrogado hasta 2 de octubre de 2025

**Porcentaje de medios propios referidos al encargo:**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>más del 50%</b>		
<input type="checkbox"/> <b>menos del 50%</b>	%	<b><u>porcentaje previsto (¹)</u></b>

**Con la nueva ley de contratos el importe de las prestaciones parciales que se puede contratar con terceros no excederá del 50% de la cuantía del encargo (artículo 32.7b)**

**Tipo de Contrato:** Servicio (Procedimiento Abierto Simplificado)

**Objeto del Contrato:** Servicio de seguridad con guardas rurales en el Parque Nacional del Teide, para la prórroga del encargo.

El servicio, generalmente, será prestado en la ubicación y en los horarios siguientes:

- **Ubicación:** Parque Nacional del Teide, en toda su extensión. La Orotava, Provincia de Santa Cruz de Tenerife. Isla de Tenerife.





• **Horario:**

- o 1 Guarda rural en La Rambleta. Horario coincidente con el horario de apertura y cierre del teleférico, como media se estiman 9 horas al día, entre 9:00am y 18:00pm, 7 días a la semana. Este servicio se iniciará con la primera cabina que ascienda con visitantes y terminará con la última que descienda. En caso de cierre del teleférico por avería, mantenimiento, condiciones climatológicas adversas u otras causas, se desplazará al sendero nº3 Roques de García y al inicio del sendero 23 Los Regatones. Este Servicio comenzará a prestarse a la firma del Acta de inicio del Servicio.
- o 1 Guarda rural en Montaña Blanca. Horario de 17:00 a 9:00 horas, todos los días del periodo considerado.
- o 2 Guardas Rurales itinerantes, con un vehículo todo terreno. Horario de 17:00 a 01:00 horas, todos los días del periodo considerado. Este Servicio comenzará a prestarse a la firma del Acta de inicio del Servicio.
- o 2 Guardas rurales itinerantes con un vehículo todo terreno. Horario de 01:00 a 09:00 horas, todos los días del periodo considerado. Este Servicio comenzará a prestarse a la firma del Acta de inicio del Servicio.

GESPLAN se reserva el derecho a modificar el horario del servicio si así los requiriera la Dirección del Parque Nacional del Teide.

GESPLAN No garantiza el consumo de todas las horas previstas este contrato.

**Cofinanciación Europea:** No procede

**Presupuesto:**

SERVICIO DE PROTECCIÓN				
Unid ad	Descripción	Total ud	Precio (sin IGIC)	Importe
<b>1.- Guarda Rural en Rambleta</b>				
h	Guarda Rural. Turno único de 9h	387,00	30,00 €	11.610,00 €
<b>2.- Servicio de Montaña Blanca (Tarde/Noche)</b>				
h	Guarda Rural. Turno de Tarde	344,00	30,00 €	10.320,00 €
h	Guarda Rural. Turno de Noche	344,00	30,00 €	10.320,00 €
<b>3.- Servicio de itinerancia (Tarde/Noche)</b>				
h	2 Guardas Rurales. Turno de Tarde	1.256,00	30,00 €	37.680,00 €



h	2 Guardas Rurales. Turno de Noche	1.296,00	30,00 €	38.880,00 €
<b>Valor estimado del Contrato</b>		<b>108.810,00 €</b>		
<b>IGIC (7%)</b>		7.616,70 €		
<b>Presupuesto Base de Licitación</b>		<b>116.426,70 €</b>		

1. **El presupuesto base de licitación:** Un importe total máximo de **CIENTO DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS (116.426,70 €)**, que es el límite máximo de gasto en virtud del contrato, incluyendo los impuestos indirectos (art. 100 LCSP)
2. **El valor estimado del contrato:** Un importe total máximo de **CIENTO OCHO MIL OCHOCIENTOS DIEZ EUROS (108.810,00 €)**, que es el importe total sin impuestos indirectos, conforme a las normas para su cálculo que establece el art. 101 de la LCSP. Será este valor estimado el que se tome como base para encuadrar la tramitación en el tipo de procedimiento que corresponda. Hay que indicar lo establecido en el artículo 101.5 de la LCSP. Hay que indicar, de conformidad con el artículo 101.5 de la LCSP el método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado, dado que hay que incluirlo en el pliego de condiciones particulares.

**Cálculo del valor estimado del contrato:** Este importe se extrae de precios de mercado actual y de la experiencia reciente en contrataciones del mismo tipo de servicio.

#### **Determinación de los costes directos e indirectos:**

Desglose de costes del Presupuesto Base de Licitación conforme al Art. 100.2 de la L.C.S.P.: en el Valor Estimado del Contrato, se consideran incluidos los costes directos (ejecución material), e indirectos (gastos generales de estructura y beneficio industrial), que el adjudicatario necesite para la realización del contrato propiamente dicho, y de acuerdo a las condiciones establecidas en los Pliegos.

De acuerdo a la RECOMENDACIÓN 1/2021 DE 28 DE OCTUBRE, SOBRE GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL EN LOS CONTRATOS DEL SECTOR PUBLICO CANARIO, publicado por la Junta Consultiva de Canarias, se estiman, a priori, los siguientes porcentajes e importes:

<b>Presupuesto de Ejecución Material</b>	<b>87.735,85 €</b>
16% de Gastos generales	14.915,09 €
6% de Beneficio industrial	6.159,06 €



<b>Valor estimado del Contrato</b>	<b>108.810,00 €</b>
IGIC (7%)	7.616,70 €
<b>Presupuesto Base de Licitación</b>	<b>116.426,70 €</b>

**Plazo de ejecución:** el plazo de ejecución de este servicio es, a partir de la firma del acta de inicio, hasta agotar presupuesto o hasta la finalización del encargo, lo que ocurra primero.

**Indicar si es un servicio del Anexo IV de la LCSP:** Este servicio queda incluido en el Anexo IV al tratarse de un servicio de seguridad.

Código CPV 79710000-4 Servicios de seguridad

Código CPV 79714000-2 Servicios de vigilancia

**Indicar si es un servicio del Anexo VI de la LCSP:** NO

**Indicar si es un servicio de carácter intelectual (Disposición Adicional 41 LCSP):** NO

### **Inscripción ROLECE:**

Obligatoria en virtud de la Nota Informativa de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado sobre los efectos de la Recomendación de 24 de septiembre de 2018 de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado a los órganos de contratación.

Solo podrán concurrir a la licitación de este contrato las empresas inscritas, en la fecha final de presentación de ofertas, en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del sector Público (ROLECE) o en el Registro de Contratistas de la Comunidad Autónoma de Canarias. No obstante, esta exigencia se entenderá también cumplida mediante la acreditación de haber presentado solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha de final de presentación de ofertas. Esta acreditación se producirá mediante la aportación del acuse de recibo del correspondiente Registro y una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.

**-Solvencia técnica o profesional: Arts. 74, 88, 89 y 90 LCSP establecen qué se puede solicitar para contratos de obras, suministros y servicios.**

a) Requisitos mínimos:



Haber prestado al menos durante tres meses servicios de naturaleza similar en los últimos tres años. Contar con las autorizaciones administrativas en vigor para la prestación de los servicios objeto de este contrato.

b) Medios de acreditación:

- Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. Los servicios se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.
- Acreditación de contar con las autorizaciones administrativas en vigor para la prestación de los servicios objeto de este contrato.

**- Solvencia económica y financiera: Arts. 74, 87 LCSP establecen qué se puede solicitar para contratos de obras, suministros y servicios.**

a) Requisitos mínimos:

- Existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a CIENTO CINCUENTA MIL EUROS (150.000,00 €).

