

## **PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS**

**PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO PARA EL DE ALQUILER DE MAQUINARIA INCLUYENDO MAQUINISTA PARA EL SERVICIO DE OBRAS, MANTENIMIENTO, MAQUINARIA Y PARQUE MÓVIL PARA EL DESARROLLO DE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y EJECUCIÓN DE ACTUACIONES PARA LA RECUPERACIÓN, CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN, ACONDICIONAMIENTO, PUESTA EN VALOR Y EMBELLECIMIENTO DE FUERTEVENTURA**

## **INDICE**

### **A.- CONDICIONES GENERALES**

#### **A1.- OBJETO**

#### **A2.- TIPO DE CONTRATO**

#### **A3.- CONDICIONES GENERALES PARA LA MAQUINARIA**

#### **A4.- DETALLE DEL PRESUPUESTO**

#### **A5.- CARACTERÍSTICAS DE LA MÁQUINARIA**

#### **A6.- MEDIOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

#### **A7.- LUGAR DE TRABAJO**

#### **A8.- PLAZO DE DISPONIBILIDAD DE LA MAQUINARIA**

#### **A9.- MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD**

#### **A10.- MEDIDAS GENERALES DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES**

#### **A11.- MEDIDAS GENERALES DE ACTUACIÓN MEDIOAMBIENTAL**

#### **A12.- CLÁUSULAS AMBIENTALES DE PROVEEDORES**

#### **A13.- SISTEMA DE FACTURACIÓN**

### **B.- CONDICIONES ESPECÍFICAS**

#### **B1.- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

## A.- CONDICIONES GENERALES

### A1.- OBJETO

El objeto del contrato es la contratación de maquinaria con conductor para realizar la rehabilitación, el adecentamiento y la conservación de las gavias en la isla de Fuerteventura. Esto asegura que las áreas se mantengan en buen estado y funcionen correctamente.

Dicho objeto se corresponde con los siguientes números de referencia del Reglamento de la Comisión Europea por el que se aprueba el Vocabulario Común de Contratos:

- **Código 45500000-2:** Alquiler de maquinaria y equipo de construcción y de ingeniería civil con maquinista.
- **Código 77111000-1** Alquiler de maquinaria agrícola con conductor.
- **Código 60181000-0** Camiones con conductor.

### A2.- TIPO DE CONTRATO

Se trata de un contrato de SERVICIO, conforme al artículo 9 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

### A3.- CONDICIONES GENERALES PARA LA MAQUINARIA

Cada una de las máquinas ofertadas cumplirá las condiciones que se especifican en el presente pliego y contarán con la aprobación del Director del proyecto.

### A4.- DETALLE DEL PRESUPUESTO

Se especificará el precio de maquinaria por horas de uso (incluyendo transporte).

<b>Presupuesto Ejecución por contrata (sin IGIC)</b>	<b>18.672,00 €</b>
7% IGIC	1.307,04€
<b>Presupuesto base de Licitación (Con IGIC)</b>	<b>19.979,04 €</b>

## **A5.- CARACTERÍSTICAS DE LA MAQUINARIA**

Los productos incluidos dentro del presente pliego de prescripciones técnicas serán de calidad y cumplirán la normativa aplicable UNE, EN, CEI, CE, AENOR, etc. (la que corresponda en cada caso a criterio de la dirección facultativa) y dispondrán de documentación que lo acredite. Sus características se ajustarán a la normativa vigente. El responsable del contrato podrá solicitar certificados de calidad y toda la documentación de referencia necesaria, rechazando, retirando y solicitando un reemplazo, aunque hayan sido servidos previamente, y que a su parecer perjudiquen en cualquier grado el aspecto, seguridad o bondad de la maquinaria.

## **A6.- MEDIOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

### **A6a.- Medios Materiales**

La empresa o empresas adjudicatarias estarán obligadas a poner a disposición de Gestión y Planeamiento Territorial y Medio Ambiental S.A. (Gesplan) la maquinaria objeto del contrato, de acuerdo con las condiciones técnicas y de funcionamiento.

### **A6b.- Medios personales**

La empresa o empresas contratadas deberán contar con el personal preciso para atender las necesidades que se deriven del objeto del contrato. Dicho personal tiene que tener la formación necesaria para el uso de dicha maquinaria y una experiencia mínima demostrable de más de 2 años, se encontrará vinculado laboralmente, única y exclusivamente a la empresa adjudicataria.

## **A7.- LUGAR DE TRABAJO**

Toda la maquinaria objeto del presente pliego será utilizada en la isla de Fuerteventura a petición de las necesidades del encargo.

Con carácter previo a la recepción de los maquinaria, se realizarán las comprobaciones pertinentes, se aportará la documentación del pedido para que se proceda a la inspección de la misma. No se considerará la entrega si no va acompañado de las legalizaciones necesarias para la correcta circulación, matriculado, documentación completa, certificados de instalación, ITV, Marcado CE (declaración de conformidad) y adecuación R.D. 1215/97.

Superadas con éxito las comprobaciones y de encontrarse toda la maquinaria de acuerdo con lo establecido, en buen estado, y con arreglo a los requisitos técnicos definidos por los Servicios Técnicos, las dará por

recibidas.

El licitador dispondrá de Servicio de Asistencia Técnica con instalaciones en la isla o de asegurar el servicio de asistencia en 24 horas.

Cuando la maquinaria no se encuentre en estado de ser recibida, se hará constar señalándose los defectos observados y detallará las instrucciones precisas fijando un plazo para remediar aquellos. Si transcurrido dicho plazo el contratista no lo hubiese efectuado, podrá concedérsela otro nuevo plazo improrrogable o declarar resuelto el contrato.



**Imagen 1. Isla de Fuerteventura**

Las actuaciones que se pretenden acometer serán de ámbito insular, en cualquier punto de la isla de Fuerteventura, según las necesidades del encargo.

## **A8.- PLAZO DE DISPONIBILIDAD DE LA MAQUINARIA**

### **A8a.- Plazo de disponibilidad**

Una vez firmado el contrato de servicio, la maquinaria estará disponible para su uso en un plazo de respuesta inferior a 24 horas, garantizando una atención rápida en situaciones excepcionales o de urgencia. Normalmente, estos servicios se planifican con antelación, reservándose para ocasiones en las que sea

estrictamente necesario.

#### **A8b.- Incumplimiento del plazo de disponibilidad**

El incumplimiento de estos plazos será penalizado con el alquiler de una maquinaria de similares características, por cuenta del adjudicatario y hasta que se haga efectiva la disponibilidad de la maquinaria, del objeto de este pliego.

#### **A9.- MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD**

El adjudicatario del servicio deberá adoptar, en todo momento, las medidas de seguridad y salud precisas para garantizar que la ejecución del mismo no ocasione daños o perjuicios a los operarios o terceros en los procesos necesarios para la ejecución del contrato.

Las operaciones de transporte de los bienes objeto del contrato estarán convenientemente señalizadas y protegidas para reducir en la medida de lo posible los daños y accidentes. Se dará cuenta a Gesplan de las medidas de seguridad, protección y señalización adoptadas en este sentido.

Será obligación del adjudicatario indemnizar por todos los daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requieren la ejecución del contrato. Esta responsabilidad estará garantizada mediante el correspondiente seguro de Responsabilidad Civil con la cobertura prevista, sin perjuicio del alcance de la responsabilidad total en los términos señalados en la misma.

#### **A10.- MEDIDAS GENERALES DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES**

A tenor del REAL DECRETO 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo

24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales y para desarrollar las obligaciones de Gesplan derivadas de la aplicación de dicho artículo, se requerirá al adjudicatario que con relación a:

##### **A 10a.- La empresa y las actividades objeto del contrato:**

Acredite que dispone de la documentación que a continuación se enumera, en lo que afecte al desarrollo de las actividades objeto del contrato, remitiendo copia de dicha documentación:

- I. Organización de recursos para las Actividades Preventivas.
- II. Evaluación de los Riesgos.