Además de los medios señalados en el apartado anterior, se exige que el período medio de pago a proveedores por el empresario, siempre que se trate de una sociedad que no pueda presentar cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, no supere 60 días naturales desde la recepción de las mercancías o prestación de los servicios, con las excepciones previstas en la normativa sobre morosidad.

Si, por razones válidas debidamente justificadas, un licitador no pudiera acreditar la solvencia económica y financiera por los medios exigidos, de conformidad con lo establecido en el artículo 86.1 de la LCSP, podrá acreditarla presentando cualquier otra documentación que sea suficiente, a juicio del órgano de contratación.

**-Criterios de adjudicación, su ponderación y justificación:**

2	<b>CRITERIOS EVALUABLES EN CIFRAS Y PORCENTAJES</b>	<b>100</b>
---	---	------------

<b>2A</b>	<b>Criterios cualitativos</b>	<b>45</b>
2A1	Personal de Coordinación (5%)	5
2A2	Formación para el servicio y prevención de riesgos (20%)	20
2A3	Tiempo de cambio de vigilante en caso de eventualidad (6%).	6
2A4	Tiempo de respuesta (6%).	6
2A5	Centro de control y atención de servicios (5%).	3
2A6	Sistema de inspección y comprobación de la calidad del servicio (5%).	5
<b>2B</b>	<b>Criterios sociales</b>	<b>6</b>
2B1	Mejora de las ayudas a hijos y cónyuges con discapacidad	3
2B2	Mejora sobre el capital de la póliza del seguro colectivo de accidentes y de muerte e invalidez	3
<b>2B</b>	<b>Criterios cuantitativos</b>	<b>49</b>
2B1	Oferta económica	49

### Los criterios evaluables mediante un juicio de valor (cualitativos) serían:

En este procedimiento **NO** hay criterios evaluables mediante juicio de valor.

En el contrato que se licita, además del criterio cuantitativo relativo al precio ofertado, resulta de especial importancia la cualificación técnica de la empresa y la experiencia profesional de los empleados que lo llevarán a cabo.

### Los criterios evaluables serían:

#### 2A)- CRITERIOS CUALITATIVOS

##### 2A1)- Personal de Coordinación (5%).

Se otorgarán hasta (5) puntos a los licitadores que designen a una persona como Coordinador que haga de enlace entre el Técnico del encargo de GESPLAN o personal designado para la coordinación y los guardas rurales, y que se encargue de coordinar los trabajos, realizar informes, etc. Dicha persona deberá estar debidamente formada y con experiencia, y los licitadores deberán acreditar documentalmente dicha formación y experiencia. Las empresas que no designen personal de coordinación recibirán cero puntos.

Las funciones que realiza dicho coordinador deberán estar incluidas en el precio/hora ofertada, sin coste adicional alguno a la oferta presentada.

##### 2A2)- Formación para el servicio y prevención de riesgos (20%).

Se otorgarán hasta (20) puntos en función de los siguientes subcriterios:





- **Formación a guardas rurales (15%).** Se valorará la formación en materia de seguridad a los guardas rurales adscritos al servicio en las siguientes materias:
  - o Primeros auxilios.
  - o Vigilancia con medios técnicos.
  - o Técnicas de información y observación.
  - o Actuación ante aviso de amenazas.

En cualquier caso. La formación deberá ser adicional a la exigida para obtener la certificación acreditativa de Guarda Rural según establece el artículo 29.1 de la Ley de Seguridad Privada.

En función del número de horas de formación de los guardas rurales adscritos a este servicio, se otorgará la puntuación de la siguiente forma:

Se considera la suma de horas por un máximo de 5 guardas rurales adscritos:

- Hasta 150 horas totales de guardas rurales adscritos: 5 puntos
- Entre 151 y 300 horas totales de guardas rurales adscritos: 7,5 puntos
- Entre 301 y 600 horas totales de guardas rurales adscritos: 10 puntos
- Entre 601 y 900 horas totales de guardas rurales adscritos: 12,5 puntos
- Más de 900 horas totales de guardas rurales adscritos: 15 puntos

La formación debe estar concluida en el momento de la licitación y por personal que la empresa pretenda vincular a la ejecución de este contrato.

La empresa debe aportar una relación ordenada de la formación recibida por cada guarda rural junto con la documentación acreditativa de la realización de cada curso. En esta relación debe constar información sobre la temática del curso, duración en horas y fechas de realización por cada uno de los guardas rurales adscritos. Todo ello sin coste para GESPLAN.

No se tendrán en cuenta temáticas no relacionadas en esta licitación.

- **Centro propio de formación: (5%)** Las empresas que dispongan de centro de formación propio homologado por el Ministerio del Interior recibirán (5) puntos, en caso contrario, recibirán cero puntos. Deberá indicar los datos del Centro. Todo ello sin coste para GESPLAN.

## **2A2)- Tiempo de cambio de guarda rural en caso de eventualidad (6 %).**

Se otorgarán hasta seis (6) puntos en función del tiempo máximo para el cambio de guarda rural en caso de eventualidad ofertado, de la siguiente forma:

- **6 puntos** al licitador que oferte un tiempo de cambio inferior a 3 horas.
- **4,5 puntos** al licitador que oferte un tiempo de cambio esté entre 3 hora y < 6 horas.



- **3 puntos** al licitador que oferte un tiempo de cambio esté entre 6 y < 8 horas.
- **1,5 puntos** al licitador que oferte un tiempo de cambio esté entre 8 y < 12 horas.
- **0 puntos** al licitador que oferte un tiempo de cambio sea igual o superior a 12 horas.

Para valorar este criterio el licitador deberá presentar carta de compromiso, especificando el tiempo de respuesta, para el cambio de guarda rural en caso de eventualidad, al que se compromete, de acuerdo a los criterios de puntuación indicados.

No se tendrán en cuenta propuestas tipo: inmediatamente, al momento de solicitar el cambio, etc. Todo ello sin coste para GESPLAN.

### **2A3)- Tiempo de respuesta (6%).**

Se otorgarán hasta seis (6) puntos en función del tiempo máximo de respuesta para ampliación, modificación o interrupción del servicio, desde la recepción de dicho requerimiento de forma fehaciente (Correo electrónico) conforme al siguiente criterio:

- **6 puntos** al licitador que oferte un plazo de respuesta inferior a 3 horas.
- **4,5 puntos** al licitador que oferte un plazo de respuesta que esté entre 3 horas y < 6 horas.
- **3 puntos** al licitador que oferte un plazo de respuesta que esté entre 6 y < 8 horas.
- **1,5 puntos** al licitador que oferte un plazo de respuesta que esté entre 8 y < 12 horas.
- **0 puntos** al licitador que oferte un plazo de respuesta que sea igual o superior a 12 horas.

Para valorar este criterio el licitador deberá presentar carta de compromiso, especificando el tiempo de respuesta, para la ampliación, modificación o interrupción del servicio, al que se compromete, de acuerdo a los criterios de puntuación indicados.

No se tendrán en cuenta propuestas tipo: inmediatamente, al momento de solicitar el cambio, etc. Todo ello sin coste para GESPLAN.

### **2A4)- Centro de control y atención de servicios (3%).**

Se otorgarán tres (3) puntos a los licitadores que acrediten documentalmente disponer de un Centro de Control y Atención 24 horas, los 7 días de la semana (Documento que acredita que es propiedad del adjudicatario o documento que acredite que está a disposición del ofertante el centro. Las empresas que no dispongan del Centro recibirán cero puntos. Todo ello sin coste adicional alguno a la oferta presentada.