Estas evaluaciones se referirán única y exclusivamente a las actividades

objeto del contrato, sin excluir ninguna actividad o tarea. Todas las evaluaciones serán realizadas y revisadas por el adjudicatario de acuerdo, al menos, a lo establecido en el Real Decreto 39/97, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.

### III. Planificación de su Actividad Preventiva

A partir de la evaluación de los riesgos que pudieran derivarse del desarrollo de las actividades objeto del contrato y de acuerdo a los resultados obtenidos, el adjudicatario dispondrá de una Planificación de su Actividad Preventiva en la que, al menos, detallará las actividades preventivas definidas para acreditar, en materia de PRL, a los trabajadores que desarrollarán los servicios objeto del contrato. Dicha planificación definirá:

- a) FORMACIÓN teórico-práctica, suficiente y adecuada.
- b) La INFORMACIÓN suficiente y adecuada.
- c) La Vigilancia de la Salud.
- d) Equipos de trabajo y medios de protección.

#### **A 10b.- Notificación de accidentes e incidentes ocurridos en centros o lugares de trabajo de Gesplan:**

Todos los accidentes o incidentes ocurridos durante el desarrollo de su actividad empresarial como proveedor de Gesplan, lo deberá notificar de forma inmediata.

Junto a la notificación, el adjudicatario está obligado a presentar la siguiente documentación debidamente sellada y visada por su Servicio de Prevención, o en su caso por el representante de la empresa en un plazo no superior a 7 días después de la fecha del accidente:

- De los accidentados: identificación completa, TC1 y TC2, certificados de formación, de entrega de información y EPI y, de aptitud médica.
- Del “responsable de la ejecución de los trabajos” en ese momento: identificación completa y testimonio de lo ocurrido, con su firma original.
- Informe de accidente que, al menos, indique el tipo de siniestro, suceso ocurrido, identificación de los testigos y su declaración, etc.
- Medidas que de adopción inmediata para corregir la situación que provocó el accidente o para evitar nuevos siniestros.

#### **A 10c.- Otras obligaciones del adjudicatario:**

- Toda la documentación requerida en este pliego.

- Comunicar cualquier cambio que se produzcan en alguno de los documentos citados.
- Todos los equipos y ropa de trabajo, así como los equipos de protección utilizados deberán tener propiedades antiestáticas, marcado “CE”.
- El adjudicatario se compromete a que todos los datos proporcionados a Gesplan sean veraces y se hallen debidamente actualizados, así como a cumplir todos los requisitos exigidos por la normativa aplicable en materia de protección de datos personales. Gesplan se reserva el derecho a comprobar, cuando lo estime oportuno, la veracidad, aplicación y cumplimiento de las instrucciones, normas, etc. que forman parte tanto de la documentación presentada por el adjudicatario, como de la que debe disponer

#### **A11.- MEDIDAS GENERALES DE ACTUACIÓN MEDIOAMBIENTAL**

Todos los materiales relacionados con la ejecución del contrato que se suscriba al amparo del presente documento, adoptarán protocolos de protección y calidad medioambiental exigibles de acuerdo con la legislación vigente del momento. La empresa deberá poder acreditar el cumplimiento de la normativa aplicable, el control y seguimiento de los residuos peligrosos o cualquier otra información medioambiental si fuese requerido por Gesplan.

#### **A12.- CLAÚSULAS AMBIENTALES DE PROVEEDORES**

El adjudicatario estará obligado a cumplir con los planes de mantenimiento de la maquinaria e ITV especificadas por el fabricante.

En caso de existir recogida selectiva, se depositarán los residuos en los contenedores correspondientes.

#### **A13.- SISTEMA DE FACTURACIÓN**

##### **ABONOS DEL CONTRATISTA**

El pago del precio del contrato se realizará en la forma que a continuación se detalla, de acuerdo con los plazos y condiciones previstas en el presente Pliego de condiciones técnicas, siempre previo informe favorable o conformidad del técnico de Gesplan responsable del proyecto.