## **2A5)- Sistema de inspección y comprobación de la calidad del servicio (5%).**

Se valorará a aquellas empresas que dispongan de un sistema de inspección y calidad del servicio a disposición de la ejecución del contrato. De manera que se valorará la frecuencia de las visitas de inspección. La empresa que proponga una mayor frecuencia recibirá CINCO (5) puntos, el resto se valorarán de manera proporcional. Las empresas que no propongan sistema de inspección, recibirán cero puntos.

Para valorar este criterio, el licitador deberá presentar carta de compromiso, indicando la frecuencia de visitas de inspección, de acuerdo a los criterios de puntuación indicados.

## **2B)- CRITERIOS SOCIALES**

### **2B1)- Mejora de las ayudas a hijos y cónyuges con discapacidad (3%).**

Se otorgarán tres (3) puntos a la oferta que presente un mayor porcentaje de mejora sobre los 141,46 €/ mensuales establecidos en convenio para el año 2024 y de forma proporcional al resto de acuerdo con la siguiente fórmula:

#### **Siendo:**

**B1**= la puntuación obtenida por el ofertante.

**g**= El importe de ayuda a hijos y cónyuges con discapacidad establecida en el convenio de la empresa a valorar.

**G**= El importe de la oferta con mayor valor de ayuda a hijos y cónyuges discapacitados

**i**= Importe de la ayuda establecida en el convenio de 2023 que tiene un valor de 141,46 €/ mensuales para el año 2024  $i = (141,46)$ .

No se admitirán ofertas que tengan importes inferiores a los establecidos en el convenio estatal.

Los licitadores deberán presentar copia de la documentación que acredita la cantidad establecida como ayuda a hijos y cónyuges con discapacidad (acuerdo con la representación social de los trabajadores debidamente legalizado o cualquier otro documento vinculante de la empresa para con sus trabajadores al respecto). En el caso de no presentar dicha documentación se valorará este apartado con cero puntos.

### **2B2)- Mejora sobre el capital de la póliza del seguro colectivo de accidentes de muerte e invalidez (3%).**

Se otorgarán tres (3) puntos a la oferta que presente un mayor porcentaje de mejora sobre la suma de 35.420,72 € y 45.112,83 €, respectivamente, establecidos en convenio para el año 2024 y de forma proporcional al resto de acuerdo con la siguiente fórmula:



## Siendo:

**B2**= la puntuación obtenida por el ofertante.

**g**= La suma de los importes del seguro colectivo de accidentes de muerte e invalidez establecidos en el convenio de la empresa a valorar.

**G**= El importe total sumado de ambos capitales de la oferta con mayor valor.

**i**= Importe de la ayuda establecida en el convenio de 2023 que tiene un valor de 35.420,72+ 45.112,83 para el año 2024,  $i = (80.533,55)$

No se admitirán ofertas que tengan importes inferiores a los establecidos en el convenio estatal.

Los licitadores deberán presentar certificado de la entidad aseguradora que acredite las cantidades consignadas en la oferta por ese licitador. Junto con este documento se adjuntará recibo del abono de dicha póliza que acredite que dicha póliza se encuentra en vigor. No se admitirán ofertas cuyas pólizas no cubran al menos estas cantidades. En caso de no presentar dicha documentación se valorará este apartado con cero puntos.

## 2C)- CRITERIOS CUANTITATIVOS

### 2C1)- Oferta económica:

La valoración de las ofertas se realizará de acuerdo con el siguiente procedimiento:

- Las ofertas que presenten una propuesta económica superior al valor estimado quedarán excluidas.
- De entre todas las ofertas recibidas y que sean admitidas por la mesa de contratación, se determinará el importe correspondiente a la **media aritmética, que será el valor de referencia (Vr)**.
- Las ofertas sin baja, es decir, las que igualen el precio de licitación (Bo), se valorarán con VEINTE (20) puntos.
- Al Valor de Referencia (Vr) se le asignan CUARENTA Y OCHO (48) puntos.
- A la oferta más baja (Bb), es decir, aquella que presente el importe de ejecución de menor cuantía de entre todas las admitidas, se le asignará CUARENTA Y NUEVE (49) puntos.
- Las ofertas se valorarán linealmente conforme a los criterios anteriores de manera que se les aplicarán las fórmulas matemáticas que a continuación se describen en función del tramo en el que se encuentren, definiendo por tramo 1 el que afecta a las ofertas comprendidas entre el Valor de Licitación (Bo) y el Valor de Referencia (Vr) y, por tramo 2, el que afecta a las ofertas comprendidas entre el Valor de Referencia (Vr) y el valor correspondiente a la oferta más baja (Bb)

Las fórmulas matemáticas que serán de aplicación son las siguientes:

Tramo 1: Si la propuesta económica está comprendida entre **Bo** y **Vr** se aplicará la siguiente fórmula:



$$P = 20 + 28 \times (Bo - B) / (Bo - Vr)$$

Tramo 2: Si la propuesta económica está comprendida entre **Vr** y **Bb** se aplicará la siguiente fórmula:

$$P = 49 - 1 \times (B - Bb) / (Vr - Bb)$$

**Siendo:**

**Bo:** valor estimado del contrato (Oferta sin baja).

**Vr:** Valor de Referencia determinado según las directrices anteriores.

**Bb:** Valor correspondiente a la proposición económica más baja.

**B:** Presupuesto ofertado por el licitador

**P:** Puntuación correspondiente a la propuesta económica ofertada.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 147.2 de la Ley de Contratos del Sector Público, el empate entre varias ofertas tras la aplicación de los criterios de adjudicación del contrato se resolverá mediante la aplicación por orden de los siguientes criterios sociales, referidos al momento de finalizar el plazo de presentación de ofertas:

- a) Mayor porcentaje de trabajadores con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla de cada una de las empresas, primando en caso de igualdad, el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla, o el mayor número de personas trabajadoras en inclusión en la plantilla.
- b) Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.
- c) Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas.
- d) El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.

Si algún licitador no aporta la documentación exigida relativa a alguno de los criterios, o la misma no contiene todos los requisitos exigidos, la proposición de dicho licitador no será valorada respecto a tal criterio.

**- Ofertas anormalmente bajas:**

Se considerarán, en principio, anormalmente bajas las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos en el ámbito del criterio objetivo económico:

- Un licitador: Se considerará, en principio, anormalmente baja la oferta que sea inferior al valor estimado de contrato en más de un 25%.
- Dos licitadores: Se considerará, en principio, anormalmente baja la oferta que sea inferior en más de un 20% a la otra oferta.



- Tres licitadores o más: Se considerarán, en principio, anormalmente bajas las ofertas que sea inferiores en más de un 10% a la media aritmética de las ofertas presentadas.

Si alguna oferta se encuentra en estos supuestos se seguirá el procedimiento establecido en el artículo 149 de la LCSP y en el 159.4. En todo caso, serán rechazadas aquellas proposiciones anormalmente bajas por vulnerar la normativa sobre subcontratación o no cumplir las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional.

**-Si es un contrato de servicios, es obligatorio adjuntar un informe de insuficiencia de medios (art. 116.4 f) LCSP.**

**-Adjuntar en el Pliego de Condiciones Particulares:**

- **Declaración responsable que acredite la garantía del servicio:**
  - o Que la empresa adjudicataria dispone de personal suficiente para realizar el servicio. Presentará una declaración responsable.
  - o Que el personal contratado por la empresa adjudicataria cumple con los siguientes requisitos:
    - Titulación: TIP (Tarjeta Identificación Profesional)
    - Certificado de antecedentes penales
    - Prueba de aptitud física y psicológica.
  - o Que la empresa adjudicataria dispone de Póliza de Accidentes.
  - o Que la empresa adjudicatario dispone de Póliza de Responsabilidad Civil para acciones /omisiones del personal de Servicio por importe igual o superior a 150.000€
  - o Que la empresa adjudicataria dispone de radiofrecuencia autorizada
  - o Que la empresa adjudicataria proveerá a su personal de, al menos, los siguientes medios técnicos: Linterna, Teléfono Móvil.
  - o Que, en caso de resultar adjudicatario, todos los avisos de cambio de horario serán atendidos y resueltos en un plazo máximo de 48 horas, de tal forma que no se quede el servicio descubierto más allá de esas 48 horas y que si pasado ese tiempo no se ha resuelto, aportará personal de similares características que garantice la continuidad de los trabajos.

**-Código CPV del Reglamento Europeo por el que se aprueba el vocabulario común de contratos:**



79710000- Servicios de seguridad.

79714000-2 - Servicios de vigilancia

**-La decisión de no dividir el objeto del contrato en lotes, en su caso (art. 116.4 g) LCSP)**

No procede la división en lotes del objeto del contrato, ya que la naturaleza de dicho objeto hace necesaria, para su correcta ejecución, la coordinación de las diferentes prestaciones que lo integran, que podría verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes.

**-Documentación a incluir en el archivo electrónico:**

**- Garantía:** No se exige en virtud de lo establecido en el art.114 LCSP.

**-Subcontratación:** Se permite la subcontratación según lo establecido en el artículo 215 de la LCSP, debiendo el licitador cumplir los requisitos exigidos en dicho artículo.

**-En cuanto a la normativa en materia de Protección de Datos:**

**La necesidad de iniciarse el correspondiente expediente de contratación se basa en los siguientes extremos:**

Se precisa la contratación de un servicio de seguridad con guardas rurales para continuar la realización de la prórroga del encargo procedente de la dirección del Parque Nacional del Teide (Cabildo de Tenerife). Al no disponer GESPLAN en estos momentos de medios similares suficientes para prestar este servicio se hace necesaria esta contratación.

La presente contratación resulta necesaria para garantizar la continuidad del servicio de seguridad, actualmente prestado mediante contrato que vence el 25 de agosto y con personal afectado por subrogación conforme al artículo 130 de la LCSP y al convenio colectivo aplicable. El correspondiente listado de subrogación se adjunta en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

En Santa Cruz de Tenerife, a fecha de la firma electrónica.







## INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS

Se redacta el presente informe de insuficiencia de medios con el fin de justificar la necesidad del contrato. Según se establece en el artículo 30.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, cuando la Administración carezca de medios suficientes, previa la debida justificación en el expediente, se podrá contratar de conformidad con lo establecido en el Capítulo V del Título II del Libro II de dicha Ley.

El artículo 116 exige que se incluya en la preparación del expediente para la adjudicación de los contratos de servicios el informe de insuficiencia de medios que deberá ser objeto de publicidad en el perfil de contratante a tenor del artículo 63.3 LCSP.

Don Alejandro Jesús Santana Hernández, jefe de proyecto de la dirección de Medio Ambiente, Transición Ecológica y Emergencias. **INFORMA:**

**Código de Proyecto:** AT25-001

**Administración/es de la que proviene el encargo:** PARQUE NACIONAL DEL TEIDE. CABILDO DE TENERIFE

**Encargo origen de la actuación:** SERVICIO DE ATENCIÓN AL VISITANTE Y SEGURIDAD EN EL PARQUE NACIONAL DEL TEIDE.

**Tipo de Contrato:** SERVICIO

**Procedimiento:** PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO

**Objeto del Contrato:** Servicio de seguridad con guardas rurales en el Parque Nacional del Teide, para la prórroga del encargo.

El servicio, generalmente, será prestado en la ubicación y en los horarios siguientes:

- **Ubicación:** Parque Nacional del Teide, en toda su extensión. La Orotava, Provincia de Santa Cruz de Tenerife. Isla de Tenerife.
- **Horario:**
  - o 1 Guarda rural en La Rambleta. Horario coincidente con el horario de apertura y cierre del teleférico, como media se estiman 9 horas al día, entre 9:00am y 18:00pm, 7 días a la semana. Este servicio se iniciará con la primera cabina que ascienda con visitantes y terminará con la última que descienda. En caso de cierre del teleférico por avería, mantenimiento, condiciones climatológicas adversas u otras causas, se desplazará al sendero nº3 Roques de



García y al inicio del sendero 23 Los Regatones. Este Servicio comenzará a prestarse a la firma del Acta de inicio del Servicio.

- o 1 Guarda rural en Montaña Blanca. Horario de 17:00 a 9:00 horas, todos los días del periodo considerado.
- o 2 Guardas Rurales itinerantes, con un vehículo todo terreno. Horario de 17:00 a 01:00 horas, todos los días del periodo considerado. Este Servicio comenzará a prestarse a la firma del Acta de inicio del Servicio.
- o 2 Guardas rurales itinerantes con un vehículo todo terreno. Horario de 01:00 a 09:00 horas, todos los días del periodo considerado. Este Servicio comenzará a prestarse a la firma del Acta de inicio del Servicio.

GESPLAN se reserva el derecho a modificar el horario del servicio si así los requiriera la Dirección del Parque Nacional del Teide.

GESPLAN No garantiza el consumo de todas las horas previstas este contrato.

### **Presupuesto:**

<b>SERVICIO DE PROTECCIÓN</b>				
<b>Unidad</b>	<b>Descripción</b>	<b>Total</b>	<b>Precio (sin IGIC)</b>	<b>Importe</b>
<b>1.- Guarda Rural en Rambleta</b>				
h	Guarda Rural. Turno único de 9h	387,00	30,00 €	11.610,00 €
<b>2.- Servicio de Montaña Blanca (Tarde/Noche)</b>				
h	Guarda Rural. Turno de Tarde	344,00	30,00 €	10.320,00 €
h	Guarda Rural. Turno de Noche	344,00	30,00 €	10.320,00 €
<b>3.- Servicio de itinerancia (Tarde/Noche)</b>				
h	2 Guardas Rurales. Turno de Tarde	1.256,00	30,00 €	37.680,00 €
h	2 Guardas Rurales. Turno de Noche	1.296,00	30,00 €	38.880,00 €
<b>Valor estimado del Contrato</b>				<b>108.810,00 €</b>
<b>IGIC (7%)</b>				<b>7.616,70 €</b>
<b>Presupuesto Base de Licitación</b>				<b>116.426,70 €</b>

1. **El presupuesto base de licitación:** Un importe total máximo de **CIENTO DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS (116.426,70 €)**, que es el límite máximo de gasto en virtud del contrato, incluyendo los impuestos indirectos (art. 100 LCSP)



2. **El valor estimado del contrato:** Un importe total máximo de **CIENTO OCHO MIL OCHOCIENTOS DIEZ EUROS (108.810,00 €)**, que es el importe total sin impuestos indirectos, conforme a las normas para su cálculo que establece el art. 101 de la LCSP. Será este valor estimado el que se tome como base para encuadrar la tramitación en el tipo de procedimiento que corresponda. Hay que indicar lo establecido en el artículo 101.5 de la LCSP. Hay que indicar, de conformidad con el artículo 101.5 de la LCSP el método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado, dado que hay que incluirlo en el pliego de condiciones particulares.

**Plazo de ejecución:** el plazo de ejecución de este servicio es, a partir de la firma del acta de inicio, hasta agotar presupuesto o hasta la finalización del encargo, lo que ocurra primero.