El pago se realizará contra la presentación de las facturas, que han de reunir los requisitos exigidos en la normativa aplicable.

En cuanto a la forma de presentación de la factura, el documento deberá estar en formato PDF, debe ser un solo fichero y deberá contener, por orden, lo siguiente:

1. Factura (Debe contener el IBAN bancario donde realizar la transferencia de pago)



2. Albaranes correspondientes a la entrega del suministro o servicio con firma, nombre y apellidos del receptor del mismo.

3. Solicitud de suministros (autorización de compra en caso de tener) debidamente firmadas.

Además, habrán de constar los siguientes datos en el concepto de la misma: Expediente nº13389/2025.

El punto de presentación y registro de facturas debe ser a través de la Sede Electrónica de Gesplan (<https://gesplan.sedelectronica.es/>), salvo para las personas físicas quienes deberán seguir haciéndolo vía correo electrónico a [financiero@gesplan.es](mailto:financiero@gesplan.es).

El pago de la factura debidamente presentada, se abonará mediante transferencia bancaria, en el plazo establecido en la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales. Para realizarlo será necesario que el Responsable de Proyecto de Gesplan dé el visto bueno a la factura presentada.

Si el contratista incumpliera el plazo fijado en este Pliego para la presentación de la factura, o ésta se le devolviera por no reunir los requisitos exigidos, el plazo de para efectuar el abono se contará desde la fecha de la correcta presentación de la factura.

El contratista podrá ceder a un tercero, por cualquiera de los medios legalmente establecidos, su derecho a cobrar el precio del contrato, pero para que dicha cesión surta efectos, y Gesplan expida el mandamiento de pago a favor del cesionario, es preciso que se le notifique fehacientemente a ésta última el acuerdo de cesión.

## B.- CONDICIONES ESPECÍFICAS

### B1.- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

El servicio a prestar será de la siguiente maquinaria:

- Mini retroexcavadora con cucharón (incluyendo maquinista):

ESPECIFICACIONES Y/O SIMILAR	
Peso	9,1 Tn

Tara	2.790 kg
Altura total	>2.000 mm
Anchura total	>1.450 mm
Longitud total	>3.200 mm
Nº Cilindros	4
Cilindrada	2.200 cm <sup>3</sup>
Potencia real	18-40 CV
Cazo	>0,02 m <sup>3</sup>

- Tractor agrícola con aperos (con maquinista): Aperos compatibles; arado, cultivadores, remolque, etc.

ESPECIFICACIONES Y/O SIMILAR	
Peso en vacío (tara)	3,8 Tn
Altura total	2.600mm
Anchura total	2.200mm
Longitud total	4.500mm
Nº de Cilindros	4
Cilindrada	3600cc
Potencia real	70 – 125 CV

- Retro-mixta con pala más 1,20 m<sup>3</sup> (con maquinista)

ESPECIFICACIONES Y/O SIMILAR	
Tara	>8000 kg
Altura total	>3100 mm
Anchura total	>2300 mm
Longitud total	7100 mm
Nº Cilindros	4
Cilindrada	4400 cm <sup>3</sup>
Potencia real	70-150 CV
Pala cargadora	>1m <sup>3</sup>
Cazo	>0,30 m <sup>3</sup>

- Camión con cuba de agua cisterna >12 m<sup>3</sup> y aspersor de riego (con conductor):

La cuba de agua debe tener la capacidad suficiente para realizar tanto el riego como el llenado de depósitos. Además, debe ser capaz de manejar diferentes tipos de agua, según lo que determine el Cabildo de Fuerteventura.

ESPECIFICACIONES Y/O SIMILAR	
Tara	14,61 Tn
Altura total	3,30 m
Anchura total	2,50 m
Longitud total	8,520 m
Nº Cilindros	8
Cilindrada	15928 cm <sup>3</sup>
Potencia real	375 kW
Capacidad cuba	>12 m <sup>3</sup>

En Las Palmas, a fecha de firma electrónica