**Justificación de la necesidad del contrato:**

Se precisa la contratación de un servicio de seguridad con guardas rurales para continuar la realización de la prórroga del encargo procedente de la dirección del Parque Nacional del Teide (Cabildo de Tenerife). Al no disponer GESPLAN en estos momentos de medios similares suficientes para prestar este servicio se hace necesaria esta contratación.

En Santa Cruz de Tenerife, a fecha de la firma electrónica





## **PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS**

### **PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CON GUARDAS RURALES EN EL PARQUE NACIONAL DEL TEIDE.**



## ÍNDICE

1. OBJETO DEL PLIEGO.....	3
2. TIPO DE CONTRATO.....	3
3. OBJETO DEL CONTRATO.....	3
4. CONDICIONES DEL SERVICIO.....	6
5. PRESUPUESTO DETALLADO.....	10
6. PLAZO DE EJECUCIÓN.....	11
7. DISPOSICIONES GENERALES.....	11
8. FORMA DE PAGO.....	11
9. CASOS DE IMPOSICIÓN DE SANCIONES AL CONTRATISTA, RESOLUCIÓN Y DENUNCIA DEL CONTRATO.....	12



## 1. OBJETO DEL PLIEGO

El objeto del presente pliego de condiciones técnicas es establecer los requisitos técnicos y especificaciones que deben satisfacerse, a efectos de cumplir la prestación objeto del contrato que se pretende ejecutar.

La adjudicación del contrato se realizará por el órgano de contratación mediante Procedimiento Abierto Armonizado, en base a lo establecido en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Dicho objeto corresponde al siguiente código, de acuerdo con la nomenclatura de Vocabulario Común de Contratos (CPV) de la Comisión Europea:

79710000- Servicios de seguridad.

79714000-2 - Servicios de vigilancia

## 2. TIPO DE CONTRATO

Se trata de un contrato de SERVICIOS. conforme al artículo 17 de la ley 9/2017, del 8 de noviembre, de contratos del sector público.

## 3. OBJETO DEL CONTRATO

El presente documento tiene por objeto regular las condiciones bajo las que se desarrollará el procedimiento de licitación y la correspondiente contratación del servicio de seguridad en el Parque Nacional del Teide, cuya gestión recae sobre el Cabildo Insular de Tenerife. Servicio a realizar los 365 días del año, incluyen fines de semana y festivos, cuya definición se incluye en el presente pliego y en el cuadro de unidades y precios.

La prestación del servicio de protección consistirá principalmente en una acción de carácter preventivo, cuya finalidad es la de proteger la integridad del Parque Nacional, frente a cualquier actividad delictiva, así como intervenir en situaciones de peligro o emergencia, dando una respuesta rápida y eficaz ante contingencias imprevistas como accidentes, incendios u otros siniestros o sucesos similares.

La prestación del servicio se realizará con guardas rurales con herramientas de disuasorias de manera presencial.

Asimismo, la empresa adjudicataria y sus trabajadores deberán actuar en todo momento de conformidad con lo estipulado en Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada, y en cualquier otra norma jurídica que les sea de aplicación. En consecuencia, las empresas adjudicatarias sólo podrán serlo si están expresamente autorizadas por el Ministerio del Interior para ejercer la actividad de seguridad privada.

El servicio, generalmente, será prestado en la ubicación y en los siguientes horarios:

- **Ubicación:** Parque Nacional del Teide, en toda su extensión. La Orotava, Provincia de Santa Cruz de Tenerife. Isla de Tenerife.



- **Horario:**

- o 1 Guarda rural en La Rambleta. Horario coincidente con el horario de apertura y cierre del teleférico, como media se estiman 9 horas al día, entre 9:00am y 18:00pm, 7 días a la semana. Este servicio se iniciará con la primera cabina que ascienda con visitantes y terminará con la última que descienda. En caso de cierre del teleférico por avería, mantenimiento, condiciones climatológicas adversas u otras causas, se desplazará al sendero nº3 Roques de García y al inicio del sendero 23 Los Regatones. Este Servicio comenzará a prestarse a la firma del Acta de inicio del Servicio.
- o 1 Guarda rural en Montaña Blanca. Horario de 17:00 a 9:00 horas, todos los días del periodo considerado.
- o 4 Guardas Rurales itinerantes, con dos vehículos todo terreno. Horario de 17:00 a 9:00 horas, todos los días del periodo considerado. Este Servicio comenzará a prestarse a la firma del Acta de inicio del Servicio.

GESPLAN se reserva el derecho a modificar el horario del servicio si así los requiriera la Dirección del Parque Nacional del Teide.

### **3.1 Normativa de aplicación**

Serán de aplicación para los servicios a contratar las siguientes normas:

- Resolución de 31 de julio de 2012, de la Secretaría de Estado de Seguridad, por la que se modifica la de 18 de enero de 1999, en lo relativo a la formación previa y uniformidad de los Guardas Particulares del Campo, en sus distintas especialidades.
- Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada.
- Reglamento de Seguridad Privada, aprobado por R.D. 2364/1994, de 9 de diciembre.
- R.D. 2487/1998, de 20 de noviembre, mediante el que se regula la aptitud psicofísica necesaria para tener y usar armas, así como para prestar servicios de seguridad privada.
- Normas socio-laborales vigentes en España, en la Unión Europea y en la OIT.
- Normativa reglamentaria de desarrollo de la anterior o cualquier otra que la sustituya.

### **3.2 Funciones y actuaciones del personal de Guardería Rural**

Las funciones a desempeñar por este servicio de GUARDERÍA RURAL incluyen las relacionadas con la vigilancia pasiva de los recursos naturales frente a la afección sobre los mismos de terceros, tutelando el cumplimiento del régimen jurídico de protección del espacio y sus normas reglamentarias de desarrollo, de acuerdo con lo establecido.





Los guardas forestales que presten efectivamente el servicio deberán estar acreditados, y actuar de acuerdo con las instrucciones que reciban de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad.

En concreto, el personal adscrito al servicio desarrollará las siguientes labores:

- La verificación del cumplimiento de las condiciones de autoprotección vigentes en el interior del área protegida.
- La colaboración con los agentes medioambientales de Parques Nacionales y otros Agentes de la autoridad en la misión de tutelar la legalidad vigente, interviniendo en los dispositivos y operativos que por éstos se realicen, de acuerdo con lo establecido en la Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada.
- Realización de acudas a los lugares designados por la Dirección del Parque Nacional del Teide, dentro del ámbito del encargo, que cuenten con un sistema de alarma, en caso de que ésta se active y se solicite su intervención. Estos lugares son: Centro de visitantes de Cañada Blanca y el Centro de visitantes del Portillo (Jardín Botánico).
- Atención e información a visitantes cuando sea necesario.

Los guardas rurales de tarde y noche recorrerán el eje de la carretera prestando especial atención a los lugares donde se encuentren visitantes o vehículos aparcados, anotando el número de vehículos estacionados en cada mirador. Dispondrán de llave de acceso a las pistas para poder acercarse a aquellos lugares donde se detecte peligro para los visitantes. Todos los días, en el ocaso y primeras horas de la noche, realizarán una visita de inspección hasta la Cañada del Capricho por la Pista de Siete Cañadas y en el inicio del sendero 23 Los Regatones.

Ante cualquier incidencia, informarán al CECOPIN, quien, dependiendo del tipo de incidencia sobre el que den aviso y horario en el que se produzcan, alertará a la administración competente (Agentes, Guardia Civil, 112, operativo de incendios, etc).

En el desarrollo del servicio el personal asignado al mismo estará permanentemente uniformado e identificado como guarda rural, de acuerdo con la normativa vigente, guardará normas de compostura y comportamiento, y adoptará una disposición siempre abierta, constructiva y facilitadora del desarrollo de la actividad.

El Parque Nacional del Teide proporcionará a GESPLAN un protocolo de actuación ante los distintos tipos de incidencias.

### 3.3 Condiciones del personal

Los guardas rurales deberán estar habilitados mediante la autorización administrativa preceptiva exigida por la citada Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada y demás normas reglamentarias de desarrollo. De igual modo deberán poseer la formación suficiente y adecuada, tanto a nivel técnico como práctico, para asegurar el correcto desarrollo de las funciones encomendadas.



Los guardas rurales que vayan a prestar el servicio deberán portar, mientras estén prestando el servicio en las dependencias designadas, la tarjeta de identificación profesional.

Los guardas rurales serán trabajadores de la empresa adjudicataria dependerán a todos efectos de la misma; si bien funcionalmente actuarán siguiendo las instrucciones operativas del Jefe de proyecto por parte de Gesplan, según lo establecido en el presente pliego.

Los guardas rurales se atenderán en sus actuaciones a los principios de integridad y dignidad, protección y trato correcto a las personas, evitando abusos, arbitrariedades y violencia, y actuando con congruencia y proporcionalidad en la utilización de sus facultades y de los medios disponibles.

Se valorará el conocimiento en idiomas de los trabajadores.

En el desarrollo de su trabajo los guardas rurales deberán observar las siguientes normas de conducta:

- Diligencia en el cumplimiento de las normas establecidas y de las órdenes o instrucciones recibidas.
- Puntualidad en la incorporación y abandono del servicio, en función de los turnos horarios que tengan asignados; no pudiendo ausentarse del puesto de trabajo salvo causa justificada y previa notificación con la antelación suficiente al responsable.
- Sigilo profesional sobre cualquier información relativa a las autoridades, funcionarios, empleados y particulares que se encuentren en el lugar donde presten servicio.
- Compostura y decoro, así como la buena imagen que requiere este servicio, utilizando correctamente la uniformidad, distintivos y medios con que les dote la empresa adjudicataria.
- Hacer buen uso de las instalaciones donde presta el servicio, manteniendo las condiciones de limpieza y avisando de cualquier carencia.
- Restante normativa de aplicación.

### **3.4 Inspecciones del servicio**

Las empresas adjudicatarias, a los efectos de garantizar que la prestación el servicio se realiza conforme a las condiciones contratadas, deberán efectuar cuantas inspecciones sean necesarias para comprobar que cada vigilante desempeña sus funciones adecuadamente. Se dejará constancia de estas actuaciones y de las deficiencias observadas, y se dará cuenta al Técnico del encargo.

Cualquier circunstancia que se detecte en las inspecciones realizadas y que alteren el normal funcionamiento del servicio, deberá ser comunicada en forma inmediata al Técnico director del encargo.

GESPLAN se reserva el derecho de ordenar la realización de cuantas inspecciones estime oportunas, a fin de conocer el grado de cumplimiento del servicio y si éste se presta en las condiciones contratadas.



## 4. CONDICIONES DEL SERVICIO

### 4.1 Dotación, ejecución y responsabilidad del servicio

La empresa adjudicataria asume la obligación de costear y aportar a su cargo, desde el momento del inicio del contrato, los siguientes medios como mínimos necesarios para prestar adecuadamente el servicio:

#### 4.1.1 Personal de seguridad

Las labores que se ejercerán serán de vigilancia y seguridad. El establecimiento de turnos se realizará conforma a la legislación aplicable.

#### 4.1.2 Medios materiales para el personal.

La empresa suministrará a sus trabajadores los EPIS necesarios para trabajos de alta montaña y elementos imprescindibles en prevención como botiquín, extintores, etc, así como, al menos, los siguientes equipamientos:

- Emisoras tipo Tetra y accesorios para cada puesto, con las siguientes especificaciones
- Equipo Motorola Tetra MTP-3550 o similar, con TEA2, GPS, bluetooth, antena, cargador, batería 2200mAh, batería auxiliar 2200mAh y funda.
- Micro altavoz pequeño remoto MTP-3550 o similar.
- Auricular con tubo traslúcido para uso con micro altavoz remoto.
- 1 prismático (8x40), Nikon o similar para cada puesto
- 1 teléfono móvil por cada puesto, con conexión 4G y cámaras, incluido el coste de la línea y conexión 4G.

Este servicio contará con un **sistema que permita verificar que el servicio** se preste conforme a este pliego. Se dotará a los vehículos de los trabajadores o a los propios trabajadores de un **sistema de seguimiento GPS o sistema de control de rondas por medio de NFC** que registre sus rondas durante los turnos del servicio.

#### 4.1.3 Equipos de trabajo y sustituciones.

La empresa contratista se obliga a comunicar al Técnico del encargo, el número de personas y relación nominal de los mismos, así como todas las variaciones que se produzcan en el personal, detallando las causas de aquellas variaciones cuando se han producido y las circunstancias de los hechos que las motivaron.

La empresa adjudicataria deberá mantener siempre el número adecuado de trabajadores que garantice el cumplimiento efectivo de las horas contratadas, garantizando la presencia del personal en los lugares de servicio. En caso de ausencia por enfermedad, vacaciones, licencias o permisos de cualquier tipo, sanciones de empresa o baja por cualquier motivo, se procederá de manera inmediata a la sustitución del trabajador y a su comunicación al Técnico del encargo de GESPLAN.



La sustitución definitiva de cualquier guarda rural deberá estar correctamente motivada por la empresa adjudicataria. Para causar efecto se requerirá la conformidad del Técnico del encargo.

El trabajo de los componentes del servicio será efectivo en su totalidad, debiendo el adjudicatario proveer los medios humanos necesarios para cubrir los descansos o relevos previstos en los convenios o acuerdos vigentes en el sector.

A la finalización y al inicio del contrato, la empresa adjudicataria comunicará a GESPLAN la relación de guardas rurales que realizarán los trabajos objeto de este contrato. Cualquier modificación que afecte a estos deberá contar inexcusablemente con la autorización previa del Técnico del encargo designado por GESPLAN.

El personal que la empresa adjudicataria destine será fijo para el servicio a prestar, y cualquier cambio programado le será debidamente informado al Técnico del encargo de GESPLAN con 24 horas de antelación. La sustitución será cubierta con otro guarda rural conocedor del servicio a prestar.

GESPLAN podrá solicitar la sustitución de cualquier trabajador.

#### 4.1.4 Posibilidad de intermitencia, interrupción o finalización anticipada del servicio.

Aunque las necesidades horarias son las establecidas en el cuadro de unidades y precios, pudiera darse el caso de que algún día puntual, se tuviera que prescindir del servicio, o que se decida, por razones ligadas a la gestión del encargo, la finalización anticipada del servicio antes de agotar el total de horas ofertadas en este procedimiento.

Los casos de interrupción del servicio serán comunicados por GESPLAN, tan pronto como sea posible. Del mismo modo, se comunicarán anticipadamente las reanudaciones del mismo. Se contempla un plazo de aviso para la interrupción de 2 horas, así como de 12 horas para la reanudación.

En el caso de finalización anticipada se comunicará lo antes posible, con un mínimo de 48 horas.

La o las interrupciones que puedan darse, así como la finalización anticipada, no computarán a los efectos de abono del servicio efectivamente realizado por el prestatario del mismo.

#### 4.1.5 Colaboración con las fuerzas y cuerpos de seguridad y con los servicios de emergencia.

La empresa adjudicataria, en el ejercicio de sus funciones y en situaciones de necesidad, está obligada a auxiliar y colaborar con las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad. A estos efectos, comunicará al Cuerpo Nacional de Policía o Guardia Civil, por el cauce procedimental que se establezca, cualquier circunstancia e información relevantes para la prevención, el mantenimiento o el restablecimiento de la seguridad, así como los hechos delictivos de que tuvieran conocimiento en el desarrollo de estas actividades.



Asimismo, deberán colaborar y seguir las instrucciones que, dentro de la normativa vigente, impartan los responsables de estas unidades policiales y de los servicios de emergencia (Bomberos, protección civil, servicios sanitarios, etc.) en la ejecución de los planes de emergencia y evacuación de los edificios públicos donde presten sus funciones, que deberán conocer precisa, puntual y documentalmente; y, en general, atenderán las incidencias relacionadas con sus funciones así como las que les fueran transmitidas por sus superiores.

#### 4.1.6 Comunicación de incidencias.

La empresa adjudicataria deberá informar inmediatamente, desde el momento en que tengan conocimiento de ello, al Técnico del encargo de GESPLAN o personal designado para la coordinación, sobre cualquier incidencia que pudiera afectar a la prestación del servicio.

#### 4.1.7 Presentación de informes

La empresa adjudicataria deberá presentar un informe mensual sobre el servicio realizado, incluyendo actuaciones e incidencias, recorridos de los trabajadores, etc.

También se le podrán requerir informes puntuales sobre incidencias y/o actuaciones concretas que se soliciten desde la Dirección del Parque Nacional del Teide, servicios de refuerzo, etc. El tipo y cantidad de información solicitada en los informes dependerá de las necesidades de la Dirección del Parque Nacional.

#### 4.1.8 Afiliación a la Seguridad Social.

La empresa adjudicataria queda obligada a tener afiliado y en alta en la Seguridad Social, a todo el personal que destine a la ejecución del Contrato, así como respetar y cumplir la normativa laboral vigente. El incumplimiento de las obligaciones de la empresa para con los trabajadores determinadas por la normativa laboral y de Seguridad Social será causa de resolución del contrato.

#### 4.1.9 Paros laborales.

Durante los paros laborales de los que tenga conocimiento previo la autoridad laboral correspondiente y hayan sido legalmente autorizados, la empresa adjudicataria mantendrá el equipo indispensable para atender los servicios mínimos que señala la ley.

En caso de incumplimiento, GESPLAN se reserva el derecho de no abonar al adjudicatario la parte proporcional del importe total correspondiente al periodo de tiempo en que hayan estado sin asistencia, o rescindir el contrato por incumplimiento del mismo.

#### 4.1.10 Confidencialidad.

El adjudicatario reconoce el carácter confidencial de toda la documentación y/o información a la que pueda tener acceso como consecuencia de la prestación de los trabajos objeto del contrato, comprometiéndose a mantener el carácter



confidencial de todos los detalles relativos a la misma, y, por tanto, a no revelar a terceras partes, directa o indirectamente, total o parcialmente, cualquier dato y/o información del que haya tenido conocimiento por la ejecución de las prestaciones objeto del contrato.

Asimismo, el adjudicatario se compromete a adoptar las medidas necesarias para evitar la divulgación de cualquier información y/o documento existente o suministrada por GESPLAN, garantizando su seguridad y obligándose, en particular, a advertir a sus empleados del carácter confidencial de las informaciones que puedan conocer como consecuencia del ejercicio de sus funciones, y de la imposibilidad de extraer y/o de poner en conocimiento de terceros datos del mismo de cualquier naturaleza, incluidos en cualquier tipo de soporte.

De igual manera, el adjudicatario se compromete a devolver a GESPLAN o destruir la información confidencial en el momento en que termine la vigencia del contrato, sin que sea necesario requerimiento previo para ello. Asimismo, se compromete a destruir cuanta información haya podido generar con base de la que es objeto del contrato, buscando y haciendo desaparecer en los ordenadores cualquier referencia.

El adjudicatario responderá directamente frente a GESPLAN de la divulgación o uso ilegal que de la información confidencial puedan hacer las personas que hayan tenido acceso a ella.

## **4.2 Condiciones generales para la prestación del servicio.**

El servicio contratado se ajustará en su realización a las siguientes condiciones:

- a) El servicio contratado corresponde a la empresa adjudicataria, quien nombrará un delegado del servicio con capacidad para ostentar la representación en los actos derivados del cumplimiento de las obligaciones del contrato y organizar la prestación del servicio.
- b) El Servicio se prestará con absoluto respeto a la Constitución y con sujeción a lo dispuesto en la Ley 5/2014 de 4 de abril de Seguridad Privada.
- c) El servicio se regirá por lo establecido en el Convenio Colectivo Estatal de las Empresas de Seguridad y resto de normativa legal vigente de aplicación
- d) La empresa adjudicataria deberá estar en posesión del Certificado de Inscripción en el Registro de Empresas de Seguridad (Ministerio del Interior) con habilitación para prestar servicios de vigilancia.
- e) El personal contratado por la empresa adjudicataria debe cumplir con los siguientes requisitos:
  - Titulación: TIP (Tarjeta Identificación Profesional)
  - Certificado de antecedentes penales
  - Prueba de aptitud física y psicológica.
- f) La empresa adjudicataria deberá acreditar documentalmente que dispone de un Sistema de Gestión de Calidad, Medio Ambiente y de Prevención de





- Riesgos Laborales mediante las correspondientes Certificaciones o, presentar documentación de cómo realizan la gestión de estos sistemas.
- g) La empresa adjudicataria deberá disponer de una póliza aseguradora de cobertura de responsabilidad civil de sus empleados, acreditando copia compulsada de que dicha póliza está constituida y se está al corriente del pago de la misma.
  - h) La empresa adjudicataria responderá de todas las indemnizaciones por los daños y perjuicios que en la prestación del servicio puedan ocasionarse tanto a terceros como a los propios bienes de los inmuebles en que se produzcan los hechos.
  - i) El adjudicatario queda obligado a cubrir las ausencias del personal habitual como consecuencia de enfermedad, vacaciones o cualquier otra situación que pudiera surgir. El tiempo máximo para cambio de vigilante en caso de eventualidad o baja será de cuatro horas.

Si se detectaran anomalías en la calidad del servicio derivadas del comportamiento del personal propuesto por la empresa colaboradora, faltas reiteradas o incumplimiento de los horarios establecidos, el personal deberá ser sustituido en un plazo máximo de 48 horas, contados a partir de la fecha de comunicación, por un nuevo trabajador que deberá cumplir los requisitos establecidos en este pliego y que será conocedor del servicio a prestar, para lo cual la empresa colaboradora dispondrá de un guarda rural de reserva con la formación adecuada sobre el funcionamiento del servicio.

### **4.3 Subrogación del personal**

En aplicación de lo establecido en el Convenio Colectivo Estatal de las Empresas de Seguridad (registrado y publicado por Resolución de 30 de noviembre de 2022, de la Dirección General de Trabajo, para el período 2023-2026 - BOE núm. 304, de 20 de diciembre de 2022), la empresa adjudicataria estará obligada a subrogarse en los contratos laborales del personal adscrito a este servicio, siempre que concurren los requisitos previstos en su artículo 71 y siguientes.

Esta subrogación se producirá en los términos y condiciones estipulados en el convenio mencionado, y resultará de aplicación obligatoria en todos los supuestos en los que el nuevo adjudicatario continúe prestando el mismo servicio de vigilancia y seguridad que venía siendo realizado, sin solución de continuidad, por una empresa anterior.

A tal efecto, y en caso de que exista personal subrogable, Gesplan facilita la siguiente información:



Detalles de Categoría	Código de contrato	Tipo de contrato	Porcentaje Jornada	Fecha Antigüedad	Fecha de la última interrupción de la actividad de los trabajadores fijos-discontinuos	Salario bruto anual	Seguridad Social a cargo de la empresa	Social a cargo de la empresa Pactos en vigor aplicables a los trabajadores a los que afecte la subrogación
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	300	PARA LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS FIJO DISCONTINUOS		18/07/2024		23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	300	PARA LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS FIJO DISCONTINUOS		19/12/2024		23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	200	INDEFINIDO A TIEMPO PARCIAL	27,77	01/03/2025		6.415,80 €	2.192,40 €	
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	100	ORDINARIO INDEFINIDO TIEMPO COMPLETO		01/03/2025		23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	100	ORDINARIO INDEFINIDO TIEMPO COMPLETO		10/03/2025		23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos
GUARDA	100	ORDINARIO		14/03/2025		23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores



Validación: 9JNLLS34W4KNGP4EHZX5RL5CJ  
 Verificación: https://gesplan.es/Documentos  
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 32 de 37



PARTICULAR DE CAMPO		INDEFINIDO TIEMPO COMPLETO				2 €		perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	100	ORDINARIO INDEFINIDO TIEMPO COMPLETO		14/03/2025		23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	100	ORDINARIO INDEFINIDO TIEMPO COMPLETO		14/03/2025		23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	300	PARA LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS FIJO DISCONTINUOS		17/03/2025	08/07/2025	23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	300	PARA LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS FIJO DISCONTINUOS		17/03/2025	29/07/2025	23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	300	PARA LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS FIJO DISCONTINUOS		21/03/2025		23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	300	PARA LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS FIJO DISCONTINUOS		15/04/2025		23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos



Cód. Validación: 39J9NLLS34W4KNGP4E1E12X5RL5CJ  
Verificación: https://gesplan.sedelectronica.es/  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 33 de 37

								brutos
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	300	PARA LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS FIJO DISCONTINUOS		04/07/2025		23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos
GUARDA PARTICULAR DE CAMPO	300	PARA LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS FIJO DISCONTINUOS		26/07/2025		23.520,12 €	8.036,76 €	Los trabajadores perciben un plus de servicios especiales por importe de 60 € brutos



Cód. Validación: 9JNLLS34W4KNGP4EHZX5RL5CJ  
Verificación: <https://gesplan.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 34 de 37

El Salario Bruto Anual de los trabajadores es el que corresponde en cada momento en base a las últimas tablas salariales publicadas del CONVENIO COLECTIVO ESTATAL DE LAS EMPRESAS DE SEGURIDAD PARA EL AÑO 2025.

NOTA: No se incluyen en los datos económicos facilitados los nocturnos, festivos y horas extras que se puedan producir en el servicio.

LITIGIOS: No existen reclamaciones presetandas a la empresa ni procedimientos judiciales pendientes de resolver con los trabajadores.

La subrogación no implicará, en ningún caso, la existencia de relación laboral entre Gesplan y el personal subrogado, ni generará derechos a favor del trabajador frente a esta entidad. Todas las obligaciones laborales, de Seguridad Social y en materia de prevención de riesgos laborales corresponderán a la empresa adjudicataria.

## 5. PRESUPUESTO DETALLADO

SERVICIO DE PROTECCIÓN				
Unidad	Descripción	Total ud	Precio (sin IGIC)	Importe
<b>1.- Guarda Rural en Rambleta</b>				
h	Guarda Rural. Turno único de 9h	387,00	30,00 €	11.610,00 €
<b>2.- Servicio de Montaña Blanca (Tarde/Noche)</b>				
h	Guarda Rural. Turno de Tarde	344,00	30,00 €	10.320,00 €
h	Guarda Rural. Turno de Noche	344,00	30,00 €	10.320,00 €
<b>3.- Servicio de itinerancia (Tarde/Noche)</b>				
h	2 Guardas Rurales. Turno de Tarde	1.256,00	30,00 €	37.680,00 €
h	2 Guardas Rurales. Turno de Noche	1.296,00	30,00 €	38.880,00 €
<b>Valor estimado del Contrato</b>				<b>108.810,00 €</b>
<b>IGIC (7%)</b>				<b>7.616,70 €</b>
<b>Presupuesto Base de Licitación</b>				<b>116.426,70 €</b>

- **El presupuesto base de licitación:** Un importe total máximo de **CIENTO DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS (116.426,70 €)**, que es el límite máximo de gasto en virtud del contrato, incluyendo los impuestos indirectos (art. 100 LCSP).
- **El valor estimado del contrato:** Un importe total máximo de **CIENTO OCHO MIL OCHOCIENTOS DIEZ EUROS (108.810,00 €)**, que es el



importe total sin impuestos indirectos, conforme a las normas para su cálculo que establece el art. 101 de la LCSP.

- **Método de cálculo valor estimado art. 101.5 LCSP:** Este importe se extrae de precios de mercado actual y de la experiencia reciente en contrataciones del mismo tipo de servicio.
- **Desglose de costes del Presupuesto Base de Licitación conforme al Art. 100.2 de la L.C.S.P.:** en el Valor Estimado del Contrato, se consideran incluidos los costes directos (ejecución material), e indirectos (gastos generales de estructura y beneficio industrial), que el adjudicatario necesite para la realización del contrato propiamente dicho, y de acuerdo a las condiciones establecidas en los Pliegos.

De acuerdo a la RECOMENDACIÓN 1/2021 DE 28 DE OCTUBRE, SOBRE GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL EN LOS CONTRATOS DEL SECTOR PUBLICO CANARIO, publicado por la Junta Consultiva de Canarias, se estiman, a priori, los siguientes porcentajes e importes:

<b>Presupuesto de Ejecución Material</b>	<b>87.735,85 €</b>
16% de Gastos generales	14.915,09 €
6% de Beneficio industrial	6.159,06 €
<b>Valor estimado del Contrato</b>	<b>108.810,00 €</b>
IGIC (7%)	7.616,70 €
<b>Presupuesto Base de Licitación</b>	<b>116.426,70 €</b>

## 6. PLAZO DE EJECUCIÓN.

El plazo de ejecución de este servicio es, a partir de la firma del acta de inicio, hasta agotar presupuesto o hasta la finalización del encargo, lo que ocurra primero.

## 7. DISPOSICIONES GENERALES

Serán de aplicación, además del presente Pliego de Condiciones Técnicas las Leyes, Reglamentos, Ordenanzas, Pliegos e Instrucciones oficiales y Normas de obligado cumplimiento que estuvieran vigentes en la fecha de notificación de la adjudicación y que afecten directa o indirectamente a la ejecución del servicio objeto del contrato.

## 8. FORMA DE PAGO.

Se facturará mensualmente por el trabajo realizado. La factura se presentará debidamente cumplimentada en los primeros 5 días laborales del mes siguiente al mes de realización del trabajo.



## **9. CASOS DE IMPOSICIÓN DE SANCIONES AL CONTRATISTA, RESOLUCIÓN Y DENUNCIA DEL CONTRATO.**

El contrato quedará sometido en estos aspectos al Pliego de Condiciones Particulares del presente procedimiento.

En Santa Cruz de Tenerife, a fecha de la firma electrónica

